

Zarząd Powiatu Złotowskiego

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 t.j. ze zm.) przekazuję do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Powiatu Złotowskiego przeznaczonych do darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Wartość rynkowa w zł
Święta, obręb 0049 Święta	Święta gm. Złotów	310/3	0,0823	PO1Z/00040685/8	101 178,00

Przeznaczenie nieruchomości

Na podstawie pisma z Gminy Złotów z dnia 05 lipca 2022 roku znak: PZP.6727.182.2022 nieruchomość gruntowa nr 310/3 położona w obrębie ewidencyjnym miejscowości Święta gm. Złotów nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” uchwalonym uchwałą nr VII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 roku nieruchomość gruntowa nr ewid. 310/3 położona w obrębie ewidencyjnym miejscowości Święta gm. Złotów oznaczona jest jako obszary rozwoju zabudowy zagrodowej. Nieruchomość gruntowa o nr ewid. 310/3 stanowi drogę. Na przedmiotowym terenie zlokalizowana jest kapliczka/krzyż przydrożny.

Gmina Złotów nie wyznaczyła w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku. Przedmiotowa działka nie jest przeznaczona do zalesienia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ani w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków oraz w księdze wieczystej działka ta sklasyfikowana jest jako droga – dr.

Opis nieruchomości

Działka w części południowo zachodniej zabudowana jest drogą o nawierzchni twardej. Część działki o powierzchni 650 m² zabudowana jest drogą o nawierzchni asfaltowej, natomiast część działki o powierzchni 389 m² pokryta jest nawierzchnią z kostki brukowej. W pozostałej części teren jest częściowo zagospodarowany. Na działce znajdują się elementy małej architektury (kapliczka przydrożna, obelisk okolicznościowy) oraz roślinność urządzona.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

W terminie 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 t.j. ze zm.).

Zgodnie z art. 34 ust. 8 przepisów ust. 1 i 7 nie stosuje się, jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego albo między tymi jednostkami dla realizacji celów publicznych.

Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do darowizny

Nieruchomość zbywana w drodze darowizny na rzecz Gminy Złotów z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy Złotów zgodnie z art. 7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U.2022.559 t.j. ze zm.) w zakresie gminnych dróg i placów.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Niniejsza darowizna zwolniona jest z podatku VAT.

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Ryszard Goławski

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)