

UCHWAŁA Nr 92/280/2012
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia ~~21~~ **21** SIERPNIA 2012 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 – tekst jednolity ze zm./, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zm./, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową, zabudowaną, wchodzącą w skład powiatowego zasobu nieruchomości, objętą wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.



§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Złotowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Tomasz Fidler 
2. Zdzisław Kwaśny.....
3. Roman Runge.....
4. Jan Zając..... 

Sprawdzono pod względem
prawnym 10.08.12
(data)
Stanisław Godlewski
advokat

Uzasadnienie
do uchwały Nr 92/280/2012
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 21 SIERPNIA..... 2012 roku

Rada Powiatu Złotowskiego uchwałą Nr XIX/144/2012 z dnia 30 maja 2012 r. wyraziła zgodę na zbycie części nieruchomości zabudowanej położonej w Jastrowiu przy ul. Wojska Polskiego Nr 20, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr.1 ark.17 numerem 1786/1 o pow.0,0881 ha, zapisanej w KW PO1Z/00034407/1, będącej w udziale 24523/47979 cz. własnością Powiatu Złotowskiego – stanowiącej lokal mieszkalny nr 5 obejmujący 4 pomieszczenia na poddaszu o powierzchni użytkowej 47,09 m² wraz z udziałem 4709/47979 części w gruncie i w częściach wspólnych budynku.

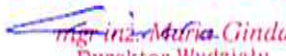
Pomieszczenia na parterze budynku z piwnicą oraz pomieszczenia na poddaszu /aktualny lokal mieszkalny nr 5/ wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku, uprzednio znajdowały się w trwałym zarządzie Placówki Opiekuńczo - Wychowawczej im. dr Janusza Korczaka w Jastrowiu i prawo to w związku z likwidacją Placówki, decyzją Nr 3/12 Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 26 stycznia 2012 r. zostało wygaszone.

Na posiedzeniu w dniu 9 lutego 2012 r. Zarząd Powiatu Złotowskiego postanowił o podjęciu działań w sprawie sprzedaży pomieszczeń na poddaszu.

Stosownie do art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 – t. j. ze zm./ przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży, wymaga sporządzenia odpowiedniego wykazu o którym mowa w tych przepisach prawnych i podania go do publicznej wiadomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Z up. STAROSTY


mgr inż. Małgorzata Ginda
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

załącznik do Uchwały Nr 92/280/2012
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 21.10.2012 r. 2012 r.

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Jastrowie ul. Wojska Polskiego Nr 20 obręb 1 ark. 17 dz. nr 1786/1 KW PO1Z/00034407/1
2.	Powierzchnia nieruchomości	udział 4709/47979 części do pow.0,0881 ha
3.	Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 5 obejmujący 4 pomieszczenia o pow. użytk. 47,09 m ² , na poddaszu budynku
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej /6MW11/, -lokal w budynku 3-kondygnacyjnym, podpiwniczonym, o 5 lokalach i pow. użytk. 47,79 m ² ,
5.	Cena nieruchomości	ogółem: 67 300,- zł, w tym: - lokal nr 5 – 63 400,- zł, - udział 4709/47979 cz. w gruncie – 3 900,- zł,
6.	Termin wniesienia ceny sprzedaży	przed zawarciem aktu notarialnego
7.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	sprzedaż lokalu z udziałem w gruncie i w częściach wspólnych budynku,
8.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	15 października 2012 r.