

Złotów, dnia 09 lipca 2019 r.

STAROSTA ZŁOTOWSKI

W Y K A Z Nr GN 7/2019

STAROSTA ZŁOTOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018.2204. t.j. ze zm.) podaję do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Piecewo, 0056 Piecewo	Piecewo gm. Tarnówka	239/1	0,13 ha	PO1Z/00011371/2	25.423,00 zł

Opis nieruchomości

Działka nr 239/1 o powierzchni 0,13 ha stanowi sady S-RV, posiada kształt regularny, teren płaski z niewielkim spadkiem w kierunku południowym. Działka nieogrodzona i niezadrzewiona. Graniczy bezpośrednio z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym oraz zabudowaniami gospodarczymi. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej. Działka nieuzbrojona, w najbliższym sąsiedztwie działki znajduje się wiejska zabudowa mieszkaniowa wraz zabudową gospodarczą oraz tereny rolne. W bliskiej odległości jest kościół i przystanek PKS.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z pismem z Urzędu Gminy Tarnówka z dnia 09 maja 2019 roku znak: ZPI.6727.31.2019 działka nr 239/1 nie jest objęta aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnówka, uchwalonym przez Radę Gminy Tarnówka dnia 27.09.2007 r., uchwałą Nr IX//54/07 powyższe działki zostały przeznaczone jako tereny mieszkaniowe oraz w części rolne.

Wobec powyższej działki nie toczy się postępowanie administracyjne dotyczące nabycia nieruchomości przez Gminę Tarnówka.

Nie zostały również wydane decyzje o warunkach zabudowy oraz decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Gmina Tarnówka zaświadczyła również, że nie wyznaczyła w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2018.1398 t.j.).

Sady S-RV

Termin wniesienia ceny sprzedaży

Przed zawarciem umowy notarialnej.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży

Sprzedaż na własność.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ww. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

.....*20 sierpnia*..... 2019 r.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2018.2174 t.j.).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Ryszard Gołowski
