

**Informacja o stanie mienia jednostki
samorządu terytorialnego
Powiat Złotowski
za 2022 rok**

Złotów, dnia 30 marca 2023 roku

1 Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności

Na dzień 31 grudnia 2021 roku Powiat Złotowski był właścicielem 662 ha gruntów.

Wartość mienia Powiatu Złotowskiego na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosi 526.897.684,39 zł i obejmowała:

Lp.	Mienie	Wartość mienia w zł
1.	Wartość gruntu (bez dróg powiatowych)	6.791.984,88
2.	Wartość gruntu – dróg powiatowych o stwierdzonej własności	59.016.838,86
3.	Wartość gruntów – byłych dróg powiatowych pozbawionych tej kategorii (o stwierdzonej własności)	1.602.219,78
4.	Wartość gruntów przejętych od osób fizycznych i prawnych na poszerzenie dróg powiatowych	82.628,64
5.	Wartość budynków i budowli (bez budowli związanych z drogami powiatowymi)	142.469.015,39
6.	Wartość budowli związanych z drogami powiatowymi	257.009.658,00
7.	Wartość budowli związanych z byłymi drogami powiatowymi	14.786.342,00
8.	Wartość innych środków trwałych	42.375.282,24
9.	Inne (wartości niematerialne i prawne)	2.763.714,60

Mienie Powiatu Złotowskiego w podziale na jednostki organizacyjne, według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku przedstawiono w załączniku nr 1.

Powyższe wartości są wartościami księgowymi, dane pochodzą z jednostek organizacyjnych Powiatu Złotowskiego i zostały przepisane do niniejszej informacji o stanie mienia. Stąd, chcąc poznać wartości rynkowe należałoby zlecić wykonanie operatów szacunkowych rzeczoznawcy majątkowemu.

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, oraz posiadania.

Powiat Złotowski posiada udziały w spółkach:

- Spółdzielnia Socjalna „Gryf” w Okonku – 1 udział x 2.000,00 zł – 2.000,00 zł.

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt. 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji.

W okresie od dnia 01 stycznia 2022 roku do dnia 31 grudnia 2022 roku Zarząd Powiatu Złotowskiego wystawił do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

1. położoną przy ul. Władysława Jagiełły w Złotowie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0089, arkusz mapy 3, numer działki 95/15 o pow. 0,1294 ha wraz z udziałem 84/300 części w działce 95/10 o pow. 0,0463 ha - została sprzedana za kwotę 140.000,00 zł brutto, jednakże akt notarialny odbył się 21.02.2023 roku,

2. położoną przy ul. Władysława Jagiełły w Złotowie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0089, arkusz mapy 3, numer działki 95/17 o pow. 0,1236 ha wraz z udziałem 81/300 części w działce 95/10 o pow. 0,0463 ha - została sprzedana za kwotę 88.880,00 zł brutto,

3. położoną przy ul. Leśnej w Złotowie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0093, arkusz mapy 1, numer działki 1222/19 o pow. 0,0855 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce 1222/10 o pow. 0,1664 ha - została sprzedana za kwotę 161.600,00 zł brutto,

4. położoną przy ul. Leśnej w Złotowie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0093, arkusz mapy 1, numer działki 1222/17 o pow. 0,0902 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce 1222/10 o pow. 0,1664 ha - została sprzedana za kwotę 161.600,00 zł brutto, jednakże akt notarialny odbył się 05.01.2023 roku,

5. położoną przy ul. Leśnej w Złotowie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0093, arkusz mapy 1, numer działki 1222/12 o pow. 0,1782 ha wraz z udziałem 1/10 części w działce 1222/10 o pow. 0,1664 ha - została sprzedana za kwotę 252.500,00 zł brutto, jednakże akt notarialny odbył się 09.03.2023 roku,

Lp.	Dochody uzyskane ze sprzedaży w 2022 roku	Netto	Brutto
1.	Dochody uzyskane ze sprzedaży	203.642,27	250.480,00

Wartość nieruchomości sprzedanych w 2022 roku, których dochód uzyskano w 2023 roku wyniósł 554.100,00 zł brutto.

Zarząd Powiatu Złotowskiego za zgodą Rady Powiatu Złotowskiego dokonał darowizny nieruchomości:

a) położonej w miejscowości Nadarzyce gm. Jastrowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0005 Nadarzyce, arkusz mapy 4, numer działki 406/3 o powierzchni 1,16 ha stanowiącej drogę. Zgodnie z aktem notarialnym Repertorium A nr 989/2022 z dnia 07.03.2022 roku wartość przedmiotu darowizny wynosiła 22.209,00 zł,

b) położonej w miejscowości Budy gm. Jastrowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0016 Budy, arkusz mapy 15, numer działki 357/2 o pow. 3,6271 ha, arkusz mapy 13 numer działki 357/3 o pow. 3,8207 ha, arkusz mapy 8 numer działki 357/4 o pow. 5,8537 ha, arkusz mapy 7 numer działki 357/5 o pow. 2,2329 ha, arkusz mapy 16 numer działki 357/7 o pow. 3,0861 ha, stanowiące drogi. Zgodnie z aktem notarialnym Repertorium A nr 3245/2022 z dnia 05.05.2022 r. wartość przedmiotu darowizny wynosiła 355.414,00 zł,

c) położonej w miejscowości Święta gm. Złotów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0049 Święta, arkusz mapy 2, numer działki 310/3 o pow. 0,0823 ha. Zgodnie z aktem notarialnym Repertorium A nr 13121/2022 z dnia 29.11.2022 r. wartość przedmiotu darowizny wynosiła 101.178,00 zł,

d) położonej w miejscowości Skic gm. Złotów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0068 Skic, arkusz mapy 4, numer działki 195/2 o pow. 0,0592 ha. Zgodnie z

aktem notarialnym Repertorium A nr 13780/2022 z dnia 21.12.2022 r. wartość przedmiotu darowizny wynosiła 13.900,00 zł.

Zarząd Powiatu zawarł umowę użyczenia z:

a) Gminą Okonek na okres 10 lat części nieruchomości:

- położonej w Anielinie gm. Okonek, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0144 Anielin, arkusz mapy 6, numer działki 3, o pow. 3,9100 ha, arkusz mapy 8, numer działki 3/1 o pow. 0,031 ha,

W okresie od 01 stycznia 2022 roku do dnia 31 grudnia 2022 roku nastąpiły następujące zmiany w stanie mienia w poszczególnych jednostkach organizacyjnych Powiatu Złotowskiego.

1. Powiatowy Urząd Pracy w Złotowie

W grupie 1, wartość środków trwałych nastąpiło zwiększenie wartości o kwotę 12.211,44 zł przez rozbudowę systemu alarmowego, tj.: montaż i uruchomienie czujników dymu i zalania.

W grupie 3-9, wartość środków trwałych nastąpiło zwiększenie o kwotę 63.960,00 zł poprzez zakup, dostawę i konfigurację serwerów Dell PowerEdge R650xs oraz zmniejszenie wartości o kwotę 20.947,81 zł przez likwidację: skanera Fujitsu fi-6130, zestawów komputerowych, notebooka Dell Latitude 2120.

W pozostałych środkach trwałych nastąpiło zwiększenie o kwotę 24.431,97 zł poprzez zakup grzejnika elektrycznego, klimatyzatorów, w tym z pompkami skroplin, telefonów Panasonic, fotele obrotowych, routera WiFi Tp Link, translatorów mowy oraz zmniejszenie o kwotę 2.285,93 zł przez likwidację: radiomagnetofonów, czajników elektrycznych, kaset wideo, telefonów, ładowarki do baterii.

W pozycji wartości niematerialne i prawne nastąpiło zmniejszenie o kwotę 10.385,00 zł poprzez likwidację: programów Norton Antywirus 2005, MS Office 2003 PL Standard BOX, Adobe Acrobat 8.0 Pro PL BOX, MS Windows Serwer Standard 2003 BOX PL, MS Office 2003 SBE PL OEM, 10 sztuk programu F-SECURE ANTYWIRUS.

2. Powiatowy Zarząd Dróg w Złotowie

W grupie 2 wartość budowli nastąpiło zwiększenie wartości o kwotę 17.479.953,21 zł w związku z przebudową dróg powiatowych: nr 1050P na odcinku Kleszczyna - Skic do skrzyżowania, nr 1021P na odcinku Złotów - Nowy Dwór, nr 1063P ul. Kolejowa w Złotowie, nr 1019P na odcinku Brzeźnica – Budy oraz odświeżenie nawierzchni dróg powiatowych nr 1065P ul. Brzozowa w Złotowie i nr 1012P Borucino – Podgaje.

W grupie 3-9 wartość środków trwałych nastąpiło zwiększenie o kwotę 69.495,00 zł ze względu na zakup frezarki typ komunalny 400 i kosiarki tylnobocznej FERRI ZMTE 1800 PRO oraz zmniejszenie ze względu na likwidację samochodu ciężarowego LUBLIN oraz samochodu ciężarowego JELCZ.

W pozostałych środkach trwałych nastąpiło zwiększenie o kwotę 17.567,70 zł przez nabycie monitorów do komputerów, centrali telefonicznej, szlifiarki kątowej Makita, piły spalinowej MS 362, kserokopiarki Konica Minolta C224e i krzeseł biurowych.

3. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Złotowie

Zwiększenie wartości nastąpiła w pozycji –Wartość pozostałych środków trwałych – o kwotę 24.012,43 zł w związku z zakupem foteli obrotowych, kserokopiarki, foteli, laptopa, komputera Dell Vostro i5, Notebooka oraz stolika.

4. Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności w Złotowie

Zwiększenie pozostałych środków trwałych na kwotę 5.187,58 zł dotyczy zakupu: laptopa Dell Vostro oraz smartfona.

5. I Liceum Ogólnokształcące im. Marii Skłodowskiej – Curie w Złotowie

Pozycja wartość budynków (grupa 1) zwiększyła się o wartość 449.994,04 zł związku z przebudową i modernizacją sieci elektrycznej w budynku szkoły.

W pozycji – wartość środków trwałych (grupa 3-9) – nastąpiło zmniejszenie o kwotę 12.436,82 zł w związku z likwidacją sprzętu.

Zmniejszenie w pozycji wartość pozostałych środków trwałych nastąpił przez likwidację części podręczników, a także przez zakup podręczników i mebli drukarki oraz tablic na kwotę 50.122,52 zł.

6. Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie

W pozycji wartość budynków zwiększyła się wartość o kwotę 50.008,87 zł ze względu na przyjętych z inwestycji: przebudowa instalacji kanalizacyjnej ul. Norwida oraz wykonanie przyłącza wodociągowego i częściowej przebudowie przyłącza kanalizacji sanitarnej ul. 8 Marca.

W pozycji wartość budowli zmniejszyła się wartość o kwotę 1.200,00 zł ze względu na likwidację szklarni mnożarki.

W pozycji wartość środków trwałych nastąpiło zwiększenie o wartość 35.974,00 zł gdyż zakupiono nagłośnienie na wyposażenie szkoły przy ul. 8-go Marca i ul. Norwida w Złotowie, W ww. pozycji nastąpiło zmniejszenie na kwotę 107.982,68 zł ze względu na sprzedaż tokarek, jak też przez likwidację: kserokopiarki, zestawu komputerowego, centrali telefonicznej, uczniowskich stołów laboratoryjnych, szafy na chemikalia, mikroskopów z oprzyrządowaniem raz stojącego refraktometru laboratoryjnego.

W pozycji wartość pozostałych środków trwałych nastąpiło zwiększenie wartości o kwotę 370.989,84 zł przez zakup: pomocy dydaktycznych do pracowni tematycznych, mebli, krzeseł, stolików, ławek, szaf narzędziowych, regałów, biurek, centrali telefonicznej, zestawów komputerowych, przyrządów do wyposażenia stanowisk egzaminacyjnych, urządzeń i przyrządów dla konserwatorów, wózków sprzątających, metalowej szapy na narzędzia. Zakupiono monitory interaktywne z dotacji pt.: „Aktywna tablica” do technikum, liceum ogólnokształcącego i branżowej szkoły I stopnia, a także zakupiono strzelnicę wraz z osprzętem z dotacji pt.: „Strzelnica w Powiecie 2022”.

Zmniejszenie w tej pozycji na kwotę 863.971,81 zł nastąpiło przez likwidację zniszczonych, przestarzałych sprzętów nie nadających się do użytku oraz naprawy (krzesła, stoliki, szafy, pomoce dydaktyczne, komputery wraz z nieaktualnym oprogramowaniem).

7. Zespół Szkół Ekonomicznych im. Jana Pawła II w Złotowie

Wzrost w pozycji wartość pozostałych środków trwałych nastąpił przez zakup: projektora, szafki dla uczniów, aparatu fotograficznego z akcesoriami, bieżni, rowerków, lampy do zdjęć, drukarek, wózka do piłek, biurka, ścianki reklamowej, światłomierza, woźny elektrycznej, laptopu, tablicy z rozkładem zajęć, mównicy, wiertarkowkrętarki, komputerów stacjonarnych o kwotę 94.991.87,00 zł.

W tej samej pozycji nastąpiło zmniejszenie o kwotę 203.717,95 zł ze względu na likwidację: kserokopiarki, bieżni, projektora, odczynników chemicznych, aparatu telefonicznego, drukarki, komputerów stacjonarnych oraz wyksięgowano wyposażenie o wartości poniżej 500 zł.

W pozycji inne wartości niematerialne i prawne nastąpiło zmniejszenie o kwotę 44.226,84 zł przez likwidację programu graficznego na 37 stanowisk oraz wyksięgowano wyposażenie niematerialne o wartości poniżej 500 zł.

8. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Polskich Olimpijczyków w Jastrowiu

W Grupie 3-9 środki trwałe nastąpiło zmniejszenie o kwotę 16.938,20 zł przez likwidację projektora Toshiba, notebooka Aristo, komputera przenośnego Aspie 36/10.

W pozostałych środkach trwałych wartość zwiększyła się o kwotę 108.370,69 zł przez zakup: stołów i krzeseł, mebli szkolnych, monitorów interaktywnych, drukarek, niszczarki, wózków na piłki, stojaków rowerowych oraz pomocy dydaktycznych.

Zmniejszenie wartości w tej grupie w wysokości 82.832,49 zł nastąpiło poprzez likwidację pozostałych środków trwałych.

W pozycji pozostałe wartości niematerialne i prawne zwiększenie o kwotę 800,00 zł nastąpiło przez zakup programu „mTalent Autyzm”.

9. Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. dr Janusza Korczaka w Jastrowiu

W Grupie 1 wartość budynków nastąpiła zwiększenie wartości o kwotę 1.010.862,73 zł poprzez rozbudowę wraz z przebudową budynku stacji diagnostycznej w związku ze zmianą sposobu użytkowania budynku stacji diagnostycznej na cele edukacyjne.

W Grupie 3-9 środki trwałe nastąpiło zwiększenie wartości o kwotę 14.681,28 zł poprzez zakup monitoringu a zmniejszenie o kwotę 90.293,74 zł przez likwidację linii diagnostycznej.

W pozostałych środkach trwałych pozycja ta zwiększyła się o kwotę 277.081,82 zł przez zakup: model DNA, plansze, zestaw „Centrum”, wózek transportowy, zmywarka do naczyń, wózki kelnerskie, warnik do wody, krzesła, stół, stacja do segregacji, tapczany, laminator, niszczarki, stoły przyściennie, stoły przyściennie z blokiem, stoły przyściennie z blokiem szuflad, stoły ze zlewem, nadstawki podwójne, nadstawki pojedyncze, stół ze zlewem jednokomorowym, regały magazynowe, szafy magazynowe, stoły przyściennie, szafy wiszące, baterie do zlewu, okapy kuchenne, szafa chłodnicza, szafa mroźnicza, kuchnie elektryczne, zmywarko-wypaźarka, kuchnie mikrofalowe, naleśnikarki, stoły do jadalni, krzesła do jadalni, garnki niskie z pokrywkami, szafa na buty, szafa ubraniowa, szafy, komody, szafki nocne, monitor interaktywny, notebooki Acer, projektor, urządzenie wielofunkcyjne HP Laser Jet.

Zmniejszenie wartości w tej grupie w wysokości 46.888,26 zł nastąpiło poprzez likwidację: lodówek, urządzeń wielofunkcyjnych KONIC, chłodziarek WHIRPOOL, stolików, kuchenki mikrofalowej, stojaka na worki, żelazek, dozownika do mydła, tablicy korkowej, telefonu Panasonic, niszczarki, wiertarko-wkrętarci, centrali telefonicznej, laminatora, zestawu sieci informatycznej, lodówko-zamrażarki, walizki z wiertarką, zmywarki, robota mpm, telefonu, tapczanów, kosza do segregacji, krzeseł ISO, tabletów oraz przez przekazanie

do Powiatowego Ogniska Pracy Pozaszkolnej w Złotowie krzeseł a także przez przekazanie do Starostwa Powiatowego w Złotowie pojemników na papier i ręczniki

W pozycji pozostałe wartości niematerialne i prawne zwiększenie o kwotę 7.995,00 zł zł nastąpiło przez zakup programu MS Office LTSC Standard 2021.

10. Szpital Powiatowy im. Alfreda Sokolowskiego w Złotowie

W pozycji wartość budynków (grupa 1) nastąpił wzrost o kwotę 1 384 386,04 zł przez przebudowę, dostosowanie pomieszczeń na potrzeby SOR oraz modernizację kotłowni wraz z wymianą 3 kotłów gazowo-olejowych.

W grupie 3-9 wartość środków trwałych nastąpił wzrost o wartość 3 110 284,72 zł przez zakup: agregatów prądotwórczych, kotłów elektrycznych, dysków twardych Toshiba, komputerów, zestawów do archiwizacji danych, zapory sieciowej Firewall sprzętowej Firebox, serwera QNAP, tabletów typu B, systemu zasilania gwarantowanego, sieci LAN, systemu monitoringu, klimatyzatora Hisene, przepychacza do rur REMS, wózka wsadowego do myjni Matachana, odsysacza dymu ARIA, szafki ze zlewozmywakiem stal nierdzewna, wózka transportowego z poręczami WP-02 SPARK, wagi elektrycznej platformianej bariatrycznej, procesora obrazu ze źródłem światła, wózka medycznego endoskopowego, monitora medycznego EndoVue, videogastroskopów EG-760R, videogastroskopu HD EG-740 N, videogastroskopów HD EC-720RI, myjni endoskopowych CYW-DUO, stacji uzdatniania wody Maxi Boy EI, szafy automatycznej do przechowywania endoskopów EndoCab Plus, pompy endoskopowej jw. do spłukiwania pola operacyjnego, ssaka endoskopowego BASIC 30, mebli do pracowni endoskopii, mebli dla oddziału wewnętrznego, frezarko-wiertarki GA330 Acculan 4 z wyposażeniem, dermatomu GA340 z siatkownicą BA720R, autoczytnika wskaźników biologicznych 3M, duplikatorów dysków Epson PP-100III, aparatu USG Navi s z wyposażeniem, aparatu USG Alpinion Medical System X-Cube z 4 głowicami, histeroskopu, lampy szczelinowej, videolarygoscopu, spirometru, mebli dla oddziału dziecięcego, wiertarki Acculan 4 GA330, analizatora parametrów krytycznych ABL90 FLEX PLUS, aparatu USG Alpinion Medical System X-Cube z 3 głowicami, detektora cyfrowego VIVIX-S, aparatu USG Clover 60 z trzema głowicami, defibrylatora Lifepak 15, zestawu do zabiegów artroskopii stawu kolanowego, aparatu elektrochirurgicznego SPECTRUM, cystoskopu operacyjnego Rudolf, kamery endoskopowej PULL HD, wózki transportowe PRIME 1105, wózki kąpielowe hydrauliczne C4300, fotela toaletowo-kąpielowego, noża harmonicznego wraz z oprzyrządowaniem oraz zwiększono wartości systemu monitoringu.

W tej grupie nastąpiło zmniejszenie o kwotę 434.989,75 zł przez likwidację: zużytych kotłów, sprzętów IT, urządzeń technicznych, środków transportu, sprzętu medycznego.

W pozycji pozostałe środki trwałe nastąpił wzrost o kwotę 312.619,13 zł przez zakup wyposażenia o wartości do 3500,00 zł, przeksięgowanie urządzeń ze środków trwałych na wyposażenie niskocenne i rozliczenie nadwyżek inwentaryzacyjnych oraz rozliczenie nadwyżek inwentaryzacyjnych, a zmniejszenie o kwotę 172.032,79 zł przez likwidację zużytego wyposażenia.

W pozycji wartości niematerialne i prawne nastąpił wzrost o kwotę 358.820,64 zł przez zakup: MS Office Standard 2021, programów Simple ERP, programu Simple ERP – moduł ePIT, oprogramowania do zarządzania infrastrukturą IT, programu ESET Protect Enterprise, systemu backup i kopii zapasowych Xopero, systemu PAM Fudo oraz systemu autoryzacji i uwierzytelnienia.

11. Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Krajence

W grupie 3-9 wartość środków trwałych nastąpiło zwiększenie o kwotę 13.500,00 zł przez zakup monitora interaktywnego NEWLINE LYRA.

W pozycji pozostałe środki trwałe nastąpił wzrost o kwotę 310.549,93 zł przez zakup: HP Easy BioFeedback + NewLine TT6519RA, programu Talent Potrafię, drukarki 3D, zestawu edukacyjnego z mikrokontrolerami, stacji lutowniczej, aparatu fotograficznego, gimbala do smartfonu, mikroporytu Saramonic Blink, stołu roboczego kuchennego, kuchenki elektrycznej z piekarnikiem elektrycznym, lodówki Amica, robota wielofunkcyjnego, notebooków, multimedialnych planszy przyrodniczych, pakietu LaboLab biologia i geografia, Kärchera, kosy spalinowej, niszczarki, maszyny do popcornu, wyrzynarki, pilarki, wiertarko-wkrętarki, wilka do mielenia mięsa, wanny przycedzakowej, wizualizera, klimatyzatora, głośników LD systems mAUI 44, mikrofonu pojemnościowego, miksera muzycznego, reflektorów, statywu oświetleniowego, sterownika do światel, materac gimnastycznych, piłek do siatkówki, piłek lekarskich, piłek nożnych, płetek treningowych, siatki do tenisa, słupka do tenisa, taśmy do piłki plażowej, zestawów do badmintonu, zestawów robotów szkolnych, brytfanny, krajalnicy do wędlin, naświetlacza do jaj, stołu przyściennego, wag, kas fiskalnych, metkownicy, czytnika. Wzrost kwoty związany jest również z darowizną wyposażenia od firmy IKEA Tetail Sp. z o.o.: fotela, komód, krzeseł, kuchenki mikrofalowej, lodówek, piekarnika, płyty indukcyjnej, regałów-szaf, regałów świetlicowych, stołów, szat ubraniowych, zestawu mebli kuchennych, zmywarki, łóżek podwójnych oraz łóżek pojedynczych.

Zmniejszenie o kwotę 3.725,95 zł w tej pozycji nastąpiło przez likwidację na skutek trwałego zniszczenia lub uszkodzenia: sprzętu agd, mebli, opalarki, wiertarki, wyrzynarki.

12. „Promyk” Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego w Zakrzewie

W stosunku do roku ubiegłego nastąpił wzrost w pozycji pozostałe środki trwałe o kwotę 5348,00,00 zł przez zakup: krzeseł, tapczanu, łóżka, komody oraz zamrażarki Samsung.

13. „Szczęśliwa Trzynastka” Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu rodzinnego w Okonku

W stosunku do roku ubiegłego nastąpił wzrost w pozycji pozostałe środki trwałe o kwotę 11.118,87 zł przez zakup: krzeseł metalowych, paneli podłogowych wodoodpornych, lustra

LED, zestawu szafki łazienkowej z umywalką, grzejnika stalowego, agregatu prądotwórczego, pieca kuchennego, zamrażarki Beko, robota odkurzającego Roomba.

14. Powiatowe Ognisko Pracy Pozaszkolnej w Złotowie

Zwiększenie wartości pozostałych środków trwałych zwiększyła się o kwotę 999,99 zł poprzez zakup: smartfonu XIAOMI. Zmniejszenie w tej pozycji nastąpiło przez likwidację wyposażenia w kwocie 28.364,68 zł.

15. Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Złotowie

Różnica wartości pozostałych środków trwałych w stosunku do roku ubiegłego wynosi 61025,17 zł między innymi w wyniku zakupu: narzędzi diagnostycznych dla psychologów, narzędzi diagnostycznych dla logopedów, narzędzi diagnostycznych dla pedagogów, mebli do: księgowości, sali konferencyjnej i logopedów, laptopa, telefonu komórkowego i stacjonarnego, wkrętarki, gry edukacyjnej i wyposażenia sali fizjoterapeutycznej, książek oraz w wyniku szczegółowo przeprowadzono inwentaryzacji w wyniku której zauważono, że niektóre składniki majątku, które powinny być na kartotece ilościowo-wartościowej przy zmianie programu przeniosły się na kartotekę ilościową w związku z przeniesieniem ich z powrotem na kartotekę ilościowo-wartościowej nastąpiło znaczne zwiększenie środków trwałych.

Zmniejszenie wartości niematerialnych i prawnych nastąpiło na kwotę 7 178,50 zł w wyniku likwidacji niezdatnych programów komputerowych, natomiast zwiększenie o kwotę 1200,00 zł w związku z zakupieniem oprogramowania Microsoft Office Word.

16. Starostwo Powiatowe w Złotowie

W pozycji wartość budynku nastąpiło zmniejszenie o kwotę 129.180,16 zł przez przyjęcie rozpoczętej w 2021 inwestycji polegającej na wykonaniu instalacji elektrycznej, wymianie okien i drzwi wewnętrznych w budynku przy ul. Wojska Polskiego w Jastrowiu.

W pozycji wartość środków trwałych (grupa 3-9) nastąpiło zmniejszenie o kwotę 204368,07 zł przez przeniesienie do pozostałych środków trwałych: klimatyzatora, serwera, notebooków, zestawów komputerowych, skanera, drukarki, laptopa, stacji RADMOR, projektora, rzutnika multimedialnego, niszczarki, kserokopiarek, mebli biurowych, aparatów cyfrowych, witacza z herbem i tablicami informacyjnymi, namiot ekspresowy, prasy termotransformatorowej, przyczep, a zwiększenie o kwotę 16851,00 zł przez zakup klimatyzatora.

W pozostałych środkach trwałych nastąpiło zwiększenie o kwotę 11.948,48 zł przez zakup: radiotelefonu, akumulatora, notebooków Asus ExpertBook L1500CDA z Windows 11Pro, programu Microsoft Office – Wydział Komunikacji, sprzętu komputerowego wraz z pakietem MS Office. Zmniejszenie w tej pozycji nastąpiło o kwotę 25.708,97 zł ze względu na likwidację oraz przekazania UPS do Straży Pożarnej w Złotowie.

W pozycji wartości niematerialne i prawne nastąpiło zwiększenie o kwotę 4.796,00 zł przez zakup oprogramowania, a zmniejszenie o kwotę 40.920,96 zł przez likwidację wartości niematerialnych i prawnych ze względu na wygaśnięcie okresu użytkowania.

Na dzień 31 grudnia 2022 roku Powiat Złotowski był właścicielem 665,6738 ha gruntów.

Wartość mienia Powiatu Złotowskiego na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosi 544.539.241 zł i obejmowała:

Lp.	Mienie	Wartość mienia w zł
1.	Wartość gruntu (bez dróg powiatowych)	4.891.798,13
2.	Wartość gruntu – dróg powiatowych o stwierdzonej własności	60.619.058,64
3.	Wartość gruntów – byłych dróg powiatowych pozbawionych tej kategorii (o stwierdzonej własności)	1.257.932,39
4.	Wartość gruntów przejętych od osób fizycznych i prawnych na poszerzenie dróg powiatowych	82.628,64
5.	Wartość budynków i budowli (bez budowli związanych z drogami powiatowymi)	162.855.231,72
6.	Wartość budowli związanych z drogami powiatowymi	254.651.868,00
7.	Wartość budowli związanych z byłymi drogami powiatowymi	12.428.552,00
8.	Wartość innych środków trwałych	44.574.138,72
9.	Inne (wartości niematerialne i prawne)	3.178.032,56

Mienie Powiatu Złotowskiego w podziale na jednostki organizacyjne, według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku przedstawiono w załączniku nr 2.

Zestawienie wartości gruntów stanowiących mienie Powiatu Złotowskiego stan na dzień 31.12.2022 r. przedstawiono w załączniku nr 3.

Powyższe wartości są wartościami księgowymi, dane pochodzą z jednostek organizacyjnych Powiatu Złotowskiego i zostały przepisane do niniejszej informacji o stanie mienia. Stąd, chcąc poznać wartości rynkowe należałoby zlecić wykonanie operatów szacunkowych rzeczoznawcy majątkowemu.

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Od 1 stycznia 2022 roku Powiat Złotowski uzyskał dochody w wysokości 495.157,10 zł w tym z tytułu:

Lp.	Tytuł uzyskania dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.	Sprzedaż nieruchomości	250.480,00
2.	Oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste	127,85
3.	Trwały zarząd, służebność, użytkowanie	345,84
4.	Dzierżawa i najem	244.203,41

Placówki wychowania przedszkolnego, szkoły, placówki, placówki doskonalenia nauczycieli i kolegia pracowników służb społecznych oraz organy prowadzące te podmioty są zwolnione

z opłat z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego i ich związków, zajętych na działalność oświatową na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2017 roku o finansowaniu zadań oświatowych (Dz. U. 2021.1930. t.j. ze zm.).

Użytkowanie przez Szpital Powiatowy im. Alfreda Sokołowskiego w Złotowie nieruchomości odbywa się nieodpłatnie – zgodnie z zarządzeniem Wojewody Piłskiego nr 58/97 z dnia 26 listopada 1997 roku (dotyczy nieruchomości położonych w Złotowie) i aktem notarialnym Repertorium A nr 1923/2010 z dnia 16 czerwca 2010 roku (dot. nieruchomości położonej w Piecewie gm. Tarnówka).

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Powiatu Złotowskiego

Aktualnie prowadzone jest postępowanie dotyczące:

a) darowizny:

- nieruchomości gruntowej położonej w m. Dzierżążenka gm. Złotów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0051 Dzierżążenka, arkusz mapy 2, numer działki 400/67 o powierzchni 1,0000 ha,
- nieruchomość położona w m. Nadarzyce gm. Jastrowie (droga) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0005 Nadarzyce, arkusz mapy 1, numer działki 31 o powierzchni 0,57 ha,
- nieruchomość położona w m. Nadarzyce gm. Jastrowie (droga) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0005 Nadarzyce, arkusz mapy 1, numer działki 431 o powierzchni 0,11 ha,
- nieruchomość położona w m. Nadarzyce gm. Jastrowie (droga) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0005 Nadarzyce, arkusz mapy 2, numer działki 288 o powierzchni 0,23 ha,
- nieruchomość położona w m. Nadarzyce gm. Jastrowie (droga) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0005 Nadarzyce, arkusz mapy 2, numer działki 314/1 o powierzchni 1,41 ha,
- nieruchomość położona w m. Sypniewko gm. Jastrowie (droga) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0006 Sypniewko, arkusz mapy 1, numer działki 17 o powierzchni 0,12 ha,
- nieruchomość położona w m. Sypniewko gm. Jastrowie (droga) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0006 Sypniewko, arkusz mapy 1, numer działki 18 o powierzchni 0,80 ha,
- nieruchomość położona w m. Budy gm. Jastrowie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0016 Budy, arkusz mapy 16, numer działki 357/6 o powierzchni 0,2296 ha,

- nieruchomość położona w m. Nadarzyce gm. Jastrowie (droga) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0005 Nadarzyce, arkusz mapy 1 numer działki 105 o pow. 2,59 ha,
- nieruchomości położonych w m. Dzierżążenko gm. Złotów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0051 Dzierżążenko, arkusz mapy 2, numer działki 400/127 o powierzchni 0,2362 ha, numer działki 400/131 o powierzchni 0,0148 ha, numer działki 400/133 o powierzchni 0,0843 ha,
- nieruchomość położona w m. Zakrzewo gm. Zakrzewo (droga) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0040 Zakrzewo, arkusz mapy 2 numer działki 106/9 o pow. 3,2222 ha,
- nieruchomość położona w m. Augustowo gmina i miasto Krajenka (droga) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0080 Augustowo, arkusz mapy 1 numer działki 171/1 o pow. 0,2407 ha; w m. Głubczyn gmina i miasto Krajenka (droga) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0078 Głubczyn, arkusz mapy 1 numer działki 87/2 o pow. 0,1362 ha oraz numer działki 53/1 o pow. 0,1139 ha,

b) sprzedaż nieruchomości:

- położonych przy ul. szkolnej w Krajence, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0084 Krajenka, arkusz mapy 7, numerami 192/8 o pow. 0,5580 ha oraz 192/11 o pow. 0,3770 ha wraz z ustanowieniem służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu na czas nieokreślony przez działki oznaczone numerami 192/8 i 192/11,
- położonej przy ul. Leśnej w Złotowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0093, arkusz mapy 1, numer działki 1222/16 o pow. 0,0900 ha wraz z udziałem w działce nr 1222/10 o pow. 1664 ha,
- położonej przy ul. Leśnej w Złotowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0093, arkusz mapy 1, numer działki 1222/18 o pow. 0,0859 ha wraz z udziałem w działce nr 1222/10 o pow. 1664 ha,
- położonej przy ul. Leśnej w Złotowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0093, arkusz mapy 1, numer działki 1222/20 o pow. 0,0768 ha wraz z udziałem w działce nr 1222/10 o pow. 1664 ha,
- położonej przy ul. Leśnej w Złotowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0093, arkusz mapy 1, numer działki 1222/21 o pow. 0,0700 ha wraz z udziałem w działce nr 1222/10 o pow. 1664 ha,
- położonej przy ul. Leśnej w Złotowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0093, arkusz mapy 1, numer działki 1222/24 o pow. 0,0700 ha.

W roku 2023 przewiduje się możliwość zbycia niżej wymienionych działek na kwotę 3.990.624,00 zł, w tym z tytułu:

1. Zbycie działki położonej w Złotowie ul. Leśna, teren zabudowy wielorodzinnej z usługami - 2.800.000,00zł,

2. Zbycie działek położonych w Złotowie ul. Leśna, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - 620.000,00 zł,
2. Zbycie nieruchomości położonych w Krajence ul. Szkolna, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami - 570.624,00 zł,

Informuje się, że trwają prace związane z przygotowaniem dodatkowych działek położonych w miejscowości Dzierżążenka. Obecnie wykonywany jest podział po wykonaniu którego będą prowadzone dalsze czynności związane z przygotowaniem działek do zbycia w 2023 roku, przy czym ze względu na długość procesów administracyjnych nie jest pewne czy uda się sfinalizować przetarg w bieżącym roku. Szacuje się, że wartość działek może wynosić około 8,5 mln zł.

Uwaga:

Planowane dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości zostaną wykonane w przypadku wyłonienia ich nabywców za ceny podane jak wyżej.

Sporządziła: Justyna Szatkowska i Kaja Majda

Sprawozdanie sporządzono zgodnie z: otrzymanymi danymi z podległych niżej wymienionych jednostek organizacyjnych Powiatu Złotowskiego, komórek organizacyjnych Starostwa Powiatowego, danych z Referatu Gospodarki Nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa i Ewidencji Gruntów i Budynków: Powiatowy Urząd Pracy w Złotowie, Powiatowy Zarząd Dróg w Złotowie, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie Złotowie, Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Złotowie, I Liceum Ogólnokształcące im. Marii Skłodowskiej – Curie w Złotowie, Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie, Zespół Szkół Ekonomicznych im. Jana Pawła II w Złotowie, Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy im. Polskich Olimpijczyków w Jastrowiu, Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Janusza Korczaka w Jastrowiu, Szpital Powiatowy im. Alfreda Sokołowskiego w Złotowie, Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Krajence, „Promyk” Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Typu Rodzinnego Zakrzewie, „Szczęśliwa Trzynastka” Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Typu Rodzinnego w Okonku, Powiatowe Ognisko Pracy Pozaszkolnej w Złotowie, Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Złotowie, Wydział Finansowy w mieście.

Dyrektor Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Piotr Lenartowicz

MIENIE JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO W PODZIALE NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE
STAN NA 31 GRUDNIA 2022 r.

załącznik nr 2

L.p.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Grunt		Wartość księgowa w zł								Forma dysponowania **
		pow. w m ²	wartość w zł.*	Budynki (grupa 1)	Budowle (grupa 2)	Razem (budynki i budowle) (5+6)	Środki trwałe (grupa 3-9)	Pozostałe środki trwałe	Razem (inne środki trwałe) (8+9)	Pozostałe aktywa (wartości niematerialne i prawne)	Razem (7+10+11)	
1	2	3	4	5	6	7,00	8	9	10	11,00	12	13
1	Starostwo Powiatowe w Złotowie	5350,0000	82497,00	2186584,95	112728,66	2299313,61	1150711,03	598923,79	1749634,82	229520,38	4278468,81	U
2	Powiatowy Urząd Pracy w Złotowie	1382,00	13958,00	438310,74	16326,74	454637,48	861717,20	429329,25	1291046,45	169531,02	1915214,95	TZ
3	Powiatowy Zarząd Dróg w Złotowie	27625,00	100498,00	447059,74	105354669,81	105801729,55	2329777,10	209828,50	2539605,60	32033,13	108373368,28	TZ
4	Powiatowe Ognisko Pracy Pozaszkolnej w Złotowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83907,40	83907,40	0,00	83907,40	-
5	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Złotowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24012,43	24012,43	0,00	24012,43	-
6	Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności w	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5187,58	5187,58	5217,33	10404,91	-
7	II Liceum Ogólnokształcace im. M. Skłodowskiej - Curie w Złotowie	4206,00	11770,00	1629512,02	577599,06	2207111,08	0,00	824019,53	824019,53	29161,24	3060291,85	ZN
8	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie	151683,00	963787,50	6044599,25	558559,34	6603158,59	707469,67	3632417,35	4339887,02	15122,67	10958168,28	ZN
9	Zespół Szkół Ekonomicznych im. Jana Pawła II w Złotowie	4082,00	25717,00	2073806,42	325934,20	2399740,62	70182,18	1356267,80	1426449,98	102242,74	3928433,34	ZN

10	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Polskich Olimpijczyków w Jastrowiu	14158,00	36669,78	11091795,98	1032734,86	12124530,84	417386,45	1426106,15	1843492,60	35835,14	14003858,58	ZN
11	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Janusza Korczaka w Jastrowiu	5888,00	2782,00	2395115,62	59150,02	2454265,64	245437,49	798390,73	1043828,22	30740,91	3528834,77	ZN
12	Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Złotowie	1292,00	9923,00	862237,70	0,00	862237,70	91688,39	418494,08	510182,47	23190,90	1395611,07	-
13	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Krajeńcu	7194,00	52453,00	4171796,43	96089,98	4267886,41	397337,59	918216,77	1315554,36	21420,05	5604860,82	ZN
14	Szpital Powiatowy im. Alfreda Sokolowskiego w Złotowie	80090,00	306134,00	23158348,02	351452,34	23509800,36	24286331,70	3254622,05	27540953,75	2447892,09	53498646,20	NU
15	Placówka Opiekunco-Wychowawcza "Promyk" w Zakrzewie	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69282,38	69282,38	0,00	69282,38	-
16	Placówka Opiekunco-Wychowawcza "Szczęśliwa Trzynastka" w Okonku	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72028,64	72028,64	0,00	72028,64	-
	RAZEM:	302950,00	1606189,28	54499166,9	108485245	162984411,88	30558038,8	14121034	44679073,23	3141907,60	210805392,7	

* wartość gruntów została wykazana na podstawie kart inwentaryzacyjnych stanowiących załącznik do decyzji Wojewody

Wielkopolskiego potwierdzających własność nieruchomości

** U- użytkowanie, TZ - trwały zarząd, ZN - nieodpłatne użytkowanie, NU- nieodpłatne użytkowanie

MIENIE JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO W PODZIALE NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE
STAN NA 31 GRUDNIA 2021 r.

załącznik nr 1

L.p.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Grunty		Wartość księgowa w zł								Forma dysponowania **
		pow. w m ²	wartość w zł.*	Budynki (grupa 1)	Budowle (grupa 2)	Razem (budynki i budowle) (5+6)	Środki trwałe (grupa 3-9)	Pozostałe środki trwałe	Razem (inne środki trwałe) (8+9)	Pozostałe aktywa (wartości niematerialne i prawne)	Razem (7+10+11)	
1	2	3	4	5	6	7,00	8	9	10	11,00	12	13
1	Starostwo Powiatowe w Złotowie	5350,0000	82497,00	2057404,79	112728,66	2170133,45	1032016,03	612684,28	1644700,31	265645,34	4080479,10	U
2	Powiatowy Urząd Pracy w Złotowie	1382,00	13958,00	426099,30	16326,74	442426,04	818705,01	407183,21	1225888,22	179916,02	1848230,28	TZ
3	Powiatowy Zarząd Dróg w Złotowie	27625,00	100498,00	447059,74	87874716,60	88321776,34	2326798,40	192260,80	2519059,20	32033,13	90872868,67	TZ
4	Powiatowe Ognisko Pracy Pozaszkolnej w Złotowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	111272,09	111272,09	0,00	111272,09	-
5	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Złotowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22200,00	478484,84	500684,84	17457,34	518142,18	-
6	Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności w	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55113,30	55113,30	5217,33	60330,63	-
7	II Liceum Ogólnokształcace im. M. Skłodowskiej - Curie w Złotowie	4206,00	11770,00	1179517,98	577599,06	1757117,04	12436,82	849278,69	861715,51	29161,24	2647993,79	ZN
8	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie	151683,00	963787,50	5994590,38	559759,34	6554349,72	779478,35	4125399,32	4904877,67	15122,67	11474350,06	ZN
9	Zespół Szkół Ekonomicznych im. Jana Pawła II w Złotowie	4082,00	25717,00	2073806,42	325934,20	2399740,62	70182,18	1464993,88	1535176,06	146469,58	4081386,26	ZN

10	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Polskich Olimpijczyków w Jastrowiu	14158,00	36669,78	11091795,98	1032734,86	12124530,84	434324,65	1400567,95	1834892,60	33285,14	13992708,58	ZN
11	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. Janusza Korczaka w Jastrowiu	5888,00	2782,00	1384252,89	59150,02	1443402,91	321049,95	568197,17	889247,12	22745,91	2355395,94	ZN
12	Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Złotowie	1292,00	9923,00	862237,70	0,00	862237,70	91688,39	357468,91	449157,30	29169,40	1340564,40	-
13	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Krajeńcu	7194,00	52453,00	4171796,43	96089,98	4267886,41	383837,59	611392,79	995230,38	21420,05	5284536,84	ZN
14	Szpital Powiatowy im. Alfreda Sokolowskiego w Złotowie	80090,00	306134,00	21773961,98	351452,34	22125414,32	21611036,77	3114035,71	24725072,48	1966071,45	48816558,25	NU
15	Placówka Opiekunco-Wychowawcza "Promyk" w Zakrzewie	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63934,38	63934,38	0,00	63934,38	-
16	Placówka Opiekunco-Wychowawcza "Szcześliwa Trzynastka" w Okonku	0,0000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59260,78	59260,78	0,00	59260,78	-
	RAZEM:	302950,00	1606189,28	51462523,6	91006491,8	142469015,39	27903754,1	14471528	42375282,24	2763714,60	187608012,2	

* wartość gruntów została wykazana na podstawie kart inwentaryzacyjnych stanowiących załącznik do decyzji Wojewody

Wielkopolskiego potwierdzających własność nieruchomości

** U- użytkowanie, TZ - trwały zarząd, ZN - zarząd nieodpłatny, NU- nieodpłatne użytkowanie

ZESTAWIENIE
wartości gruntów stanowiących mienie Powiatu Złotowskiego
stan na 31.12.2022 r.

Załącznik nr 3

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Położenie	Oznaczenie	Powierzchnia w m ²	Wartość w zł. za 2021 rok.	Podstawa nabycia własności/użytkowania wieczystego
1.	Starostwo Powiatowe w Złotowie	Złotów, al. Piasta nr 32	obr. 88 ark. 2 dz. nr 66/4	5350	82497,00	Akt. not. Rep. A nr 505/2006 z dn. 27.01.2006 r. i decyzja Woj. Wlkp. z dn. 08.12.2006 r. Nr RR. Pi-13.77221-4/06
2.	Powiatowy Urząd Pracy w Złotowie	Złotów, ul. Kolejowa nr 11	obr. 88 ark. 3 dz. nr 156/22	1382	13958,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 07.06.2004 r. Nr RR. Pi.X-2.77221-1/04
3.	I Liceum Ogólnokształcące im. M Skłodowskiej-Curie w Złotowie (w tym wartość udz.)	Złotów, ul. Boh. Westerplatte nr 9	obr. 88 ark. 1, 48/5 (całość), 48/6 w 1/2 cz.	3578	10012,62	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 22.11.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-50A/99, Akt notarialny Rep. A nr 4246/2018 z dnia 02.08.2018
		Złotów, ul. Boh. Westerplatte nr 11	obr. 88 ark. 1 dz. nr 49/15, dz. nr 49/2 – udz. 380/2021 cz.	628	1757,38	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 20.12.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/II-3/99
		Złotów, ul. Norwida nr 10	obr. 88 ak. 4 dz. nr 192/11	12050	82883,12	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 22.11.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-42A/99
		Złotów, ul. M. Konopnickiej	obr. 88 ak. 4 dz. nr 191/1	2104	14471,88	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 22.11.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-42B/99

4.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Złotowie	Złotów, ul. 8-go Marca – Leśna	obr. 93 ark. 1, dz. nr 1222/11, 1222/22, 27/57	26984	169999,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-10A/99, Decyzja Zarządu Powiatu Złotowskiego nr GN- RGN.6844.29.2019 z dnia 11.07.2019
		Dzierżążenka gm. Złotów	obr. 51 ark. 2 dz. nr 400/127, 400/128, 400/131, 400/132, 400/133, 400/134	109645	696433,50	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-10C/99; Decyzja Zarządu Powiatu w Złotowie nr GN-RGN.6844.31.2019 z dn 18.10.2019
5.	Zespół Szkół Ekonomicznych im. Jana Pawła II w Złotowie	Złotów, Pl. Wolności nr 1	obr. 88 ark. 5 dz. nr 235	4082	25717,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-9/99
6.	Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy im. Polskich Olimpijczyków - Jastrowie	Jastrowie, ul. Wojska Polskiego nr 25, ul. 1-go Maja	1) obr. 1 ark. 10 dz.1202/10, 2) 1202/9 udz. 59/7149	14158	34413,78	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 22.11.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-49A/99
7.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna w Złotowie	Złotów, ul. Szkolna nr 3	obr. 89 ark. 7 dz. nr 282/6	1292	9923,00	Akt. not. Rep. A nr 2970/2016 z dn. 24.06.2016 r.
		Złotów, ul. Szpitalna nr 24-28	obr. 88 ark. 7 dz. nr 299, 300, 301, 303/7, 303/4, 304/9, 304/12, 304/14, 306/7	33987	155660,02	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-8C/99
8.	Szpital Powiatowy im. Alfreda Sokółowskiego w Złotowie	Złotów, ul. Szpitalna	obr. 88 ark. 7 dz. nr 294/3	24343	111490,62	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-8D/99
		Złotów, ul. Szpitalna nr 28a	obr. 88 ark. 7 dz. nr 302	1261	5775,36	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-8E/99
		Piećkowo gm. Tarnówka	obr. 56 ark. 5 dz. nr 197/8, 197/6	22426	33208,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 22.11.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-44/99

9.	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy im. dr. Janusza Korczaka w Jastrowiu	Jastrowie, ul. Wojska Polskiego nr 18	obr. 1 ark. 17 dz. nr 1786/6,	1413	667,62	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-6/99, Akt notarialny Rep.A nr 3207/2019 z dn. 224.06.2019; nr 710/2019 z dn. 28.01.2019; nr 1506/2019 z dn. 22.03.2019; nr 1227/2019 z dn. 04.03.2019
		Jastrowie ul. Poznańska nr 35	obr. 1 ark. 19 dz. nr 2026/6, 2027, 2028/4, 2044	13475	84743,71	Decyzja Zarządu Powiatu Złotowskiego nr GN-RGN.6844.8.2020 z dnia 29.06.2020 r.; Decyzja Zarządu Powiatu Złotowskiego nr GN-RGN.6844.5.2020 z dnia 09.06.2020 r.
			obr. 1 ark. 19 dz. nr 2025/3	2980	18757,80	
10.	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Krajence	Krajanka ul. Domańskiego - St. Polńskiego	obr. 84, ark 5, dz. nr 86/8, 86/9	2288	27445,00	Akt. Nor. Rep.A nr 8378/2017 z dn. 15.11.2017 r., Decyzja Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 07.12.2017 znak GN-RGN. 6844.10.2017,
		Krajanka,ul. Szkolna	obr. 84 ark. 7 dz. nr 192/5, 194, 195, 197/1, 198/1	7194	15784,67	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 22.11.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-5 IC/99, Decyzja Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 07.12.2017 znak: GN.RGN.6844.8.2017; Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 12.04.2010 r. Nr SN.VI-777221-3/10
		Złotów, ul. Za Dworcem 3a (w tym wartość udz.)	obr. 90 ark. 4 dz. nr 171/9, 171/11, 172/28 + udz. 1/2 cz. do dz. 171/5, 171/7, 171/8, 173/7, 173/4	6810	52403,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 30.03.2001 r. Nr GN.Pi.IV-77231/I-90B/01
11.	Powiatowy Zarząd Dróg	Okonek, ul. Kolejowa	obr. 139 ark. 9 dz. nr 829/4, 829/8, 829/10, 829/11, 829/12	20815	48095,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 30.05.2001 r. Nr GN.Pi.IV-77231/I-90A/01
		a) miasto Złotów		99313	1072886,61	
		b) miasto Krajanka		12142	389770,00	
		c) miasto Okonek		5649	56490,00	
		d) gmina Złotów		1232134	12594715,16	

e) gmina Krajanka	540615	5269760,00	Decyzje Woj. Wlkp. i decyzje podziałowe Burmistrza Miasta Złotowa, akt notarialny Rep. A Numer 10405/2022 z dnia 20.09.2022 r.
f) gmina Okonek	966098	9660980,00	
g) gmina Jastrowie	890239	7355650,64	
h) gmina Lipka	1118702	11187020,00	
i) gmina Tarnówka	612083	5975466,23	
j) gmina Zakrzewo	705415	7056320,00	
Razem gminy	6182390	60619058,64	
Złotów, ul. Wł. Jagiełły	1106	44358,89	Akt. not. Rep. A nr 1799/2014 z dn. 08.05.2014 r.; Akt notarialny Rep.A 7991/2018 z dn. 30.10.2018
Złotów, ul. Kolejowa	57	319,10	Decyzja Burmistrza Miasta Złotowa z dn. 17.08.2001 r.Nr GN.I.6011/22/2001
Złotów, ul. 8-go Marca-Leśna	58	365,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-10A/99
Złotów, ul. Norwida	347	2377,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-8 A/99
Złotów, ul. Norwida	55	307,90	Decyzja Burmistrza Miasta Złotowa z dn. 08.03.2001 r. Nr GN.I.6011/6/2001
Złotów, ul. Norwida	122	4330,00	Decyzja Burmistrza Miasta Złotowa z dn. 21.05.2002 r. Nr GN.I.6011/12/2002
Złotów, ul. Norwida	311	3197,07	Decyzja Burmistrza Miasta Złotowa z dn. 27.09.2006 r. Nr GN.II.6011/17/2006
Złotów, ul. Szkolna	995	8430,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 22.11.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-50B/99, Akt notarialny Rep.A 2933/2018
Złotów, ul. Królowej Jadwigi	48	8116,77	Akt. not. Rep. A nr 581/2015 z dn.03.02.2015 r.

Złotów, ul. Szpitalna	obr. 88 ark. 3 dz. nr 303/3, 304/7	184	843,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-8 C/99
Jastrowie, ul. Kieniewicza	obr. 1 ark. 19 dz. nr 2025/I	194	1220,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-7A/99
Jastrowie, ul. 1-go Maja (w użytk. wiecz. osób fiz.)	obr. 1 ark. 10 dz. nr 1204/2, 1204/3, 1204/4, 1204/5, 1204/6, 1204/7, 1204/8, 1204/9	197	2211,41	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 22.11.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-49A/99
Jastrowie, ul. Woj. Polskiego nr 20	obr. 1 ark. 17 dz. nr 1786/I - udział 19814/49953 cz.	364	870,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-6/99
Jastrowie, ul. Wojska Polskiego 18 (w użytk. wiecz. osób fiz.)	obr. 1 ark. 17 dz. nr 1786/3	78	875,59	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-6/99
Jastrowie ul. Kilińszczaków (w użytk. wiecz. Powiatu)	obr. 1 ark. 1 dz. nr 42/4	1360	33867,00	Akt. not. Rep. A nr 7052/2016 z dn.06.10.2016 r.
Płytnica gm. Tarnówka	obr. 62 ark. 3 dz. nr 65 (dawna droga powiatowa)	5000	48812,55	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 17.12.2008 r. Nr SN VI-12.77231/282/08
Tarnówka gm. Tarnówka	obr. 60 ark. 2 dz. nr 699, (dawna droga powiatowa)	9890	96551,22	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 16.12.2008 r. Nr SN.IV-2.77231-287/08
Głomsk gm. Zakrzewo(w użytk. wiecz. Powiatu)	obr. 38 ark. 3 dz. nr 208/20	2346	58332,00	Akt. not. Rep. A nr 7052/2016 z dn.06.10.2016 r.

12. Powiat Złotowski

Złotów ul. 8-go Marca - Leśna	obr. 93 ark. 1, 1222/2, 1222/6, 1222/7, 1222/9, 1222/10, 1222/12, 1222/16, 1222/18, 1222/20, 1222/21, 1222/24	30523	918480,22	Decyzja Zarządu Powiatu Złotowskiego nr GN-RGN.6844.29.2019 z dnia 11.07.2019
Krajenka ul. St. Polańskiego – A. Danaborskiego	obr. 84 ark. 7 dz. nr 214/19, 214/20	7560	15271,20	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 22.11.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/1-51E/99; Decyzja Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 17.06.2020 r. znak GN-RGN.6844.7.2020
Krajenka ul. Domańskiego	obr. 86, ark. 1, dz. nr 229	114	228,80	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 22.11.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/1-51B/99; Decyzja Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 17.06.2020 r. znak GN-RGN.6844.7.2020
Krajenka, ul. Szkolna	obr. 84 ark. 7 192/10, 192/11, 192/12, 192/13, 192/8	15722	32712,33	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 22.11.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/1-51C/99, Decyzja Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka z dnia 26.02.202 r. znak RDG.6831.36.2019; Decyzja Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 30.03.2020 r. znak:GN.RGN.6844.3.2020
Jastrowie, ul. 1-go Maja	obr. 0001, ark 10, dz. nr 1204/10	944	2256,00	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 22.11.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/1-49A/99; Decyzja Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 04.03.2020 znak GN.RGN.6844.2.2020

Podgaje, gm. Okonek	obr. 0136, ark.5, dz.139/1 i 139/4	2100	2100`	Umowa darowizny Akt notarialny Rep. A numer 2235/2022 z dnia 02.03.2022 roku.
Jastrowie ul. Wojska Polskiego 18	obręb 0001, ark. 17, dz. nr 1786/5	3885	1835,61	Decyzja Woj. Wlkp. z dn. 26.10.1999 r. Nr GN.Pi.IV-72503/I-6/99, Decyzja Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 17.06.2020 znak GN- RGN.6844.9.2020
Dzierżążenko gm. Złotów	obręb 0051 Dzierżążenko, dz. nr 400/67	10000	651600	Decyzja nr RGN-GN.6844.3.2017 z dnia 02.06.2017 Zarządu Powiatu Złotowskiego
m. Złotów, ul. Norwida	dz. nr 294/2, 47, 46, 297, 205	16811	172816,38	Uchwała nr XXXVIII/258/2021 z dnia 29.09.2021 r. Rady Powiatu Złotowskiego w sprawie ustalenia przebiegu dróg powiatowych
m. Złotów, ul. Obrońców W-wy	dz. nr 53	7027	72237,27	
m. Złotów ul. Kolejowa	dz. nr 165, 135,25	7491	77007,16	
m. Złotów ul. Brzozowa	dz. nr 197	18496	190138,11	
m. Złotów ul. -go Marca	dz. nr 1, 45, 136/3, 27/54, 27/56, 27/58, 4/2, 8/1	21680	244711,76	

	gm. Jastrowie, drogi Nadarzyce	dz. nr 431, 31, 406/3, 105, 288, 314/1	60700	501021,71	
			6726400	65510856,77	