

Zarząd Powiatu Złotowskiego

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2023.344 t.j. ze zm.) przekazuję do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Powiatu Złotowskiego przeznaczonych do darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działek i zabudowy	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży w zł netto	Cena sprzedaży w zł netto razem
Krajenka Krajenka 84	Krajenka ul. Szkolna	192/10	0,1941 ha	PO1Z/00054570/0	45 000,00	45 000,00

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z pismem z Urzędu Gminy i Miasta Krajenka z dnia 21 grudnia 2023 roku znak GOS.6727.175.2023 nieruchomość położona w Krajence przy ul. Szkolnej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0084 Krajenka, działka numer 192/10 o powierzchni 0,1941 ha, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Miejską w Krajence Uchwałą VIII/51/2015 z dnia 25 czerwca 2015 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 4473 z dnia 10 lipca 2015 roku.

Przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w planie miejscowym jako teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol 2U/MW), poza maksymalną nieprzekraczalną linią zabudowy.

W stosunku do ww. działki nie toczy się postępowanie dotyczące prawidłowości nabycia tych nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego o którym mowa w art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023.344 t.j. ze zm.).

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem rewitalizacji o którym mowa w art. 37f ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2023.977 t.j. ze zm.), nie jest położony w Specjalnej Strefie Rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. 2021.485 t.j. ze zm.), nie jest przeznaczony do zalesiania określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu o którym mowa w art. 37a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz. U. 2023.1356 t.j. ze zm.).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków oraz w księdze wieczystej działka ta sklasyfikowana jest jako grunty orne.

Opis nieruchomości

Działka zlokalizowane są w centralnej części miasta, nieco na uboczu od głównych obiektów tej miejscowości. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się: parafia i Kościół p.w. św. Anny, tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej i tereny niezabudowane.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami jednakże podstawie art. 34 ust. 8 ww. ustawy, prawa pierwokupu nie stosuje się, jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego albo między tymi jednostkami dla realizacji celów publicznych.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (Dz.U.2023.344 t.j. ze zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nie dotyczy.

STAROSTA ZŁOTOWSKI
Ryszard Goławski

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: