

UCHWAŁA Nr 72/195/ 2012
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 28 marca.....2012 roku

w sprawie zmiany Uchwały nr 60/153/2012 z dnia 05 stycznia 2012 roku
w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokali użytkowych
stanowiących własność Powiatu Złotowskiego

Na podstawie § 60 ust. 2 Statutu Powiatu Złotowskiego (Dz. Urz. W. Wlkp. z 2001 r., Nr 116, poz. 2229 ze zm.), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) oraz art. 25 b ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

§ 1 W uchwale nr 60/153/2012 Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 05 stycznia 2012 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Powiatu Złotowskiego wprowadza się następującą zmianę:





- § 1. otrzymuje brzmienie: „§ 1. Ustala się miesięczną minimalną stawkę czynszu najmu za 1 m² powierzchni:

1. lokalu użytkowego w wysokości 7,40 zł + VAT,
2. garaży nie przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej w wysokości 2,60 zł + VAT,
3. pomieszczenia gospodarczego, piwnicy nie przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej w wysokości 1,30 zł + VAT”.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Złotowskiemu.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Tomasz Fidler 
2. Zdzisław Kwaśny 
3. Roman Runge 
4. Jan Zając 

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Ryszard Goławski

Sprawdzono pod względem
prawnym
(data)

Dagmara Woźniakowska

radca prawny
Bd P 196

Uzasadnienie

do uchwały Nr 72 /195/ 2012

Zarządu Powiatu Złotowskiego

z dnia 28 marca2012 roku

w sprawie zmiany Uchwały nr 60/153/2012 z dnia 05 stycznia 2012 roku

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokali użytkowych

stanowiących własność Powiatu Złotowskiego

Podstawę prawną podjęcia uchwały stanowi:

- § 60 ust. 2 Statutu Powiatu Złotowskiego (Dz. Urz. W. Wlkp. z 2001 r. Nr 116, poz. 2229 ze zm.)
- art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.)
- art. 25 b ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Przepis art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym stanowi, iż do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu, z kolei § 60 ust. 2 Statutu Powiatu Złotowskiego upoważnia zarząd powiatu do podejmowania uchwał innych niż zawierających rozstrzygnięcia.

Ponadto art. 25 b ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami mówi, że powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Przedmiotem uchwały jest rozszerzenie zmienianej uchwały i ustalenie stawki za wynajem garażu, piwnicy i innych pomieszczeń gospodarczych nie przeznaczonych do użytkowania w działalności gospodarczej.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


DIREKTOR
Wydziału Administracyjnego
mgr Jerzy Miśka