

Uchwała ...150/810/2017.....

Zarządu Powiatu Złotowskiego  
z dnia .....3..... listopada 2017 r.

w sprawie przyjęcia warunków protokołu z rokowań dotyczących przyjęcia darowizny  
działek nr ew. 86/8 i 86/9 poł. w Krajence przy ul. Władysława Jagiełły

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i art. 47 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2017.1868 t.j. ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. ze zm.), oraz § 2 ust. 1 i § 3 Uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422), w związku z § 2 uchwały Zarządu Powiatu Złotowskiego 148/789/2017 z dnia 12 października 2017 r. w sprawie przyjęcia darowizn działek nr ew. 86/8 i 86/9 poł. w Krajence przy ul. Władysława Jagiełły, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwała co następuje:

§ 1. Przyjąć warunki dokonania darowizny pomiędzy Powiatem Złotowskim, a Gminą i Miastem Krajenska ustalone w protokole z rokowań, dotyczące darowizny nieruchomości poł. w Krajence, przy ul. Władysława Jagiełły, złożonej z działek oznaczonych numerami 86/8 o pow. 0,0496 ha i 86/9 o pow. 0,1792 ha, obręb 84, ark. mapy 5 będącej własnością Gminy i Miasta Krajenska, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Z/00019945/3 z przeznaczeniem na funkcjonowanie publicznej placówki edukacyjno-oświatowej.

§ 2. Protokół z rokowań stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Złotowie.

§ 4. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Daniel Szytych .....
2. Zdzisław Kwaśny .....
3. Andrzej Pietrzak .....
4. Arkadiusz Tomke.....

STAROSTA ZŁOTOWSKI  
*Gołowski*  
Ryszard Gołowski

2

1

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Zarządu Powiatu Złotowskiego 150/810/2017**  
**z dnia .....3..... listopada 2017 r.**

**w sprawie przyjęcia warunków protokołu z rokowań dotyczących przyjęcia darowizny  
działek nr ew. 86/8 i 86/9 poł. w Krajence przy ul. Władysława Jagiełły**

Podstawę prawną uchwały stanowią przepisy prawa:

- art. 47 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2017.1868 t.j. ze zm.), zgodnie z którym: nabycie mienia przez powiat następuje przez inne czynności prawne,
- art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. ze zm.) zgodnie z którym: nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu,
- § 2 ust. 1 i § 3 Uchwały Nr XXXIV/147/2001 (Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422) Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zgodnie z którymi: organem reprezentującym Powiat jest w sprawach gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu jest Zarząd. Zarząd Powiatu nabywa na rzecz powiatu nieruchomości w celu realizacji zadań własnych Powiatu, a w szczególności w celu tworzenia powiatowego zasobu nieruchomości, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej.
- § 2 uchwały Zarządu Powiatu Złotowskiego 148/789/2017 z dnia 12 października 2017 r. w sprawie przyjęcia darowizny działek nr ew. 86/8 i 86/9 poł. w Krajence przy ul. Władysława Jagiełły, zgodnie z którym warunki dokonania darowizny zostaną ustalone w protokole z rokowań.

W dniu 12 października 2017 r. Zarząd Powiatu Złotowskiego podjął uchwałę nr 148/789/2017 w sprawie przyjęcia darowizny działek nr ew. 86/8 i 86/9 poł. w Krajence przy ul. Władysława Jagiełły.

Warunki dokonania darowizny zawiera protokół z rokowań, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały. Protokół z rokowań będzie stanowić podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.