

Starosta Złotowski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2020.65 t.j. ze zm.) przekazuję do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do użyczenia

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Powierzchnia użyczenia	Nr księgi wieczystej
Mały Buczek, Obręb 0018 Mały Buczek	Mały Buczek gm. Lipka	93	0,07 ha	0,03 ha	PO1Z/00045858/7

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z pismem z Urzędu Gminy Lipka z dnia 18 czerwca 2020 r. znak ADM-GK.6730.62.20.PG Gmina Lipka nie występowała w sprawie prawidłowości nabycia nieruchomości nr ew. 93, położonej obręb 0018 Mały Buczek, gm. Lipka. Działka ta nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipka (Uchwała nr IV/34/15 Rady Gminy Lipka z dnia 20 marca 2015 roku) ww. działka ma przeznaczenie jako teren lasów oraz obszary rolnicze w dotychczasowym użytkowaniu.

Gmina Lipka nie wyznaczyła w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 09 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. 2020.802 t.j.).

Nie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy lub decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmujące przedmiotową działkę.

Nie jest ona także przeznaczona do zalesiania w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu z dnia 08 lipca 2020 roku znak: BD.ZZI.1.4603.16.2020.MW poinformowało, że rów położony w m. Mały Buczek gm. Lipka, na działce o numerze 93 nie znajduje się w prowadzonej przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka ta stanowi grunty pod rowami W,

Opis nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość usytuowana jest wśród kompleksów leśnych Nadleśnictwa Lipka oraz gruntów rolnych w miejscowości Mały Buczek.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Złotowie.

Nieruchomości została przeznaczona do oddania w użyczenie Nadleśnictwu Lipka, w trybie art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.65 t.j. ze zm.) na czas oznaczony – 10 lat.

Ryszard Goławski

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)