

ZARZĄD POWIATU W ZŁOTOWIE

Załącznik do
uchwały nr 201.10.28.../2018
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 20.10.2018 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości gruntowych dz. ew.
1786/7, 1786/8, 1786/9, 1786/10,
1786/12, 1786/13 i 1786/14
pol. w Jastrowiu przy ul. Wojska
Polskiego, przeznaczonych na zbycie,

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. ze zm.) Zarząd Powiatu Złotowskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Jastrowiu, przy ul. Wojska Polskiego, stanowiących własność Powiatu Złotowskiego:

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów, powierzchnia nieruchomości	Nieruchomość położona w Jastrowiu, przy ul. Wojska Polskiego, oznaczona na mapie ewidencyjnej obr. 0001 na ark. mapy 17 numerami: <ul style="list-style-type: none">• 1786/7 (Bz) o pow. 0,1026 ha,• 1786/8 (Bz) o pow. 0,0772 ha,• 1786/9 (Bz, Ps V) o pow. 0,0805 ha,• 1786/10 (Ps V) o pow. 0,0785 ha,• 1786/12 (Bz) o pow. 0,0775 ha,• 1786/13 (Bz) o pow. 0,0590 ha• 1786/14 (Bz) o pow. 0,0691 ha, będąca własnością Powiatu Złotowskiego zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1Z/00017777/0
2.	Opis nieruchomości	Cechy rynkowe gruntów przeznaczonych do sprzedaży: <ul style="list-style-type: none">• Lokalizacja – strefa śródmiejaska• Sąsiedztwo – zabudowa mieszkaniowa, tereny oświatowe• Komunikacja – droga utwardzona z chodnikiem w dobrym stanie• Grunt nieforemny, płaski• Działki niezabudowane i nieogrodzone• Uzbrojenie – znajduje się na sąsiedniej nieruchomości Zapisy w księdze wieczystej KW nr PO1Z/00017777/0: Dział III Ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością. Służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę 1786/6 na rzecz każdego użytkownika wieczystego bądź właściciela działki nr 1786/3 zapisanej w KW PO1Z/00035527/5 –

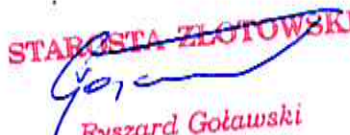
		zgodnie z § 8 umowy o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste ui nieodpłatne przeniesienie własności garażu z dnia 18 grudnia 2001 r. Rep. A. nr 489/2018. Dział IV Wolny jest od wpisów.
3.	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr 105/2015 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 25 sierpnia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrowie w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Narutowicza i Ogrodowej (Dz. Urzęd. Woj. Wielkopolskiego z dnia 3 września 2015 r., poz. 5098): - działki o numerach ew. 1786/7, 1786/8, 1786/9, 1786/10 oznaczone są symbolem 3MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, - działki o numerach ew. 1786/12, 1786/13, 1786/14 oznaczone są symbolem 2MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
5.	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży	sprzedaż na własność
6.	Cena nieruchomości	<ul style="list-style-type: none"> • 1786/7 – 56.338,92 zł • 1786/8 – 48.741,21 zł • 1786/9 – 50.769,48 zł • 1786/10 – 49.539,48 zł • 1786/12 – 42.871,65 zł • 1786/13 - 32.946,78 zł • 1786/14 – 38.364,93 zł <p>Cena każdej z działek zawiera podatek VAT (23%)</p>
7.	Termin wniesienia ceny sprzedaży	przed zawarciem umowy notarialnej
8.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. ze zm.)	02 LIS 2018

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Złotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

21 WRZ 2018

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:


STAROSTA ZŁOTOWSKI
Ryszard Goławski