

Uchwała Nr 196/1001/2018
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 14.08.2018 roku
w sprawie zatwierdzenia wyników postępowania
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
i zawarcia umowy

Na podstawie §60 ust. 1 Statutu Powiatu Złotowskiego (tekst jednolity – Dz. Urz. Woj. Wlkp. 2015.1704) oraz art. 91 ust. 1, art. 94 ust. 1 pkt 2) w związku z art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j. ze zm.) Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwała co następuje:

§1. Zatwierdza się wyniki postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie prac geodezyjno-kartograficznych polegających na założeniu bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) i bazy danych obiektów topograficznych (BDOT500) oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie. Obiekt: obręb ewidencyjny 0001-Jastrowie, m. Jastrowie, położone w powiecie złotowskim, woj. Wielkopolskie”. Zamawiający po analizie ofert wybiera wykonawcę zadania, który złożył najkorzystniejszą ofertę i spełnił warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z wnioskiem komisji przetargowej, będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

OKRĘGOWE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
SPÓŁKA Z O.O., ul. Zwycięstwa 140, 75-613 Koszalin

§2. Postanawia się zawrzeć umowę, o treści zgodnej z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały, w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ust 2 pkt 1 lit a ustawy Prawo zamówień publicznych.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Złotowskiemu i Wicestarście Złotowskiemu.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Ryszard Gotawski

Członkowie Zarządu:

- 1) Daniel Szytych
- 2) Zdzisław Kwaśny
- 3) Andrzej Pietrzak
- 4) Arkadiusz Tomke

.....
.....
.....
.....

Sprawdzono pod względem
prawnym
(data)
Dagmara Wojciechowska
radca prawny
Bd P 190

Uzasadnienie do Uchwały Nr 196/1001/2018
Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 14.08.2018 roku
w sprawie zatwierdzenia wyników postępowania
przebieganego w trybie przetargu nieograniczonego
i zawarcia umowy

Zgodnie z §60 ust. 1 Statutu Powiatu Złotowskiego, Zarząd Powiatu rozstrzyga w formie uchwał wszystkie sprawy należące do jego kompetencji, z kolei zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Komisja przetargowa przedstawia kierownikowi zamawiającego propozycję wyboru najkorzystniejszej oferty.

Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwałą Nr 191/978/2018 z dnia 11 lipca 2018 roku powołał komisję przetargową do przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie prac geodezyjno-kartograficznych polegających na założeniu bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) i bazy danych obiektów topograficznych (BDOT500) oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie. Obiekt: obręb ewidencyjny 0001- Jastrowie, m. Jastrowie, położone w powiecie złotowskim, woj. Wielkopolskie”

Komisja przetargowa dokonała oceny ofert i przedkłada ją do zatwierdzenia Zarządowi Powiatu Złotowskiego. Złożono cztery oferty.

ZESTAWIENIE OFERT:

Numer oferty	Nazwa i adres firmy, która złożyła ofertę	Zaoferowana cena brutto – maksymalnie 60 pkt.	Okres gwarancji w miesiącach – maksymalnie 40 pkt.	Łączna liczba punktów
1.	Konsorcjum firm: 1) Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna Magdalena Szerszeńska, ul. Stefanii Sempołowskiej 5, 06-400 Ciechanów, 2) PAX GEODEZJA Sp. z o.o., ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań	127 165,00 zł – dokonano oczywistej omyłki rachunkowej, poprawiono na: 120 437,97 zł Liczba przyznanych punktów – 60,00	48 miesięcy Liczba przyznanych punktów - 40,00	100
2.	PRZEDSIĘBIORSTWO INFORMATYCZNO-GEODEZYJNO-BUDOWLANE GEOPLUS Andrzej Rubczewski, ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg	350 000,01 zł Liczba przyznanych punktów – 20,65	48 miesięcy Liczba przyznanych punktów - 40,00	60,65
3.	All – Maps Aleksandra Rejowicz, ul. Kościelna 8/14, 30-034 Kraków	250 001,19 zł Liczba przyznanych punktów – 28,90	48 miesięcy Liczba przyznanych punktów - 40,00	68,90
4.	Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Spółka z o.o., ul. Zwycięstwa 140, 75-613 Koszalin	230 010,00 zł Liczba przyznanych punktów – 31,42	48 miesięcy Liczba przyznanych punktów - 40,00	71,42

Zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017.1579 t.j. ze zm.), Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Najwyższą liczbę punktów w kryteriach oceny ofert uzyskała oferta nr 1, jednakże z uwagi na fakt, iż zgodnie z art. 90 ust 1 i 1a pkt 1 istniały przesłanki do stwierdzenia, iż wspomniana powyżej oferta zawiera rażąco niską cenę, Zamawiający wezwał do złożenia wyjaśnień w celu ustalenia czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny. Oferent w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie złożył stosownych wyjaśnień w związku z czym zgodnie z art. 90 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień, że oferta zawiera rażąco niską cenę oraz na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp, tj. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera rażąco niską cenę. Z uwagi na powyższe w dniu 31 lipca 2018 roku Zarząd Powiatu Złotowskiego podjął Uchwałę Nr 194/993/2018 o odrzuceniu oferty nr 1 tj. oferty konsorcjum firm: Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna Magdalena Szerszeńska, ul. Stefanii Sempołowskiej 5, 06-400 Ciechanów oraz PAX GEODEZJA Sp. z o.o., ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań.

Następnie działając w oparciu o art. 26 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017.1579 t.j. ze zm.) Zamawiający wezwał wykonawcę – Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Spółka z o.o., ul. Zwycięstwa 140, 75-613 Koszalin, który znajduje się na drugim miejscu pod względem liczby przyznanych punktów w kryteriach oceny ofert, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni – tj. do 08 sierpnia 2018r. – aktualnych na dzień złożenia, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1, wskazanych w ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ (rozdział VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia pkt 3).

Wykonawca przedłożył wymienione powyżej dokumenty, jednakże jeden z nich nie zawierał wszystkich wymaganych przez Zamawiającego informacji więc zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych został wezwany do złożenia prawidłowego dokumentu. Wykonawca złożył poprawiony dokument.

W związku z powyższym uznaje się, iż firma Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Spółka z o.o., ul. Zwycięstwa 140, 75-613 Koszalin, spełniła warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu. Na tej podstawie przedstawia się propozycję wyboru wykonawcy zadania:

Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Spółka z o.o.
ul. Zwycięstwa 140, 75-613 Koszalin

Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017.1579 t.j. ze zm.).

Dyrektor Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
Piotr Lenartowicz
mgr inż. Piotr Lenartowicz

PROPOZYCJA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie prac geodezyjno-kartograficznych polegających na założeniu bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) i bazy danych obiektów topograficznych (BDOT500) oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie. Obiekt: obręb ewidencyjny 0001-Jastrowie, m. Jastrowie, położone w powiecie złotowskim, woj. Wielkopolskie”.

Komisja przetargowa dokonała analizy złożonych ofert i przedstawia ją kierownikowi zamawiającego.

1. Kwota jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi 360 000,00 zł brutto.

2. Zestawienie ofert – wpłynęły cztery oferty:

Numer oferty	Nazwa i adres firmy, która złożyła ofertę	Zaoferowana cena brutto – maksymalnie 60 pkt.	Okres gwarancji w miesiącach – maksymalnie 40 pkt.	Łączna liczba punktów
1.	Konsorcjum firm: 1) Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna Magdalena Szerszeńska, ul. Stefanii Sempołowskiej 5, 06-400 Ciechanów, 2) PAX GEODEZJA Sp. z o.o., ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań	127 165,00 zł – dokonano oczywistej omyłki rachunkowej, poprawiono na: 120 437,97 zł Liczba przyznanych punktów – 60,00	48 miesięcy Liczba przyznanych punktów - 40,00	100
2.	PRZEDSIĘBIORSTWO INFORMATYCZNO-GEODEZYJNO-BUDOWLANE GEOPLUS Andrzej Rubczewski, ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg	350 000,01 zł Liczba przyznanych punktów – 20,65	48 miesięcy Liczba przyznanych punktów - 40,00	60,65
3.	All – Maps Aleksandra Rejowicz, ul. Kościelna 8/14, 30-034 Kraków	250 001,19 zł Liczba przyznanych punktów – 28,90	48 miesięcy Liczba przyznanych punktów - 40,00	68,90
4.	Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Spółka z o.o., ul. Zwycięstwa 140, 75-613 Koszalin	230 010,00 zł Liczba przyznanych punktów – 31,42	48 miesięcy Liczba przyznanych punktów - 40,00	71,42

3. Komisja przetargowa dokonała analizy złożonych oferty. W związku z powyższym, zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, komisja przetargowa przedstawia kierownikowi zamawiającego propozycję wyboru najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu.

4. Najwyższą liczbę punktów w kryteriach oceny ofert uzyskała oferta nr 1, jednakże z uwagi na fakt, iż zgodnie z art. 90 ust 1 i 1a pkt 1 istniały przesłanki do stwierdzenia, iż wspomniana powyżej oferta zawiera rażąco niską cenę, Zamawiający wezwał do złożenia wyjaśnień w celu ustalenia czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny. Oferent w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie złożył stosownych wyjaśnień w związku z czym zgodnie z art. 90 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień, że oferta zawiera rażąco niską cenę oraz na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp, tj. Zamawiający

odrzuca ofertę, jeżeli zawiera rażąco niską cenę. Z uwagi na powyższe w dniu 31 lipca 2018 roku Zarząd Powiatu Złotowskiego podjął Uchwałę Nr 194/993/2018 o odrzuceniu ofert nr 1 tj. oferty konsorcjum firm: Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna Magdalena Szerszeńska, ul. Stefanii Sempołowskiej 5, 06-400 Ciechanów oraz PAX GEODEZJA Sp. z o.o., ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań.


5. Następnie działając w oparciu o art. 26 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017.1579 t.j. ze zm.) Zamawiający wezwał wykonawcę – Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Spółka z o.o., ul. Zwycięstwa 140, 75-613 Koszalin, który znajduje się na drugim miejscu pod względem liczby przyznanych punktów w kryteriach oceny ofert, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni – tj. do 08 sierpnia 2018r. – aktualnych na dzień złożenia, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1, wskazanych w ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ (rozdział VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia pkt 3). Wykonawca przedłożył wymienione powyżej dokumenty, jednakże jeden z nich nie zawierał wszystkich wymaganych przez Zamawiającego informacji więc zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych został wezwany do złożenia prawidłowego dokumentu. Wykonawca złożył poprawiony dokument.
6. W związku z powyższym komisja przetargowa proponuje uznać jako najkorzystniejszą, ofertę złożoną przez firmę Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Spółka z o.o., ul. Zwycięstwa 140, 75-613 Koszalin, gdyż spełniła warunki udziału postępowaniu i nie podlega wykluczeniu.

Podpisy członków komisji przetargowej:

1. Kamil Marczykowski- przewodniczący - 

2. Agnieszka Drab – członek - 

3. Beata Gibas – członek - 

4. Katarzyna Rybak – członek - 

5. Piotr Lenartowicz – członek - 

WZÓR

UMOWA nr

zawarta w wyniku przeprowadzenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

Niniejsza umowa, zwana dalej „umową” została zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy:

Powiatem Złotowskim – Starostwo Powiatowe w Złotowie

z siedzibą: **al. Piasta 32, 77-400 Złotów**

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w którego imieniu działają:

Ryszard Goławski – Starosta Złotowski

Daniel Szytych – Wicestarosta Złotowski,

przy kontrasygnacie **Skarbnika Powiatu Grzegorza Piękosia**

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Spółka z o.o.

z siedzibą: **ul. Zwycięstwa 140, 75-613 Koszalin**

NIP 669-050-26-32

reprezentowanym przez:

Dariusz Misztal – Prezes Zarządu

Grażyna Trąbińska – Wiceprezes Zarządu

zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz.1579 tekst jednolity ze zmianami) w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjno-kartograficzne dotyczące obrębu ewidencyjnego Jastrowie położonego w mieście Jastrowie, powiat złotowski, województwo wielkopolskie polegające na:

- 1) założeniu bazy danych GESUT na cały obszar obrębu ewidencyjnego Jastrowie.
- 2) założeniu bazy danych BDOT500 w zakresie obszaru zgodnie z załącznikiem nr 3 do warunków technicznych oraz wyszczególnionych obiektów w pkt.II W.T.

Celem zamówienia jest założenie baz danych GESUT i BDOT500 w zakresie:

- a) danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) o których mowa w przepisach art.4 ust.1a pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 tj. ze zm.), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U. z 2015 r.,poz. 1938).
- b) danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1:5000 (BDOT500) o których mowa w przepisach art. 4 ust. 1b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101, tekst jednolity ze zmianami), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r.w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz.U. z 2015 r., poz.2028).
- c) synchronizacji baz danych będących przedmiotem zamówienia z bazami danych założonymi w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Złotowie, w sposób umożliwiający wykonywanie wydruków map zasadniczych zgodnie z obowiązującymi przepisami rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2

listopada 2015 r. w sprawie baz danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2028),

- d) wykonanie analizy dokładnościowej operatów technicznych pozyskanych z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w zakresie danych pomiarowych i obliczeniowych,
 - e) przeprowadzenie uzgodnień z podmiotami władającymi sieciami uzbrojenia terenu oraz wprowadzenie do bazy danych ewentualne uwagi i ustalenia dotyczące inicjalnej bazy danych GESUT.
 - f) weryfikacja poprawności i zgodności ze schematem aplikacyjnym oraz poprawności merytorycznej utworzonych baz danych,
 - g) przekazanie baz danych BDOT500 oraz GESUT celem implementacji ich przez Zamawiającego do systemu informacji przestrzennej – GEO-INFO.
 - h) sporządzenie dokumentacji w formie operatu technicznego.
2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na dwa etapy co do terminu ich realizacji:
- I etap:** - utworzenie bazy danych BDOT500 w zakresie obszaru wskazanego w załączniku nr 3 do warunków technicznych oraz wyszczególnionych obiektów w pkt.II W.T.– **12 listopada 2018 r.**,
- II etap** – utworzenie bazy danych GESUT w zakresie części graficznej oraz przeprowadzenie niezbędnych czynności materialno-technicznych, których efektem będzie założenie całościowej bazy danych GESUT dla obrębu ewidencyjnego Jastrowie – **30 sierpnia 2019r.**
3. Zakres rzeczowy i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania techniczne określają warunki techniczne, stanowiące załącznik Nr 8 do SIWZ.

§ 2

1. Rozpoczęcie prac przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 3

1. Wykonawca przejmuje na siebie obowiązek dokonywania bieżących uzgodnień z Powiatowym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Złotowie,.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu **kompletny operat techniczny** dla poszczególnych etapów wykonania przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem dokumentacji technicznej. Operat skompletowany będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi oraz ustaleniami wynikającymi z warunków technicznych.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru robót będzie wykonanie przedmiotu umowy w etapach określonych w §1 ust.2.
4. Wykonawca powiadamia na piśmie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru poszczególnych etapów określonych w §1 ust.2 przedmiotu umowy, jednocześnie dostarczając **kompletny operat techniczny wraz z odpowiednią bazą danych**, przy czym Zamawiający w terminie 10 dni roboczych, dokona odbioru przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest być przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym przypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
6. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji robót albo po ich zakończeniu odmówić przyjęcia fragmentu lub całości robót wykonanych niezgodnie z przepisami oraz postanowieniami niniejszej umowy. Wszelkie powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca i to niezależnie od kar umownych.
7. Odbioru prac objętych poszczególnymi etapami określonymi w §1 ust.2 dokona Zespół wyznaczony przez Geodetę Powiatowego.

8. Z czynności odbioru zostaną sporządzone protokoły zawierające ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym stwierdzone wady lub usterki.
9. Wykonawca może wystawić faktury w wysokości określonej w § 8 ust. 2 dla etapów : I i II po odbiorze wykonanych prac wolnych od wszelkich wad lub usterek, a w razie wad lub usterek stwierdzonych w protokołach odbioru robót po ich usunięciu.
10. Wykonawca, w przypadku zmiany przepisów prawa zobowiązany jest do stosowania aktualnie obowiązujących przepisów i dostosowania do nich całości prac objętych niniejszą umową.

§ 4

1. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady lub usterki przedmiotu umowy, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający zwraca przedmiot umowy do Wykonawcy celem ich usunięcia w terminie 7 dni,
 - b) jeżeli Wykonawca zwróci Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie określonym w ust.1 lit.a niniejszego paragrafu i stwierdzone zostaną nadal występujące wady lub usterki bądź zostaną wykryte nowe, przedmiot umowy zostanie ponownie zwrócony do ich usunięcia. W tym przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych określonych w §12 ust.1 lit.b licząc od upływu terminu określonego w ust.1 lit. a niniejszego paragrafu, do dnia dostarczenia kompletnego przedmiotu umowy wolnego od wszelkich wad lub usterek.
 - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
 - b) Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie o 20% całości wynagrodzenia brutto, jeżeli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. W tym przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie za wykonaną pracę.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia nadających się do tego wad lub usterek wykrytych i występujących w przedmiocie umowy ze względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
4. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze i przekazaniu przedmiotu umowy do użytkowania, rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 9.

§ 5

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy.
2. Zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia właściwej organizacji i koordynacji robót poprzez zabezpieczenie pełnego nadzoru wykonawczego.
3. Prace stanowiące przedmiot niniejszej umowy będą wykonywane przy użyciu materiałów, maszyn i urządzeń będących w dyspozycji Wykonawcy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie terenu na którym wykonywane będą prace pod względem bhp oraz ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych, obejmujących okres od terminu rozpoczęcia prac do terminu ich zakończenia dla następujących wypadków, które będą spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:
 - a) szkody w urządzeniach, materiałach i sprzęcie,
 - b) szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, powstałe w związku z wykonaniem umowy,
 - c) nieszczęśliwe wypadki,
 - d) szkody osób trzecich.

- Umowy i polisy ubezpieczeniowe będą dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu do wiadomości w terminie do dnia rozpoczęcia robót.

§ 6

Niezależnie od obowiązków określonych w § 5 niniejszej Umowy, Wykonawca przyjmuje następujące obowiązki:

- zapewnienie specjalistycznego kierownictwa nad wykonywanymi przez siebie pracami objętymi niniejszą umową,
- w przypadku zniszczenia bądź uszkodzenia przedmiotów, urządzeń bądź materiałów lub ich części w toku realizacji zamówienia – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego lub wymiany na nowe analogiczne lub zadośćuczynienie w formie pieniężnej należących również do osób trzecich.

§ 7

- Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania postępu i jakości prac oraz formułowania uwag i zaleceń.
- Nadzór techniczny wykonania przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego może pełnić inspektor nadzoru. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o ustanowieniu inspektora nadzoru, niezwłocznie po jego wyborze.
- Wykonawca zobowiązany będzie do formułowania wniosków dotyczących realizacji zadania w zakresie i terminach określonych przez Zamawiającego, bądź inspektora nadzoru.

§ 8

- Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie **230 010,00 brutto**, (słownie: dwieście trzydzieści tysięcy dziesięć złotych 00/100)
- Wykonawca za wykonanie:
 - I i II etapu przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie w wysokości po 50% wynagrodzenia określonego w ust.1 za każdy etap,
- Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót objętych niniejszą umową i zawiera ono ponadto następujące koszty: wszelkich prac przygotowawczych do wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, koszty związane z odbiorem wykonanych prac, koszty wykonania wszelkiej niezbędnej dokumentacji oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.
- Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie poprawnie wystawiona faktura VAT przez Wykonawcę.
- Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana po odbiorze wykonanych prac nie zawierających wad lub usterek, który stanowi podstawę do wystawienia faktury. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury, w formie przelewu z rachunku Płatnika.
- Wystawiane faktury powinny zawierać następujące dane: Nabywca: Powiat Złotowski Aleja Piasta 32, 77-400 Złotów, NIP 767-15-97-589, REGON 570799527; Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Złotowie Aleja Piasta 32, 77-400 Złotów.
- Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Płatnika.

§ 9

- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowiące 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie zostało wniesione w kwocie **23 001,00 zł** w (formie)
- 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze przedmiotu umowy, natomiast pozostałe 30% w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.
- Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane,

poniższe o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

4. Zamawiający ma prawo bez uzyskiwania dodatkowej akceptacji Wykonawcy, kwotę zabezpieczenia wraz z odsetkami przeznaczyć na pokrycie należności za usunięcie wad lub usterek powstałych z winy Wykonawcy, ujawnionych w czasie robót, odbioru lub w okresie rękojmi lub gwarancji, których Wykonawca nie usunie w terminie określonym w protokole stwierdzenia wady lub usterki. O wysokości kwoty zabezpieczenia wykorzystanej na powyższy cel Zamawiający powiadamia Wykonawcę pisemnie.
5. W przypadku roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, których wartość przekroczyłaby wysokość wniesionego zabezpieczenia Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia różnicy z innych własnych środków.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 48 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane usługi stanowiącej przedmiot umowy wolnej od wszelkich wad lub usterek, licząc od dnia ich odbioru końcowego, stwierdzonego protokołem odbioru.
2. Na dzień odbioru końcowego robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu podpisaną przez upoważnioną do tego osobę Kartę Gwarancyjną wykonanych robót zawierającą następujące warunki:
 - a) oświadczenie, że objęty gwarancją przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy i przepisami prawa
 - b) zobowiązanie Wykonawcy do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek wykrytych po odbiorze, bez względu na koszty z tym związane, doliczając do tego koszty odbioru i dowozu materiałów niezbędnych do usunięcia wad lub usterek, a także naprawienia poniesionej szkody,
 - c) zobowiązanie Wykonawcy do naprawy wady lub usterki, niezwłocznie w ciągu 24 godzin od jej zgłoszenia, w przypadku gdy wada lub usterka uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu umowy, a w pozostałych przypadkach do usunięcia wad lub usterek w terminie 21 dni od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego o tych wadach lub usterekach. W uzasadnionych przypadkach za porozumieniem stron niniejszej umowy, termin ten może ulec przedłużeniu.
 - d) w przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminach określonych w punkcie c), Zamawiający usunie wady lub usterki we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę.
3. Wzór Karty Gwarancyjnej stanowi załącznik do niniejszej umowy.
4. Nie wydanie przez Wykonawcę karty gwarancyjnej Zamawiającemu w terminie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu skutkować będzie naliczeniem kary umownej w wysokości 40% łącznej ceny umownej wymienionej w § 8 ust. 1.
5. Wykonawca oświadczy, że objęty gwarancją przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy i przepisami prawa.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową wykonanych prac.
7. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
 - b) jeżeli Wykonawca nie rozpocznie prac w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy,
 - c) jeżeli Wykonawca wykonuje prace złej jakości i pomimo wezwania nie nastąpi poprawa w tym zakresie,

- d) jeżeli Wykonawca przekroczy termin realizacji któregośkolwiek etapu przedmiotu umowy i nie dostarczy kompletnego operatu technicznego w ciągu 30 dni, licząc od upływu terminów określonych w §1 ust.2,
 - e) jeżeli Wykonawca nie usunie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub usterek w terminie 30 dni, licząc od upływu terminu określonego w § 4 ust.1 lit. a,
 - f) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - g) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy
2. Z prawa odstąpienia od umowy z powodu zaistnienia chociażby jednej z przyczyn wymienionych w ust.1, niniejszego paragrafu Zamawiający skorzysta w terminie 30 dni od stwierdzenia przyczyny odstąpienia.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w formie kar umownych w wysokości:
 - a) 0,5 % wynagrodzenia przypadającego za wykonanie każdego z etapów przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia któregośkolwiek z etapów, o których mowa w §1 ust.2
 - b) 1 % wynagrodzenia przypadającego za wykonanie każdego etapu przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w trakcie odbioru poszczególnych etapów, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
 - c) w sytuacji odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, o których mowa w § 11 ust. 1 lit c, d i e, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 15 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1.
2. W przypadku opóźnienia rozpoczęcia prac przez okres dłuższy niż 7 dni, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od umowy, a Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Zamawiający zastrzega, że w przypadku, gdy powstała szkoda przewyższać będzie wysokość zastrzeżonej kary umownej, może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego i przepisów szczegółowych.

§ 13

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymienione w ust.2 niniejszego paragrafu wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany terminu realizacji poszczególnych etapów przedmiotu umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny,
 - 3) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - 4) konieczności udzielenia zamówienia dodatkowego, nieobjętego zamówieniem podstawowym, którego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:

- a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów,
 - b) prawidłowe wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
3. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej niż o czas trwania tych okoliczności.
 4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmian ceny wynagrodzenia brutto: w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia uwzględniając zmiany stawki podatku VAT – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
 5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany zabezpieczenia umowy.
 6. Integralnymi częściami niniejszej umowy są: oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

§ 14

Wykonawca oświadcza, że znane mu są przepisy o ochronie danych osobowych a otrzymane dane osobowe wykorzystane zostaną jedynie do realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą udostępniane osobom trzecim.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 16

Właściwym do rozpoznania sporów mogących wyniknąć na tle realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

Złotów, dn.

KARTA GWARANCYJNA

Dotycząca umowy nr o wykonanie usług geodezyjno- kartograficznych, zawartej pomiędzy Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Spółka z o.o., ul. Zwycięstwa 140, 75-613 Koszalin, zwanym dalej „Wykonawcą”, a Powiatem Złotowskim – Starostwo Powiatowe w Złotowie zwanym dalej „Zamawiającym”

Przedmiot umowy: *„Wykonanie prac geodezyjno-kartograficznych polegających na założeniu bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) i bazy danych obiektów topograficznych (BDOT500) oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie.*

Obiekt: obręb ewidencyjny 0001-Jastrowie, m. Jastrowie, położone w powiecie złotowskim, woj. wielkopolskie”.

Gwarancji udziela się na okres 48 miesięcy, liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Ogólne zasady gwarancji

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres 48. miesięcy, liczone od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Wykonawca oświadcza, że objęty gwarancją przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy i przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub usterek, bez względu na koszty z tym związane, doliczając do tego koszty odbioru i dowozu materiałów niezbędnych do usunięcia wad lub usterek, a także naprawienia poniesionej szkody,
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy wady lub usterki, niezwłocznie w ciągu 24 godzin od jej zgłoszenia, w przypadku gdy wada lub usterka uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu umowy.
4. W pozostałych przypadkach Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub usterek w terminie 21 dni od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego o tych wadach lub usterekach. W uzasadnionych przypadkach za porozumieniem stron niniejszej umowy, termin ten może ulec przedłużeniu.
5. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w punkcie 4 i 5, Zamawiający usunie wady lub usterki we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę.
6. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych z wyłącznej winy użytkownika oraz uszkodzeń mechanicznych nośnika.

