

Uchwała Nr ~~191./ 799~~ /2014  
Zarządu Powiatu Złotowskiego  
z dnia ~~23~~ lipca 2014 roku

w sprawie wynajęcia nieruchomości położonej w Złotowie przy ulicy Wielatowskiej

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /Dz. U. z 2013 roku poz. 595 – tekst jednolity/, art. 13 ust. 1, art. 25a i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 roku poz. 518 - tekst jednolity ze zm./ oraz § 60 ust. 1 statutu Powiatu Złotowskiego /Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. z 2001 roku Nr 116 poz. 2229 – tekst jednolity ze zm./, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwała, co następuje:

- § 1. Postanawia się zawrzeć umowę najmu z ATRIUM Spółką Cywilną w Złotowie, której przedmiotem jest nieruchomość położona w Złotowie przy ulicy Wielatowskiej, oznaczona na mapie ewidencyjnej obręb 93 ark. 1 numerem 27/26 o powierzchni 0,0955 ha, będąca własnością Powiatu Złotowskiego, zapisana w księdze wieczystej numer PO1Z/00032202/0, z przeznaczeniem na składowanie materiałów budowlanych, na okres 3 miesięcy, o treści jak załączniku do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Złotowskiego oraz Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Złotowie.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Zdzisław Kwaśny .....  
2. Ryszard Sikora .....  
3. Jan Zając .....



STAROSTA ZŁOTOWSKI  
  
Ryszard Goławski

U z a s a d n i e  
do uchwały Nr ~~191~~ / ~~499~~ / 2014  
Zarządu Powiatu Złotowskiego  
z dnia ... ~~23~~ lipca ..... 2014 roku

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały, położona w Złotowie przy ulicy Wielatowskiej, oznaczona na mapie ewidencyjnej obręb 93 na arkuszu mapy 1 numerem 27/26 o powierzchni 0,0955 ha, stanowi własność Powiatu Złotowskiego.

Zgodnie z uchwałą Nr XXIII/150/2000 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa obszaru położonego w rejonie ulic 8-go Marca i Wielatowskiej zw. Wielatowo – ośrodek usługowy /Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 62, poz. 825/, nieruchomość ta stanowi tereny zieleni publicznej /ZP/.

Przylega ona między innymi do gruntów stanowiących zgodnie z wyżej wymienionym planem zagospodarowania przestrzennego - tereny obiektu sakralnego /12UK/ oraz do gruntów przeznaczonych zgodnie z uchwałą Nr V/38/11 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, obszaru położonego przy ul. 8-go Marca – ul. Wielatowska /Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 145, poz. 2329/ pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna lub wielorodzinną z usługami nieuciążliwymi w parterze4 budynku jako funkcją uzupełniającą /MN/MW/. Grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, stanowiące działkę nr 27/44 zostały zbyte przez Powiat Złotowski – ATRIUM Spółce Cywilnej w Złotowie.

Wnioskiem z dnia 2 lipca 2014 roku wymieniona Spółka wystąpiła o wydzierżawienie działki nr 27/26 o powierzchni 0,0955 ha. Wynajęcie tej działki ułatwi wnioskodawcy prowadzenie robót budowlanych i powiększy teren na składowanie materiałów.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

Dyrektor Wydziału  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

  
mgr inż. Piotr Lenartowicz