

UCHWAŁA Nr 128.67/2017
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 25. maja 2017 r.

**w sprawie wszczęcia postępowania z urzędu w przedmiocie wygaśnięcia trwałego
zarządu nieruchomości wykonywanego
na nieruchomości poł. w Dzierżążenku, gm. Złotów,
na działce numer 400/67 o pow. 1,0000 ha obręb 0051, ark. mapy 2,
stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego**

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2016.23 t.j. ze zm.), art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2016.814 t.j. ze zm.), oraz art. 46 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. ze zm.), w wykonaniu uchwały nr XV/87/2015 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 14 grudnia 2015 r. –w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Dzierżążenku gm. Złotów, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

§ 1

Zarząd Powiatu Złotowskiego postanawia z urzędu wszcząć postępowanie w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie na nieruchomości położonej w Dzierżążenku, gm. Złotów na działce 400/67 o pow. 1,0000 ha obręb 0051, ark. mapy 2, stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1Z/00032196/4, z uwagi na fakt, że nieruchomość ta jest zbędna na cel trwałego zarządu, na który została przeznaczona. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na zbycie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Złotowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu

1. Daniel Sztynch.....
2. Arkadiusz Tomke.....
3. Zdzisław Kwaśny.....
4. Andrzej Pietrzak.....

Otrzymują:

1. Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie
Ul. Norwida 10
77-400 Złotów

Sprawdzona i
prawny

(data)
Dagmara Wójcickowska

radca prawny
Ad P 198

STAROSTA ZŁOTOWSKI
Ryszard Goławski

Uzasadnienie do Uchwały Nr ~~122/672~~2017
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 25. maja 2017 r.

Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie na podstawie: Decyzji Zarządu Powiatu Złotowskiego nr 6/2013 z dnia 18.04.2013 r., sygn. akt: GN.6844.2.2013, oraz Decyzji Zarządu Powiatu Złotowskiego nr 8/2013 z dnia 29.07.2013 r. nr GN.6844.4.2013 sprawuje trwały zarząd nieruchomością położoną w Dzierżążenku, gm. Złotów, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00032196/4 - na działkach ewidencyjnych: 400/3, 400/4, 400/7, 400/52, 400/64, 400/66, oraz byłej działki 400/62 (obecnie działki 400/67, 400/68) o łącznej pow. 12.9703 ha,.

Działka 400/62 o pow. 6,5402 ha została podzielona na działki: 400/67 o pow. 1,0000 ha i 400/68 o pow. 5,5402 ha.

Na powyższe działki nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z treścią „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” uchwalonym uchwałą nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r. stanowią one tereny usług publicznych.

Z uwagi na to, że powyższe grunty nie są wykorzystywane przez Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie podjęte zostały działania mające na celu ich zbycie, co umożliwi należyte ich zagospodarowanie, zasadnym jest wszczęcie z urzędu na podst. art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2016.23 t.j. ze zm.) postępowania w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu nieruchomości wykonywanego na nieruchomości poł. w Dzierżążenku, gm. Złotów, na działce numer 400/67 o pow. 1,0000 ha obręb 0051, ark. mapy 2, stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego.

Uchwałą XV/87/2015 z dnia 14 grudnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Dzierżążenku gm. Złotów Rada Powiatu Złotowskiego wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Dzierżążenku, gmina Złotów, działki ewidencyjnej ozn. numerem 400/67, ark. mapy 2 o pow. 1,0000 ha będącej własnością Powiatu Złotowskiego. Zgodnie z § 2 wyżej wymienionej uchwały, sprzedaż nieruchomości będzie mogła nastąpić po wygaśnięciu trwałego zarządu Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie.

Skoro wydzielone nieruchomości gruntowe opisane w niniejszej decyzji stały się zbędne na cel określony w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu i nie są już wykorzystywane na potrzeby związane z prowadzeniem działalności oświatowej, uzasadnione jest wygaszenie prawa trwałego zarządu do nieruchomości gruntowych ustanowionego na rzecz Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie.

Dyrektor Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami


mgr inż. Piotr Leniewicz