

**Uchwała nr XL/231/2017
Rady Powiatu Złotowskiego
z dnia 25 lipca 2017 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Gminą Lipka umowy użyczenia części nieruchomości gruntowej położonej w Czyżkowie, gm. Lipka na okres 7 lat

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2016.814 t.j. ze zm.) art. 11 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 1, oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. ze zm.), Rada Powiatu Złotowskiego uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na użyczenie Gminie Lipka części drogi powiatowej nr 1035P Lipka-Czyżkowo, nieruchomości położonej w Czyżkowie, gm. Lipka oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr. 0026, ark. mapy 1, numerem 203/1 stanowiącej własność Powiatu Złotowskiego, zapisanej w księdze wieczystej PO1Z/00045787/8, na okres 7 lat – w części o powierzchni 0,40 ha zaznaczonej na mapie kolorem czerwonym, będącej załącznikiem do uchwały.

§ 2. Warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Złotowskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Jadwiga Harbuzińska-Turek

Uzasadnienie
do uchwały nr XL/231/2017
Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 25 lipca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Gminą Lipka umowy użyczenia części nieruchomości gruntowej położonej w Czyżkowie, gm. Lipka na okres 7 lat

Zgodnie z przepisami art. 12 pkt. 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2016.814 t.j. ze zm.):

- do wyłącznej właściwości rady powiatu należy między innymi podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Ponadto, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 t.j. ze zm.):

- art. 11 ust. 2 – jeżeli przepisy ustawy wymagają udzielenia zgody przez radę, sejmik lub wojewodę, wyrażenie zgody, z wyjątkiem zgody o której mowa w art. 46 ust. 4, następuje odpowiednio w drodze uchwały rady lub sejmiku albo zarządzenia wojewody wydanego w terminie miesiąca od złożenia odpowiedniego wniosku przez starostę,

- art. 13 ust. 1 – z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym między innymi użyczenia

- art. 25b – powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu

Gmina Lipka wystąpiła pismem ADM-OŚ.7021.1.PDCZ.17 z dnia 18 lipca 2017 r. z wnioskiem o zawarcie umowy użyczenia części drogi powiatowej nr 1035P Lipka-Czyżkowo oznaczonej geodezyjnie, jako działka nr 203/1 obręb Czyżkowo, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Z/00045787/8 na okres 7 lat - w części o powierzchni 0,40 ha, zaznaczonej na mapie kolorem czerwonym, będącej załącznikiem do uchwały, celem wykonania inwestycji.

Droga wymaga przebudowy i położenia nawierzchni asfaltowej. Użyczenie części przedmiotowej drogi stwarza warunki otrzymania przez Gminę Lipka dofinansowania i wykonania przebudowy w ramach środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych przyznawanych przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego.

Mając na względzie powyższe, podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

STAROSTA ZŁOTOWSKI


Ryszard Goławski