

Uchwała Nr 249/1424/2023
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 13 czerwca 2023 r.

w sprawie nabycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Złotowskiego prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Borucinie gmina Okonek

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U.2022.1526 t.j. ze zm.), §3 i §4 pkt 3 Uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422), Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

§1. Postanawia się nabyć w drodze darowizny na rzecz Powiatu Złotowskiego prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w Borucinie gmina Okonek, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0135 Borucino, arkusz mapy 3, działka numer 206/2 o powierzchni 0,0045 ha, zapisanej w księdze wieczystej numer PO1Z/00055995/2.

§2. Nieruchomość opisana w §1 będzie wykorzystana w celu realizacji inwestycji polegającej na przebudowie odcinka drogi na trasie Pniewo-Borucino-Okonek oraz odcinka drogi na trasie Podgaje-Borucino.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Złotowskiemu i członkowi Zarządu Powiatu Złotowskiego Ryszardowi Królowi.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Małgorzata Samec
2. Wiesław Fidurski
3. Ryszard Król
4. Henryk Trawiński

Uzasadnienie
Do uchwały Nr 249/1424/2023
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 13 czerwca 2023 r.
w sprawie nabycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Złotowskiego prawa własności
nieruchomości gruntowej położonej w Borucinie gmina Okonek

Podstawę prawną stanowią następujące przepisy prawne:

1. Ustawy z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U.2022.1526 t.j. ze zm.):
 - art. 32 ust.2 pkt 3 – Do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu,
2. Uchwała Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422):
 - §3 – Zarząd Powiatu nabywa na rzecz Powiatu nieruchomości w celu realizacji zadań własnych Powiatu, a w szczególności w celu tworzenia powiatowego zasobu nieruchomości, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej.
 - §4 pkt 3 – nabycie nieruchomości następuje w ramach kwoty przewidzianej na ten cel w uchwale budżetowej, w drodze zamiany lub darowizny albo, co do których Powiat uzyskał w tym trybie prawo użytkowania wieczystego.

W 2023 roku zostało zawarte porozumienie pomiędzy Powiatem Złotowskim a spółką OKECHAMP S.A. z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Wichrowej 1A, 60-449 Poznań w sprawie wspólnej realizacji inwestycji drogowej polegającej na przebudowie odcinka drogi na trasie Pniewo-Borucino-Okonek oraz odcinka drogi na trasie Podgaje-Borucino, celem właściwego skomunikowania inwestycji polegającej na prowadzeniu Zakładu Produkcji Podłoża i Pieczarkarni jak również zapewnienia obsługi zwiększonego ruchu na trasie Podgaje-Borucino.

W związku z powyższym na potrzeby realizacji inwestycji drogowej niezbędne jest uzyskanie przez Powiat Złotowski tytułu prawnego do działki położonej w Borucinie gmina Okonek, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0135 Borucino, arkusz mapy 3, działka numer 206/2 o powierzchni 0,0045 ha, zapisanej w księdze wieczystej numer PO1Z/00055995/2, stanowiącej obecnie własność spółki OKECHAMP S.A. z siedzibą w Poznaniu.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.