

Uchwała Nr 233/1297/2023
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 09 marca 2023 roku

**w sprawie zawarcia umowy użyczenia nieruchomości lokalowej numer 2 położonej
w Jastrowiu przy ul. Wojska Polskiego 18**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2022.1526. t.j.), art. 25b, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.), § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 124 poz. 2422), Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

- §1. Postanawia się zawrzeć umowę użyczenia ze stowarzyszeniem „Uśmiech Dziecka” w Jastrowiu przy ul. Wojska Polskiego 18, na czas od dnia 09 marca 2023 roku do dnia 31 grudnia 2023 roku, nieodpłatnie, w celu realizacji zadania publicznego pod tytułem: „Zorganizowanie i prowadzenie w lokalach znajdujących się w zasobach Powiatu Złotowskiego dwóch całodobowych, koedukacyjnych placówek opiekuńczo-wychowawczych typu socjalizacyjnego w budynkach w Jastrowiu przy ul. Wojska Polskiego 20 oraz ul. Poznańskiej 35 z liczbą miejsc po 14 w każdym budynku w latach 2021 – 2023 w celu zapewnienia opieki dzieciom i młodzieży pozostawionym częściowo lub całkowicie opieki rodzicielskiej”.
- §2. Przedmiotem użyczenia jest lokal numer 2 położony na pierwszym piętrze o powierzchni 305,89 m2 wraz z udziałem wynoszącym 30589/73145 części w częściach wspólnych budynku i gruncie, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0001 Jastrowie, arkusz mapy 17, działka numer 1786/5 o pow. 0,3885 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1Z/00017777/0, stanowiącą własność Powiatu Złotowskiego.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Złotowskiemu.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Małgorzata Sameć
2. Wiesław Fidurski
3. Ryszard Król
4. Henryk Trawiński

Uzasadnienie
do uchwały Nr 233/1297/2023
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 09 marca 2023 roku

w sprawie zawarcia umowy użyczenia nieruchomości lokalowej numer 2 położonej
w Jastrowiu przy ul. Wojska Polskiego 18

Podstawę prawną uchwały stanowią następujące przepisy prawne:

1. ustawa z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U.2022.1526. t.j.)
— art. 32 ust. 2 pkt 3 – do zadań zarządu powiatu należy w szczególności: gospodarowanie mieniem powiatu;
2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Dz.U. 2023.344 t.j.)
— art. 25b - Powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu Przepisy art. 25 ust. 2 i 2a stosuje się odpowiednio.
3. uchwała Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

Stowarzyszenie „Uśmiech Dziecka” w Jastrowiu wystąpiło z wnioskiem o użyczenie lokalu numer 2 o powierzchni 305,89 m², umieszczonego na I kondygnacji w budynku przy ul. Wojska Polskiego 18 w Jastrowiu, w celu prowadzenia placówki opiekuńczo – wychowawczej „Zaczarowany Domek” w związku z podpisaną umową nr FN.8124.1.2020 z dnia 30 grudnia 2020 roku z Powiatem Złotowskim na realizację zadania publicznego polegającego na zorganizowaniu i prowadzeniu w lokalach znajdujących się w zasobach Powiatu Złotowskiego dwóch całodobowych, koedukacyjnych placówek opiekuńczo-wychowawczych typu socjalizacyjnego w latach 2021 - 2023 w celu zapewnienia opieki dzieciom i młodzieży pozostawionym częściowo lub całkowicie opieki rodzicielskiej.

Nadmienia się, że Stowarzyszenie „Uśmiech Dziecka” w Jastrowiu będzie ponosiło koszty związane z utrzymaniem lokalu, o którym mowa w §2 niniejszej uchwały. Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.