

ZARZĄD POWIATU W ZŁOTOWIE

Załącznik
do uchwały nr 11.139.../2019
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 23...stycznia..... 2019
roku
w sprawie podania do publicznej
wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do zbycia
w drodze darowizny stanowiącej
własność Powiatu Złotowskiego
nieruchomości gruntowej dz. ew.
192/12 poł. w Złotowie przy
ul. Norwida

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DAROWIZNY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j. ze zm.) Zarząd Powiatu Złotowskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do darowizny, położonej w Złotowie, przy ul. Norwida, stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego:

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów, powierzchnia nieruchomości	Nieruchomość położona w Złotowie, przy ul. Norwida, oznaczona na mapie ewidencyjnej obr. 0088 na ark. mapy 4 numerem 192/12 (Bp) o pow. 0,1027 ha, będąca własnością Powiatu Złotowskiego zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1Z/00032203/7
2.	Opis nieruchomości	Cechy rynkowe gruntów przeznaczonych do sprzedaży: <ul style="list-style-type: none">• Lokalizacja – strefa śródmiejska, intensywnie zabudowany• Sąsiedztwo – zabudowa mieszkaniowa, tereny oświatowe, tereny usług ochrony zdrowia• Grunt regularny, płaski• Uzbrojenie – brak Zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1Z/00032203/7 <u>Dział III</u> Obciążony ograniczonym prawem rzeczowym związanym z inną nieruchomością, służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działki nr 192/9 i 192/10 na rzecz każdorazowego właściciela działki nr ew. 192/6, objętej księgą wieczystą nr PO1Z/000041144/1 zgodnie z § 6 umowy sprzedaży z dnia 10.07.2006 r. <u>Dział IV</u> Wolny jest od wpisów.
3.	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Darowizna następuje z przeznaczeniem na funkcjonowanie publicznej drogi gminnej. Dla przedmiotowej działki brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uchwała XXI/138/05 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 24 marca 2005 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa – działka oznaczona jest

		symbolem 1 m 2 – funkcja mieszkaniowa ze znaczną ilością usług.
4.	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości	Darowizna na rzecz Gminy Miasta Złotów
5.	wartość nieruchomości	249 695 zł /netto/ (dwieście czterdzieści dziewięć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt pięć i 00/100 złotych)
6.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. ze zm.)	Nie dotyczy na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j. ze zm.)

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

30 STY 2019

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Ryszard Gołowski