

.....
(Pieczęć jednostki)

Starosta Złotowski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 t.j. ze zm.) przekazuje się do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi Wieczystej	Uwagi
Obręb Okonek 139	ul. Wodna 23	466	0,0154 ha	PO1Z/00045801/3	Nieruchomość gruntowa
			111,87 m ²		Budynek kotłowni (powierzchnia użytkowa)

Przeznaczenie nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwała Nr LII/295/2010 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 23.02.2010 r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Okonek i przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Ponadto dla ww. nieruchomości:

- nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu pod zalesienie,
- nieruchomość znajduje się na obszarze objętym uchwałą o rewitalizacji w myśl ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. 2017. poz. 1023), jednocześnie informuje się, że gmina Okonek nie przyznała sobie prawa do pierwokupu ww. nieruchomości,
- nie znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji,
- nie toczy się postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości nabycia nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, o którym mowa w art. 34 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Inne tereny zabudowane – Bi

Opis nieruchomości

Stanowiący zabudowę budynek jest parterowy, niepodpiwniczony. Budynek świadczy funkcje usługową jako budynek kotłowni zasilającej sąsiednie budynki mieszkalne w ogrzewanie. W chwili obecnej w jednym pomieszczeniu znajduje się instalacja techniczna z kotłem gazowym a innym stoją zbiorniki na olej opałowy. Pozostałe pomieszczenia nie są wykorzystane.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Zgodnie z Uchwałą Nr 72/195/2012 Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie zmiany Uchwały nr 60/153/2012 z dnia 05 stycznia 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Powiatu Złotowskiego informuje się, że wysokość dzierżawy wynosić będzie 178,88 zł brutto miesięcznie.

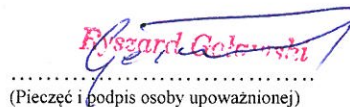
Termin wnoszenia opłat

Miesięcznie

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Działy III i IV wolne są od wpisów.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 t.j. ze zm.).


.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu:
D. Wiśniewski – p.o. Kierownika Referatu
Nr telefonu: 67 2635931