

Uchwała Nr 132/693.../2017
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 22 czerwca 2017 r.

**w sprawie odwołania I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości
położonej w Dzierżążenku, gm. Złotów,**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym /Dz.U.2016.814 t.j. ze zm./, w związku z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2016.2147 t.j. ze zm./, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Odwołuje się I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Dzierżążenku, gm. Złotów, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr. 0051 na ark. mapy 2 numerem 400/67 o pow. 1,0000 ha, będącej własnością Powiatu Złotowskiego w trwałym zarządzie Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1Z/00032196/4.

§ 2.

Traci moc uchwała Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 10 maja 2017 r. Nr 126/657/2017 w sprawie przeprowadzenia I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Dzierżążenku, gm. Złotów dz. ew. 400/67.

§ 3.

Traci moc uchwała nr 116/613/2017 Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 8 marca 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej na zbycie, położonej w Dzierżążenku gm. Złotów.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5.

Treść ogłoszenia o odwołaniu przetargu stanowi załącznik do uchwały.

§ 6.

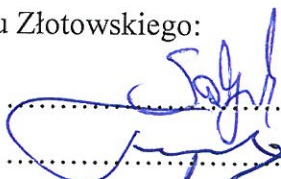
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


STAROSTA ZŁOTOWSKI

Ryszard Gotawski

Członkowie Zarządu Powiatu Złotowskiego:

1. Daniel Sztých
2. Arkadiusz Tomke
3. Zdzisław Kwaśny


.....
.....
.....
.....

Sprawdzono podpis
prawnym 
(data)

Dagmara Wójcieszowska

radca prawny
Bd P 196

Uzasadnienie

Nieruchomość rolna położona w Dzierżążenku, gm. Złotów, oznaczona na mapie ewidencyjnej obr. 0051 na ark. mapy 2 numerem 400/67 o pow. 1,0000 ha, będąca własnością Powiatu Złotowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1Z/00032196/4 – została przeznaczona do zbycia na podstawie uchwały nr 116/613/2017 Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 8 marca 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej na zbycie, położonej w Dzierżążenku gm. Złotów.

Pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości został wyznaczony na dzień 19 czerwca 2017 r.

Zgodnie z § 8 ust. 1, 2 i 4 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004 r. (Dz.U.2014, poz. 1490 t.j. ze zm.) – czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa. Przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego komisji przetargowej.

Wskutek nagłego nie dającego się przewidzieć zdarzenia przewodnicząca komisji przetargowej od dnia 12 czerwca 2017 r. przebywa na zwolnieniu lekarskim. Przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004 r. (Dz.U.2014, poz. 1490 t.j. ze zm.) nie przewidują przekazanie uprawnień i obowiązków przewodniczącego innemu członkowi komisji. Stąd, niemożliwe jest obecnie przeprowadzenie przetargu na przedmiotową nieruchomość.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2016.2147 t.j. ze zm./ właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, w sposób określony w ustawie. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

Z uwagi na powyższe, dla przejrzystości procedur przetargowych podjęcie powyższej uchwały uważa się za uzasadnione.

Dyrektor Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Piotr Lenartowicz

Załącznik do uchwały
nr/2017
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia

OGŁOSZENIE

**Zarząd Powiatu Złotowskiego
odwołuje**

I przetarg ustny ograniczony

Na sprzedaż nieruchomości rolnej położonej w Dzierżążenku, gm. Złotów, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr. 0051 na ark. mapy 2 numerem 400/67 o pow. 1,0000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1Z/00032196/4.

Przetarg miał odbyć się dnia 19 czerwca 2017 r. o godzinie 9:00 w pok. 115 Starostwa Powiatowego w Złotowie Al. Piasta 32, 77-400 Złotów.

Przetarg zostaje odwołany z powodu nagłego nie dającego się przewidzieć zdarzenia, wskutek którego przewodnicząca komisji przetargowej od dnia 12 czerwca 2017 r. przebywa na zwolnieniu lekarskim. Przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004 r. (Dz.U.2014, poz. 1490 t.j. ze zm.) nie przewidują przekazanie uprawnień i obowiązków przewodniczącego innemu członkowi komisji. Stąd, przetarg nie mógł odbyć się w dniu 19 czerwca 2017 r.

Jednocześnie Zarząd Powiatu Złotowskiego informuje, że data kolejnego przetargu na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości zostanie podana do publicznej wiadomości w innym terminie.