

Starosta Żłotowski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. ze zm.) przekazuję do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny i arkusz mapy)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działek (łącznie)	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Łąkie, obręb 0011, arkusz mapy 3	Łąkie gmina Lipka	333	0,29 ha	PO1Z/00045920/3	9 000,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z pismem Urzędu Gminy Lipka z dnia 25 maja 2023 roku, znak: ADM-GN.6723.80.2023.MPG działka oznaczona numerem 333:

- nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lipka zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIV/358/2023 Rady Gminy Lipka z dnia 26 stycznia 2023 r. ma przeznaczenie jako obszary rolnicze w dotychczasowym użytkowaniu oraz obszary predysponowane do rozwoju rolnictwa,
- nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy oraz decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- nie jest wyznaczona w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 09 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U.2021.485 t.j.)
- nie jest przeznaczona do zalesienia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w decyzji o warunkach zabudowy.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zagospodarowanie nieruchomości sąsiedniej bezpośrednio przylegającej do ww. działki.

Opis nieruchomości:

Grunty pod rowami – W.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. ze zm.).

Termin wniesienia ceny sprzedaży:

Przed zawarciem umowy notarialnej.

Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

-

Niniejsza sprzedaż będzie zwolniona z podatku VAT.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żłotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 30-01-2024 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

Ryszard Goławski

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)