

UCHWAŁA Nr~~191~~...../~~997~~...../2018
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia ...~~11~~...~~lipca~~... 2018 r.

w sprawie przeprowadzenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych nr: 95/13, 95/15 i 95/17 położonych w Złotowie przy ul. Władysława Jagiełły wraz z udziałami w nieruchomości gruntowej nr 95/10 stanowiącej drogę wewnętrzną

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2018.995 t.j. ze zm.) art. 38 ust.1 i 2, art. 40 ust.1 pkt. 1 w związku z ust. 3, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. ze zm.), §3 ust. 1, §4 ust. 2, §6 ust. 1, §8 ust.1 i ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 t. j. ze zm.), § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, ust. 3 pkt. 1 i ust. 4, §5 i §6 ust. 1 uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj.Wlkp.2001.124.2422), uchwały Nr XXXVIII/216/2017 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Złotowie przy ul. Władysława Jagiełły oraz § 60 ust. 1 Statutu Powiatu Złotowskiego (Dz. Urz.Woj. Wlkp. 2015.1704) Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

§ 1. Ogłosić i przeprowadzić I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, położonych w Złotowie przy ul. Władysława Jagiełły, stanowiących własność Powiatu Złotowskiego:

- a) oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr. 89 na ark. mapy 3 numerami: 95/13 o pow. 0,1606 ha, 95/15 o pow. 0,1294 ha, 95/17 o pow. 0,1236 ha dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą KW nr: PO1Z/00049663/1,
- b) oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr. 89 na ark. mapy 3 numerem 95/10 o pow. 0,0463 ha w poszczególnych częściach, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą KW nr: PO1Z/00050152/6.

§ 2. Ustalić cenę wywoławczą:

- a) działki nr 95/13 wraz z udziałem 105/300 cz. w działce nr 95/10 na kwotę 138.000,00 zł a wadium na kwotę 13.800,00 zł,
- b) działki nr 95/15 wraz z udziałem 84/300 cz. w działce nr 95/10 na kwotę 111.000,00 zł a wadium na kwotę 11.100,00 zł,
- c) działki nr 95/17 wraz z udziałem 81/300 cz. w działce nr 95/10 na kwotę 106.000,00 zł a wadium na kwotę 10.600,00 zł.

Cena wywoławcza zawiera podatek VAT (23%).

§ 3. Do czynności związanych z przeprowadzeniem wyżej wymienionego przetargu wyznacza się komisję w składzie:

- | | |
|----------------------|-------------------|
| 1) Kacper Kempka | - przewodniczący, |
| 2) Joanna Rózkowska | - członek, |
| 3) Anna Gaśiewicz | - członek, |
| 4) Grzegorz Piękoś | - członek, |
| 5) Daniel Wiśniewski | - członek, |

- 6) Anna Napora
- 7) Justyna Goska

- członek,
- członek.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Złotowie, oraz komisji o której mowa w § 3.

§ 5. Treść ogłoszenia o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 6. Treść wyciągu z ogłoszenia o przetargu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

- 1. Daniel Sztuch
- 2. Zdzisław Kwaśny
- 3. Andrzej Pietrzak
- 4. Arkadiusz Tomke.....

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Ryszard Gołowski

Uzasadnienie
do uchwały Nr ...191..... / ...917...../2018
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia ...11... lipca..... 2018 r.

w sprawie przeprowadzenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych nr: 95/13, 95/15 i 95/17 położonych w Złotowie przy ul. Władysława Jagiełły wraz z udziałami w nieruchomości gruntowej nr 95/10 stanowiącej drogę wewnętrzną

Podstawę prawną uchwały stanowią następujące przepisy prawne:

- 1) art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2018.995 t.j. ze zm.) zgodnie z którym, do zadań zarządu powiatu należy gospodarowanie mieniem powiatu,
- 2) art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1, w związku z ust. 3, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. ze zm.) stanowi, że:
 - przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ: ogłoszenie o przetargu podaje do publicznej wiadomości nie wcześniej niż po upływie terminów, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz ust. 4, i podaje się w nim informacje zamieszczone w wykazie oraz czas, miejsce i warunki przetargu (art. 38 ust. 1 i ust. 2)
 - jedną z form przetargu jest przetarg ustny nieograniczony, a o zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator (art. 40 ust. 1 pkt. 1 i ust.3),
 - cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości, a przy sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu, cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustala się w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości (art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt.1),
- 3) §3 ust. 1, §4 ust. 2, §6 ust. 1, §8 ust.1 i ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 t.j. ze zm.), według których:
 - przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ, wybierając jedną z form, o których mowa w art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (§ 3 ust. 1),
 - właściwy organ ustala wysokość wadium, które nie może być niższe niż 5% ceny wywoławczej i wyższe niż 20 % tej ceny (§ 4 ust. 2)
 - właściwy organ podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu co najmniej na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu (§ 6 ust. 1),
 - czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa: przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu (§ 8 ust. 1 i ust. 2),
- 4) § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, ust. 3 pkt. 1 i ust. 4 § 5 i § 6 ust. 1 uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj.Wlkp.2001.124.2422), zgodnie z którymi:
 - organem reprezentującym Powiat w sprawach dotyczących gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu jest Zarząd; w zakresie gospodarowania nieruchomościami Zarząd przeprowadza postępowanie przetargowe przewidziane przepisami prawa (§ 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2),
 - przy sprzedaży nieruchomości Zarząd przeprowadza przetarg m.in. w formie przetargu ustnego nieograniczonego i ustalenie formy przetargu należy do Zarządu Powiatu, który przy

jej wyborze kieruje się sposobem wykorzystania lub zabudowania nieruchomości (§ 2 ust.3 pkt.1 i ust. 4),

- Zarząd Powiatu zbywa, za zgodą Rady Powiatu, nieruchomości na zasadach zapewniających ich prawidłowe zagospodarowanie zgodnie z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (§ 5),
 - cenę nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż jej określona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym (§ 6 ust.1),
- 5) §60 ust. 1 Statutu Powiatu Złotowskiego, stanowi, że Zarząd rozstrzyga w formie uchwał wszystkie sprawy należące do jego kompetencji wynikające z ustaw oraz przepisów wykonawczych do ustaw i w granicach upoważnień ustawowych.

Rada Powiatu Złotowskiego uchwałą Nr XXXVIII/216/2017 z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Złotowie przy ul. Władysława Jagiełły wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości objętych uchwałą.

Zarząd Powiatu Złotowskiego stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. ze zm.) w dniu 7 maja 2018 r. podjął uchwałę Nr 181/932/2018 w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazów nieruchomości gruntowych położonych w Złotowie przy ul. Władysława Jagiełły, przeznaczonych do sprzedaży.

Do przeprowadzenia dalszych prac związanych ze sprzedażą ww. lokali niezbędne jest ustalenie formy przetargu, ustalenie ceny wywoławczej, wyznaczenie komisji przetargowej, ogłoszenie przetargu, zamieszczenie wyciągu z ogłoszenia w prasie i jego przeprowadzenie. Z przewidzianych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. ze zm.) form przetargu, za słuszne uważa się zastosowanie przetargu ustnego nieograniczonego.

Szczegółowe warunki przetargu określa treść ogłoszenia o przetargu, będąca załącznikiem do uchwały.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

z up. STAROSTY
mgr inż. *Katarzyna Rybak*
KIEROWNIK
Referatu Ewidencji
Gruntów i Budynków

Załącznik nr 1 do uchwały Nr ~~191~~ /...~~977~~ /2018
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia ~~11~~ 11 ~~lipca~~ lipca 2018 r.
w sprawie przeprowadzenia I przetargu ustnego
nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
gruntowych nr: 95/13, 95/15 i 95/17 położonych
w Złotowie przy ul. Władysława Jagiełły wraz
z udziałami w nieruchomości gruntowej nr 95/10
stanowiącej drogę wewnętrzną

Zarząd Powiatu Złotowskiego
o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek nieruchomości stanowiących własność Powiatu Złotowskiego

Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia użytkowa	Cena wywoławcza w zł (brutto).	wadium w zł	Nr księgi wieczystej
95/13 i udział 105/300 cz. w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów	dz. ew. nr: 95/13 0,1606 ha	138.000,00 zł	13.800,00 zł	PO1Z/00049663/1
	dz. ew. nr: 95/10 0,0463 ha			PO1Z/00050152/6
95/15 i udział 84/300 cz. w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów	dz. ew. nr: 95/15 0,1294 ha	111.000,00 zł	11.100,00 zł	PO1Z/00049663/1
	dz. ew. nr: 95/10 0,0463 ha			PO1Z/00050152/6
95/17 i udział 81/300 cz. w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów	dz. ew. nr: 95/17 0,1236 ha	106.000, 00 zł	10.600,00 - zł	PO1Z/00049663/1
	dz. ew. nr: 95/10 0,0463 ha			PO1Z/00050152/6

Cena zawiera podatek VAT (23%)

Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu

1. Przetarg na sprzedaż dz. ew. nr: 95/13 i udziału 105/300 cz. w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów odbędzie się w dniu **24 sierpnia 2018 roku (piątek)** w Starostwie Powiatowym w Złotowie, przy Al. Piasta 32, w sali narad – pokój nr 115 /I piętro/, o **godzinie 9⁰⁰**.
2. Przetarg na sprzedaż dz. ew. nr: 95/15 i udziału 84/300 cz. w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów odbędzie się w dniu **24 sierpnia 2018 roku (piątek)** w Starostwie Powiatowym w Złotowie, przy Al. Piasta 32, w sali narad – pokój nr 115 /I piętro/, o **godzinie 10⁰⁰**.
3. Przetarg na sprzedaż dz. ew. nr: 95/17 i udziału 81/300 cz. w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów odbędzie się w dniu **24 sierpnia 2018 roku (piątek)** w Starostwie Powiatowym w Złotowie, przy Al. Piasta 32, w sali narad – pokój nr 115 /I piętro/, o **godzinie 11⁰⁰**.

Przedmiot przetargu

4. Działki nr ew. 95/13 o pow. 0,1606 ha, 95/15 o pow. 0,1294 ha, 95/17 o pow. 0,1236 ha położone przy ul. Władysława Jagiełły, w Złotowie, obręb 0089 stanowią grunty rolne RVI, zlokalizowane w śródmiejskiej części miasta, stanowiącej teren intensywnie zabudowany, z niewielkimi rezerwami terenów pod zabudowę, w sąsiedztwie działki budowlane, tereny gruntu, posiadają regularny kształt i zróżnicowaną powierzchnię. Nieruchomości nie są zabudowane i nie są uzbrojone, działki posiadają dostęp do drogi publicznej przez działkę nr ew. 95/10, grunt w części użytkowany jest jako ogródek działkowy, a w pozostałej części jest niezagospodarowany, dobry dojazd, działki III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów, brak jest wpisów o wzmiankach.
5. Działki są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała Rady Miejskiej w Złotowie nr XXIV.170.2016 z dnia 28.12.2016 r. (Dz.Urz.Woj.Wlkp.2017 poz. 121) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa w rejonie położonym między ul. Królowej Jadwigi (lewa strona od budynku nr 45 do torów kolejowych), a Jeziorem Burmistrzowskim – przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren biologicznie czynny minimum 50% powierzchni działki; minimalny wskaźnik powierzchni zabudowy – 0,1; minimalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,2; maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,3; maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,6; budowa w nieprzekraczalnych liniach zabudowy; dach płaski wysokość do 8,0 m; dopuszcza się garaże dobudowane lub wbudowane; obowiązek zapewnienia przynajmniej 1 miejsca postojowego na 1 mieszkańca w granicach działki

- budowlanej; poziom hałasu nie może przekraczać dopuszczalnego hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.
6. Wraz ze sprzedażą każdej z ww. działek sprzedany będzie udział w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów, zapewniający im dostęp do drogi publicznej.
 7. Działka nr ew. 95/10 (droga wewnętrzna) zlokalizowana jest w śródmiejskiej części miasta, stanowi teren intensywnie zabudowany z niewielkimi rezerwami pod zabudowę. W sąsiedztwie działki gruntu częściowo zabudowane, dla których działka stanowi dostęp do drogi publicznej ul. Władysława Jagiełły, nieregularny kształt działki stanowi drogę wewnętrzną. W ok. 50% grunt jest utwardzony kostką betonową. W pozostałej części jest niezabudowany. Zużycie nawierzchni jest normowe, związane z okresem wykonania. W dziale III księgi wieczystej ujawniono wpis: ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością, nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 95/10 na rzecz Skarbu Państwa – właściciela działki nr 95/6 objętej księgą wieczystą nr PO1Z/00029844/8. Dział IV księgi wieczystej wolny od wpisów, brak wpisów o wzmiankach.
 8. Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała Rady Miejskiej w Złotowie nr XXIV.170.2016 z dnia 28.12.2016 r. (Dz.Urz.Woj.Wlkp.2017 poz. 121) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa w rejonie położonym między ul. Królowej Jadwigi (lewa strona od budynku nr 45 do torów kolejowych), a Jeziorem Burmistrzowskim. Na obszarze objętym planem uchwała się następujące przeznaczenie terenów: KDW – tereny dróg wewnętrznych.
 9. **Oferent spełniający powyższe warunki winien zgłosić uczestnictwo w przetargu składając pisemne oświadczenie, o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz przedmiotem przetargu i przyjęciu warunków bez zastrzeżeń oraz zapoznaniu się z nieruchomością w terenie i rezygnacji z wszelkich roszczeń z tego wynikających - najpóźniej do dnia 17 sierpnia 2018 roku (piątek), do godziny 15⁰⁰ w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Złotowie, Al. Piasta 32 Złotów, pok. 102, w zaklejonej kopercie z dopiskiem „przetarg ustny nieograniczony – dz. nr (wpisać właściwy) + udział w dz. nr 95/10 poł. w Złotowie przy ul. Władysława Jagiełły”.**

Wadium

10. Oferent winien dokonać wpłaty wadium w formie pieniężnej w terminie do dnia 17 sierpnia 2018 roku (piątek) na konto nr 94 8941 0006 0018 2490 2000 0150 Starostwa Powiatowego w Złotowie w Spółdzielczym Banku Ludowym w Złotowie, umieszczając w tytule przelewu „wpłata wadium na przetarg ustny nieograniczony – działka nr (wpisać właściwy) + udział w dz. nr 95/10 poł. w Złotowie przy ul. Władysława Jagiełły”.
11. **Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdują się na koncie Starostwa Powiatowego w Złotowie.**
12. Wadium wpłacone przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
13. W razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy, lub niespełniania przez niego warunków nabycia nieruchomości w wyniku czego nie dojdzie do zawarcia umowy sprzedaży - **wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.**

Pozostałe warunki przetargu

14. Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości podlega podatkowi VAT w myśl ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U.2017.1221 t.j. ze zm.).
15. Uczestnik przetargu winien przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości.
16. W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej – wymagane jest osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie.
17. W przypadku uczestniczenia w przetargu jednego ze współmałżonków – przedłożenie pisemnej zgody drugiego małżonka na nabycie nieruchomości z podpisem notarialnie poświadczonym. Osoby pozostające w związku małżeńskim, a zamierzające nabyć nieruchomość z majątku odrębnego zobowiązane są złożyć stosowne oświadczenie. Osoby nie pozostające w związku małżeńskim zobowiązane są złożyć komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu pisemne oświadczenie, iż nie pozostają w związku małżeńskim.
18. W przypadku uczestniczenia w przetargu osoby prawnej, lub jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną – wymagane jest przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.
19. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie.

20. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.
21. Koszty zawarcia umowy notarialnej, sądowe i podatkowe ponosi nabywca.
22. Dodatkowych wyjaśnień dotyczących przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Złotowie, przy Al. Piasta 32 – pokój nr 14, tel. 67 263 59 31.
23. Zarząd Powiatu Złotowskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargów jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargów do publicznej wiadomości, w sposób tak jak ogłoszenie o przetargach.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. e Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1) – przetwarzanie danych jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Krzyszard Goławski

Załącznik nr 2 do uchwały Nr ~~191~~ ⁹¹¹ /2018
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia ~~14 lipca~~2018 r.
w sprawie przeprowadzenia I przetargu ustnego
nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
gruntowych nr: 95/13, 95/15 i 95/17 położonych
w Złotowie przy ul. Władysława Jagiełły wraz
z udziałami w nieruchomości gruntowej nr 95/10
stanowiącej drogę wewnętrzną

Zarząd Powiatu Złotowskiego podaje do publicznej wiadomości wyciąg z ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych, niezabudowanych położonych w Złotowie przy ul. Władysława Jagiełły

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości, cena nieruchomości, wysokość wadium

Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia użytkowa	Cena wywoławcza w zł (brutto).	wadium w zł	Nr księgi wieczystej
95/13 i udział 105/300 cz. w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów	dz. ew. nr: 95/13 0,1606 ha	138.000,00 zł	13.800,00 zł	PO1Z/00049663/1
	dz. ew. nr: 95/10 0,0463 ha			PO1Z/00050152/6
95/15 i udział 84/300 cz. w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów	dz. ew. nr: 95/15 0,1294 ha	111.000,00 zł	11.100,00 zł	PO1Z/00049663/1
	dz. ew. nr: 95/10 0,0463 ha			PO1Z/00050152/6
95/17 i udział 81/300 cz. w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów	dz. ew. nr: 95/17 0,1236 ha	106.000, 00 zł	10.600,00 zł	PO1Z/00049663/1
	dz. ew. nr: 95/10 0,0463 ha			PO1Z/00050152/6

Cena zawiera podatek VAT (23%)

2. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży

- sprzedaż na własność
- dostęp do drogi publicznej przez dz. nr: 95/10 (sprzedaż udziału w nieruchomości)

3. Termin i miejsce przetargu

- Przetarg na sprzedaż dz. ew. nr: 95/13 i udziału 105/300 cz. w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów odbędzie się w dniu **24 sierpnia 2018 roku (piątek)** w Starostwie Powiatowym w Złotowie, przy Al. Piasta 32, w sali narad – pokój nr 115 /I piętro/, o godzinie 9⁰⁰.
- Przetarg na sprzedaż dz. ew. nr: 95/15 i udziału 84/300 cz. w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów odbędzie się w dniu **24 sierpnia 2018 roku (piątek)** w Starostwie Powiatowym w Złotowie, przy Al. Piasta 32, w sali narad – pokój nr 115 /I piętro/, o godzinie 10⁰⁰.
- Przetarg na sprzedaż dz. ew. nr: 95/17 i udziału 81/300 cz. w dz. ew. 95/10, obr. 89, ark. 3, Złotów odbędzie się w dniu **24 sierpnia 2018 roku (piątek)** w Starostwie Powiatowym w Złotowie, przy Al. Piasta 32, w sali narad – pokój nr 115 /I piętro/, o godzinie 11⁰⁰.

4. Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu

Ogłoszenie o pierwszym przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Złotowie, opublikowane na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Złotowie, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszone w Urzędzie Miejskim w Złotowie.

5. Dane teleadresowe pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami – Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Złotowie, Al. Piasta 32, 77-400 Złotów pok. Nr 14 tel. 67 263 59 31.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. e Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1) – przetwarzanie danych jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Kyszard Gołowski