

**Starosta Żłotowski**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 - t.j. ze zm. ) przekazuję do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży**

Miejscowość (obręb ewidencyjny i arkusz mapy)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działek (łącznie)	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Przybysław, obręb 0129, ark. 1	Przybysław gmina Okonek	6	0,10 ha	PO1Z/00045899/6	1 606,10 zł

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Zgodnie z pismem Urzędu Miejskiego w Okonku z dnia 22 kwietnia 2021 roku, znak: ITRiŚ.6727.84.2021 działka oznaczona numerem 6:

- nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Okonek zatwierdzonego Uchwałą Nr LIII/368/2018 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 29 maja 2018 r. przeznaczona jest w części jako teren zieleni naturalnej, w części na cele rolne z możliwą lokalizacją dróg krajowych w tym ekspresowych,
- nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy oraz decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- nie znajduje się na obszarze objętym uchwałą o rewitalizacji w myśl ustawy o rewitalizacji,
- posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej,

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

Zagospodarowanie nieruchomości sąsiedniej bezpośrednio przylegającej do ww. działki.

**Opis nieruchomości:**

Grunty pod rowami – W.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 – t.j. ze zm.).

**Termin wniesienia ceny sprzedaży:**

Przed zawarciem umowy notarialnej.

**Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży:**

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp. )**

W dziale III księgi wieczystej nr PO1Z/00045899/6 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe – odpłatna za jednorazowym wynagrodzeniem i na czas nieokreślony służebność przesyłu, na działkach nr 4, 80 i 84 – zgodnie z §4 aktu ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu(nie dotyczy działki nr 6).

Niniejsza sprzedaż będzie zwolniona z podatku VAT.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żłotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 2022-01-17

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

Ryszard Goławski

.....  
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)