

**Uchwała Nr 140/450/2017**  
**Zarząd Powiatu Złotowskiego**

**z dnia 30.08.2017 roku**  
**w sprawie zatwierdzenia wyników postępowania**  
**prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego**  
**i zawarcia umowy**

Na podstawie §60 ust. 1 Statutu Powiatu Złotowskiego (tekst jednolity – Dz. Urz. Woj. Wlkp. 2015.1704) oraz art. 91 ust.1, art. 94 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j..) Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

§1. Zatwierdza się wyniki postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Wykonanie prac geodezyjno-kartograficznych polegających na założeniu bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) i bazy danych obiektów topograficznych (BDOT500) oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie. Obiekt: obręby ewidencyjne: Tarnówka, gm. Tarnówka oraz Lipka, gm. Lipka, położone w powiecie złotowskim, woj. wielkopolskie. Zamawiający po analizie oferty z najwyższą liczbą punktów, zdobytych w ustalonych przez Zamawiającego kryteriach wybiera wykonawcę zadania, który złożył najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert i spełnił warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z wnioskiem komisji przetargowej, będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

**PRZEDSIĘBIORSTWO INFORMATYCZNO-GEODEZYJNO-BUDOWLANE**  
**GEOPLUS Andrzej Rubczewski, ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg**

§2. Postanawia się zawrzeć umowę, o treści zgodnej z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały, w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ust 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Złotowskiemu i Wicestarście Złotowskiemu.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

- 1) Daniel Szytych
- 2) Zdzisław Kwaśny
- 3) Andrzej Pietrzak
- 4) Arkadiusz Tomke

.....  
.....  
.....  
.....

**STAROSTA ZŁOTOWSKI**

*Ryszard Gołowski*  
**Ryszard Gołowski**

Sprawdzona pod względem  
prawnym .....  
(data)

*Dagmara Wójciewska*

radca prawny  
Bd P 196



**Uzasadnienie do Uchwały Nr <sup>140</sup>450/2017**  
**Zarząd Powiatu Złotowskiego z dnia 30.08.2017 roku**  
**w sprawie zatwierdzenia wyników postępowania**  
**przebieganego w trybie przetargu nieograniczonego**  
**i zawarcia umowy**

Zgodnie z §60 ust. 1 Statutu Powiatu Złotowskiego, Zarząd Powiatu rozstrzyga w formie uchwał wszystkie sprawy należące do jego kompetencji, z kolei zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Komisja przetargowa przedstawia kierownikowi zamawiającego propozycję wyboru najkorzystniejszej oferty.

Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwałą Nr 137/735/2017 z dnia 09 sierpnia 2017 roku powołał komisję przetargową do przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie prac geodezyjno-kartograficznych polegających na założeniu bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) i bazy danych obiektów topograficznych (BDOT500) oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie. Obiekt: obręby ewidencyjne: Tarnówka, gm. Tarnówka oraz Lipka, gm. Lipka, położone w powiecie złotowskim, woj. wielkopolskie”

Komisja przetargowa dokonała oceny złożonych ofert i przedkłada ją do zatwierdzenia Zarządowi Powiatu Złotowskiego. Złożono 3 oferty.

ZESTAWIENIE OFERT:

Numer oferty	Nazwa i adres firmy, która złożyła ofertę	Zaoferowana cena brutto – maksymalnie 60 pkt.	Okres gwarancji w miesiącach – maksymalnie 40 pkt.	Łączna liczba punktów
1.	Konsorcjum firm: Lider Konsorcjum: GEOMATICS Sp. z o.o., ul. Rakoczego 31, 80-171 Gdańsk, Partner Konsorcjum: Geopartner Sp. z o.o., Sp. k., ul. Rakoczego 31, 80-171 Gdańsk	148 300,01 zł – <b>58,66 pkt.</b>	48 miesięcy – <b>40,00 pkt.</b>	<b>98,66 pkt.</b>
2.	PRZEDSIĘBIORSTWO INFORMATYCZNO-GEODEZYJNO-BUDOWLANE GEOPLUS Andrzej Rubczewski, ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg	145 000,00 zł – <b>60,00 pkt.</b>	48 miesięcy – <b>40,00 pkt.</b>	<b>100,00 pkt.</b>
3.	GISPRO Sp. z o.o., ul. Teofila Firlika 19, 71-637 Szczecin	239 850,00 zł – <b>36,27 pkt.</b>	48 miesięcy – <b>40,00 pkt.</b>	<b>76,27 pkt.</b>

Zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017.1579 t.j.), Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Działając w oparciu o art. 26 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017.1579) Zamawiający wezwał wykonawcę – PRZEDSIĘBIORSTWO INFORMATYCZNO-GEODEZYJNO-BUDOWLANE GEOPLUS Andrzej Rubczewski, ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni – tj. do 30 sierpnia 2017r. – aktualnych na dzień złożenia, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez

zamawiającego oraz brak podstaw wykluczenia, wskazanych o ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ (punkt VII wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia)-Wykonawca przedłożył wyżej wymienione dokumenty.

W związku z powyższym uznaje się, iż firma PRZEDSIĘBIORSTWO INFORMATYCZNO-GEODEZYJNO-BUDOWLANE GEOPLUS Andrzej Rubczewski, ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg, spełniła warunki udziału postępowaniu i nie podlega wykluczeniu. Na tej podstawie przedstawia się propozycję wyboru wykonawcy zadania:

**PRZEDSIĘBIORSTWO INFORMATYCZNO-GEODEZYJNO-BUDOWLANE  
GEOPLUS Andrzej Rubczewski, ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg**

Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017.1579 t.j.).

Z up. STAROSTY

  
mgr inż. Piotr Lenartowicz  
GEODETA POWIATOWY

ORO.272.3.2017

### WNIOSEK KOMISJI PRZETARGOWEJ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Wykonanie prac geodezyjno-kartograficznych polegających na założeniu bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) i bazy danych obiektów topograficznych (BDOT500) oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie. Obiekt: obręby ewidencyjne: Tarnówka, gm. Tarnówka oraz Lipka, gm. Lipka, położone w powiecie złotowskim, woj. wielkopolskie

I. Komisja przetargowa dokonała oceny najkorzystniejszej oferty i przedstawia kierownikowi zamawiającego propozycję wyboru oferty.

1. Zestawienie ofert wraz z informacją dotyczącą kryteriów oceny ofert i przyznaną punktacją – wpłynęły trzy oferty:

Numer oferty	Nazwa i adres firmy, która złożyła ofertę	Zaoferowana cena brutto – maksymalnie 60 pkt.	Okres gwarancji w miesiącach – maksymalnie 40 pkt.	Łączna liczba punktów
1.	Konsorcjum firm: Lider Konsorcjum: GEOMATICS Sp. z o.o., ul. Rakoczego 31, 80-171 Gdańsk, Partner Konsorcjum: Geopartner Sp. z o.o., Sp. k., ul. Rakoczego 31, 80- 171 Gdańsk	148 300,01 zł – <b>58,66 pkt.</b>	48 miesięcy – <b>40,00 pkt.</b>	<b>98,66 pkt.</b>
2.	PRZEDSIĘBIORSTWO INFORMATYCZNO- GEODEZYJNO- BUDOWLANE GEOPLUS Andrzej Rubczewski, ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg	145 000,00 zł – <b>60,00 pkt.</b>	48 miesięcy – <b>40,00 pkt.</b>	<b>100,00 pkt.</b>
3.	GISPRO Sp. z o.o., ul. Teofila Firlika 19, 71-637 Szczecin	239 850,00 zł – <b>36,27 pkt.</b>	48 miesięcy – <b>40,00 pkt.</b>	<b>76,27 pkt.</b>

Termin wykonania zamówienia: **30 czerwca 2018r.**

2. Uzasadnienie wyboru

Zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017.1579 t.j.), Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Działając w oparciu o art. 26 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017.1579 t.j.) Zamawiający wezwał wykonawcę – PRZEDSIĘBIORSTWO INFORMATYCZNO-GEODEZYJNO-BUDOWLANE GEOPLUS Andrzej Rubczewski, ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni – tj. do 30 sierpnia 2017r. –





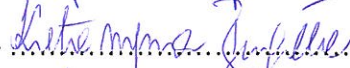

aktualnych na dzień złożenia, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego oraz brak podstaw wykluczenia, wskazanych o ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ (punkt VII wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia) - Wykonawca przedłożył wyżej wymienione dokumenty.

W związku z powyższym uznaje się, iż firma PRZEDSIĘBIORSTWO INFORMATYCZNO-GEODEZYJNO-BUDOWLANE GEOPLUS Andrzej Rubczewski, ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg, spełniła warunki udziału postępowaniu i nie podlega wykluczeniu. Na tej podstawie przedstawia się propozycję wyboru wykonawcy zadania:

**PRZEDSIĘBIORSTWO INFORMATYCZNO-GEODEZYJNO-BUDOWLANE GEOPLUS  
Andrzej Rubczewski, ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg**

II. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017.1579 t.j.).

Podpisy członków komisji przetargowej:

1. Piotr Lenartowicz - przewodniczący komisji przetargowej - ..... 
2. Kacper Kempka – członek komisji - ..... 
3. Katarzyna Bugała – członek komisji - ..... 
4. Agnieszka Drab – członek komisji - ..... 
5. Beata Gibas – członek komisji - .....





## UMOWA nr

zawarta w wyniku przeprowadzenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

Niniejsza umowa, zwana dalej „umową” została zawarta w dniu ..... 2017 r. pomiędzy:

**Powiatem Złotowskim – Starostwo Powiatowe w Złotowie**

z siedzibą: **al. Piasta 32, 77-400 Złotów**

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w którego imieniu działają:

**Ryszard Goławski – Starosta Złotowski**

**Daniel Sztych – Wicestarosta Złotowski,**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Powiatu Grzegorza Piękosia**

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

**PRZEDSIĘBIORSTWO INFORMATYCZNO-GEODEZYJNO-BUDOWLANE GEOPLUS**

z siedzibą: ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg

NIP .....

reprezentowanym przez:

**Andrzej Rubczewski - Prezes**

zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

### § 1

1. W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017.1579 t.j.) w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjno-kartograficzne polegające na założeniu bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) i bazy danych obiektów topograficznych (BDOT500) oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie dla obrębów ewidencyjnych Tarnówka, gm. Tarnówka oraz Lipka, gm. Lipka położonych w powiecie złotowskim, woj. wielkopolskim., obejmujące w szczególności:
  - 1) Założenie bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) zgodnie z przepisami Rozdziału 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016r. poz.1629, t.j. ze zm.), oraz założeniami rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1938 t.j.)
  - 2) Założenie bazy danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1:5000 (BDOT500) zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2028 t. j.)
  - 3) Synchronizacja baz danych będących przedmiotem zamówienia z bazami danych założonymi w PODGiK w Złotowie, w sposób umożliwiający wykonywanie wydruków map zasadniczych zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2028 t. j.).
  - 4) Wykonanie analizy dokładnościowej operatów technicznych pozyskanych z PZGiK w zakresie danych pomiarowych i obliczeniowych,
  - 5) Weryfikacja poprawności i zgodności ze schematem aplikacyjnym oraz poprawności merytorycznej utworzonych baz danych.
  - 6) Implementacja baz danych BDOT500 oraz GESUT w systemie informacji przestrzennej, określonym przez Zamawiającego w chwili odbioru końcowego.
  - 7) Sporządzenie dokumentacji w formie operatu technicznego.
2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na dwa etapy co do terminu ich realizacji:
  - a) **I etap** – utworzenie baz danych BDOT500 w zakresie obszaru wykazanego w załącznikach 7 i 8 warunków technicznych oraz bazy danych GESUT w zakresie części graficznej dla całego obszaru obrębów ewidencyjnych Lipka i Tarnówka oraz wykonanie analizy dokładnościowej operatów technicznych pozyskanych z PZGiK w zakresie danych

pomiarowych i obliczeniowych - **6 listopada 2017 r.**, który zakończony zostanie **odbiosem częściowym**,

- b) **II etap** – przeprowadzanie niezbędnych czynności materialno-technicznych, których efektem będzie założenie całościowej bazy danych GESUT spełniającej założenia ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016r. poz.1629, t.j. ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2028 t. j.) dla obrębów ewidencyjnych Lipka i Tarnówka, synchronizacja baz danych będących przedmiotem zamówienia z bazami danych założonymi w PODGiK w Złotowie, w sposób umożliwiający wykonywanie wydruków map zasadniczych zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2028 t. j.), weryfikacja poprawności i zgodności ze schematem aplikacyjnym oraz poprawności merytorycznej utworzonych baz danych, implementacja baz danych BDOT500 oraz GESUT w systemie informacji przestrzennej, określonym przez Zamawiającego oraz sporządzenie dokumentacji w formie operatu technicznego - **30 czerwca 2018 r.**, który zakończony zostanie **odbiosem końcowym**.
3. Zakres rzeczowy i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania techniczne określają warunki techniczne, stanowiące załącznik Nr 7 do SIWZ.

## § 2

Strony ustalają następujące terminy realizacji prac stanowiących przedmiot umowy:

1. rozpoczęcie prac przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy,
2. zakończenie wykonywania przedmiotu umowy nastąpi do dnia 30 czerwca 2018 r. z uwzględnieniem terminu określonego w §1 ust.2 lit. a.

## § 3

1. Wykonawca przejmuje na siebie obowiązek dokonywania bieżących uzgodnień z Powiatowym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Złotowie,.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu **kompletny operat techniczny** z wykonania przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem dokumentacji technicznej. Operat skompletowany będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi oraz ustaleniami wynikającymi z warunków technicznych.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru robót będzie wykonanie przedmiotu umowy w etapach określonych w §1 ust.2.
4. Wykonawca powiadamia na piśmie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru poszczególnych etapów określonych w §1 ust.2 przedmiotu umowy, przy czym Zamawiający w terminie 14 dni dokona odbioru przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest być przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym przypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
6. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji robót albo po ich zakończeniu odmówić przyjęcia fragmentu lub całości robót wykonanych niezgodnie z przepisami oraz postanowieniami niniejszej umowy. Wszelkie powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca i to niezależnie od kar umownych.
7. Odbioru częściowego oraz końcowego prac dokona Zespół wyznaczony przez Geodetę Powiatowego.
8. Z czynności odbioru zostaną sporządzone protokoły zawierające ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym stwierdzone wady lub usterki.
9. Wykonawca może wystawić fakturę dla poszczególnych etapów w wysokości określonej w § 8 ust. 2 po odbiorze wykonanych prac wolnych od wszelkich wad lub usterek, a w razie wad lub usterek stwierdzonych w protokołach odbioru robót po ich usunięciu.
10. Wykonawca zobowiązuje się do czynnego udziału w rozpatrywaniu uwag zgłoszonych do powstałych w wyniku prac geodezyjno-kartograficznych baz danych BDOT500 i GESUT, a także do wykonania prac niezbędnych do wprowadzenia zmian w tej pracy, wynikających z uwzględnionych uwag.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany oprogramowania do prowadzenia baz danych GESUT, BDOT500 i EGIB. W związku z tym, Wykonawca zaimplementuje wyniki prac objętych

niniejszą umową, ze wszystkich etapów wymienionych w §1 ust.2 do oprogramowania stosowanego przez Zamawiającego w chwili odbioru końcowego.

12. Wykonawca, w przypadku zmiany przepisów prawa zobowiązany jest do stosowania aktualnie obowiązujących przepisów i dostosowania do nich całości prac objętych niniejszą umową.
13. Zamawiający określa, że Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące bezpośrednio czynności geodezyjne związane z zakładaniem baz, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 ze zm.).
14. Obowiązek określony w ust. 13 niniejszego paragrafu dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 13 niniejszego paragrafu.
15. Wykonawca w ciągu 5 dni od dnia podpisania niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które wykonują czynności w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywaniu go Zamawiającemu w ciągu 5 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
16. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu.

#### § 4

1. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady lub usterki przedmiotu umowy, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający zwraca przedmiot umowy do Wykonawcy celem ich usunięcia w terminie 7 dni,
  - b) jeżeli Wykonawca zwróci Zamawiającemu przedmiot umowy i stwierdzone zostaną nadal występujące wady lub usterki bądź zostaną wykryte nowe, przedmiot umowy zostanie ponownie zwrócony do ich usunięcia. W tym przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych określonych w §12 ust.1 lit.b licząc od upływu terminu określonego w ust.1 lit. a niniejszego paragrafu, do dnia dostarczenia kompletnego przedmiotu umowy wolnego od wszelkich wad lub usterek.
  - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - w przypadku kiedy nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie o 20% całości wynagrodzenia brutto,
    - w przypadku kiedy uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. W tym przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie za wykonaną pracę.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia nadających się do tego wad lub usterek wykrytych i występujących w przedmiocie umowy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
4. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze i przekazaniu przedmiotu umowy do użytkowania, rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w §9.

#### § 5

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy.
2. Zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia właściwej organizacji i koordynacji robót poprzez zabezpieczenie pełnego nadzoru wykonawczego.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia przez Wykonawcę umów na wykonanie przedmiotu niniejszej umowy z podwykonawcami.
4. Prace stanowiące przedmiot niniejszej umowy będą wykonywane przy użyciu materiałów, maszyn i urządzeń będących w dyspozycji Wykonawcy.

5. Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie terenu na którym wykonywane będą prace pod względem bhp oraz ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych, obejmujących okres od terminu rozpoczęcia prac do terminu ich zakończenia dla następujących wypadków, które będą spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:
  - a) szkody w urządzeniach, materiałach i sprzęcie,
  - b) szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, powstałe w związku z wykonaniem umowy,
  - c) nieszczęśliwe wypadki,
  - d) szkody osób trzecich.
7. Umowy i polisy ubezpieczeniowe będą dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu do wiadomości w terminie do dnia rozpoczęcia robót.

#### § 6

Niezależnie od obowiązków określonych w § 5 niniejszej Umowy, Wykonawca przyjmuje następujące obowiązki:

- a) zapewnienie specjalistycznego kierownictwa nad wykonywanymi przez siebie pracami objętymi niniejszą umową,
- b) w przypadku zniszczenia bądź uszkodzenia przedmiotów, urządzeń bądź materiałów lub ich części w toku realizacji zamówienia – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego lub wymiany na nowe analogiczne lub zadośćuczynienie w formie pieniężnej należących również do osób trzecich.

#### § 7

1. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania postępu i jakości prac oraz formułowania uwag i zaleceń.
2. Nadzór techniczny wykonania przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego może pełnić inspektor nadzoru. Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę o ustanowieniu inspektora nadzoru, niezwłocznie po jego wyborze.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do formułowania wniosków dotyczących realizacji zadania w zakresie i terminach określonych przez Zamawiającego, bądź inspektora nadzoru.

#### § 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie **145 000,00 zł brutto**, (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wykonawca za wykonanie:
  - a) I etapu przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie w wysokości 70% wynagrodzenia określonego w ust.1,
  - b) II etapu przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie w wysokości po 30% wynagrodzenia określonego w ust.1,
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót objętych niniejszą umową i zawiera ono ponadto następujące koszty: wszelkich prac przygotowawczych do wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, koszty związane z odbiorem wykonanych prac, koszty wykonania wszelkiej niezbędnej dokumentacji oraz inne koszty wynikające z realizacji umowy.
4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie poprawnie wystawiona faktura VAT przez Wykonawcę.
5. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana po odbiorze wykonanych prac nie zawierających wad lub usterek, który stanowi podstawę do wystawienia faktury. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury, w formie przelewu z rachunku Płatnika.
6. Płatnikiem faktury będzie: Starostwo Powiatowe w Złotowie, al. Piasta 32, NIP 767-14-50-797.
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Płatnika.

#### § 9

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowiące 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie zostało wniesione w kwocie ..... w (formie) .....
2. 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze przedmiotu umowy, natomiast pozostałe 30% w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone

o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

4. Zamawiający ma prawo bez uzyskiwania dodatkowej akceptacji Wykonawcy, kwotę zabezpieczenia wraz z odsetkami przeznaczyć na pokrycie należności za usunięcie wad lub usterek powstałych z winy Wykonawcy, ujawnionych w czasie robót, odbioru lub w okresie rękojmi lub gwarancji, których Wykonawca nie usunie w terminie określonym w protokole stwierdzenia wady lub usterki. O wysokości kwoty zabezpieczenia wykorzystanej na powyższy cel Zamawiający powiadamia Wykonawcę pisemnie.
5. W przypadku roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, których wartość przekroczyłaby wysokość wniesionego zabezpieczenia Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia różnicy.

#### § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **48** miesięcznej gwarancji jakości na wykonane usługi stanowiącej przedmiot umowy wolnej od wszelkich wad lub usterek, licząc od dnia ich odbioru końcowego, stwierdzonego protokołem odbioru.
2. Na dzień odbioru końcowego robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu podpisaną przez upoważnioną do tego osobę Kartę Gwarancyjną wykonanych robót zawierającą następujące warunki:
  - a) oświadczenie, że objęty gwarancją przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy i przepisami prawa.
  - b) zobowiązanie Wykonawcy do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek wykrytych po odbiorze, bez względu na koszty z tym związane, doliczając do tego koszty odbioru i dowozu materiałów niezbędnych do usunięcia wad lub usterek, a także naprawienia poniesionej szkody,
  - c) zobowiązanie Wykonawcy do naprawy wady lub usterki, niezwłocznie, nie później niż w ciągu 21 dni od jej zgłoszenia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach za porozumieniem stron niniejszej umowy, termin ten może ulec przedłużeniu.
  - d) w przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminie określonych w punkcie c), Zamawiający usunie wady lub usterki we własnym zakresie i kosztami obciążą Wykonawcę.
3. Wzór Karty Gwarancyjnej stanowi załącznik do niniejszej umowy.
4. Nie wydanie przez Wykonawcę karty gwarancyjnej Zamawiającemu w terminie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu skutkować będzie naliczeniem kary umownej w wysokości 40% łącznej ceny umownej wymienionej w § 8 ust. 1.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową wykonanych prac.
6. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.

#### § 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - b) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
  - c) jeżeli Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku określonego w § 2 pkt 1,
  - d) jeżeli Wykonawca wykonuje prace złej jakości i pomimo wezwania nie nastąpi poprawa w tym zakresie,
  - e) jeżeli Wykonawca przekroczy termin realizacji któregokolwiek etapu przedmiotu umowy i nie dostarczy kompletnego operatu technicznego w ciągu 30 dni, licząc od upływu terminów określonych w §1 ust.2,
  - f) jeżeli Wykonawca nie usunie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub usterek w terminie 30 dni, licząc od upływu terminu określonego w § 4 ust.1 lit. a,
  - g) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - h) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy
2. Z prawa odstąpienia od umowy z powodu zaistnienia chociażby jednej z przyczyn wymienionych w ust.1, niniejszego paragrafu Zamawiający skorzysta w terminie 30 dni od stwierdzenia przyczyny odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 12

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w formie kar umownych w wysokości:
  - a) 1 % wynagrodzenia brutto przewidzianego dla odpowiedniego etapu prac o którym mowa w §8 ust. 2 lit. a i lit. b, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu tego etapu,
  - b) 1.5 % wynagrodzenia brutto przewidzianego dla odpowiedniego etapu prac o którym mowa w §8 ust. 2 lit. a i lit. b, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w trakcie odbioru odpowiedniego etapu, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
  - c) w sytuacji odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, o których mowa w § 11 ust. 1 lit. c, d i e, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 15 % wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1,
  - d) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w § 3 ust. 15 niniejszej umowy lub jego aktualizacji, w wysokości 1 000 zł (słownie złotych: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia;
  - e) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie lub jego aktualizacji, w wysokości 1 000 zł (słownie złotych: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy brak zatrudnienia wskazanej w wykazie osoby;
  - f) w przypadku opóźnienia w przekazaniu dowodów zatrudnienia osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 3 ust. 16 niniejszej umowy, w wysokości 1 000 zł (słownie złotych: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia;
2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa odstąpienia od umowy, o którym mowa w §11 ust.1 lit.b , Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % ustalonego wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
4. Zamawiający zastrzega, że w przypadku, gdy powstała szkoda przewyższać będzie wysokość zastrzeżonej kary umownej, może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 13

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymienione w ust.2 niniejszego paragrafu wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany terminu realizacji poszczególnych etapów przedmiotu umowy w przypadku:
  - 1) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny,
  - 3) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
  - 4) wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie prac zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów,
  - 5) konieczności udzielenia zamówienia dodatkowego, nieobjętego zamówieniem podstawowym, którego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
    - a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów,
    - b) prawidłowe wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
3. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, o której mowa w ust.2 niniejszego paragrafu, termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej niż o czas trwania tych okoliczności.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmian ceny wynagrodzenia brutto: w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia uwzględniając zmiany stawki podatku VAT – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.

5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany zabezpieczenia umowy.
6. Integralnymi częściami niniejszej umowy są: oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

**§ 14**

Wykonawca oświadcza, że znane mu są przepisy o ochronie danych osobowych a otrzymane dane osobowe wykorzystane zostaną jedynie do realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą udostępniane osobom trzecim.

**§ 15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych.

**§ 16**

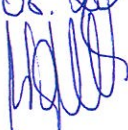
Właściwym do rozpoznania sporów mogących wyniknąć na tle realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

**§ 17**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

20.02.2017,  


## KARTA GWARANCYJNA

**Dotycząca umowy nr ..... o wykonanie usług geodezyjno- kartograficznych, zawartej pomiędzy..... zwanym dalej „Wykonawcą”, a Powiatem Złotowskim – Starostwo Powiatowe w Złotowie zwanym dalej „Zamawiającym”**

Przedmiot umowy: „Wykonanie prac geodezyjno - kartograficznych polegających na założeniu bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) i bazy danych obiektów topograficznych (BDOT500) oraz synchronizacji przedmiotowych baz danych z bazami danych istniejącymi w PODGiK w Złotowie dla obrębów ewidencyjnych Tarnówka, gm. Tarnówka oraz Lipka, gm. Lipka położonych w powiecie złotowskim, woj. wielkopolskim..

Gwarancji udziela się na okres ..... miesięcy, liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

### Ogólne zasady gwarancji

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres ..... miesięcy, liczone od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Wykonawca oświadcza, że objęty gwarancją przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy i przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub usterek, bez względu na koszty z tym związane, doliczając do tego koszty odbioru i dowozu materiałów niezbędnych do usunięcia wad lub usterek, a także naprawienia poniesionej szkody,
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy wady lub usterki, niezwłocznie, nie później niż w ciągu 21 dni od jej zgłoszenia, w przypadku gdy wada lub usterka uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu umowy.
4. W pozostałych przypadkach Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub usterek w terminie 21 dni od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego o tych wadach lub usterekach. W uzasadnionych przypadkach za porozumieniem stron niniejszej umowy, termin ten może ulec przedłużeniu.
5. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w punkcie 3 i 4, Zamawiający usunie wady lub usterki we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę.
6. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych z wyłącznej winy użytkownika oraz uszkodzeń mechanicznych nośnika.