

Uchwała Nr 204 / 879 / 2014  
Zarządu Powiatu Złotowskiego  
z dnia 22 października 2014 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Złotowie przy ul. Szkolnej

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /Dz. U. z 2013r. Nr poz. 595 – t. j. /, art. 14 ust. 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r. poz. 518- t. j. ze zm./, § 2 ust. 2 pkt 3, § 3, § 4 pkt.3 uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata /Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422/, w wykonaniu uchwały Nr XLV/338/2014 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 24 września 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Złotowie, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwała co następuje:

- § 1. Przeznacza się do zbycia na rzecz Gminy Miasto Złotów w drodze zamiany nieruchomość położoną w Złotowie przy ul. Szkolnej, stanowiącą grunt niezabudowany oznaczony na mapie ewidencyjnej obr. 89 ark.7 numerem 282/16 o pow. 0,0138 ha, zapisaną w KW PO1Z/00008740/6, będącą własnością Powiatu Złotowskiego, za nieruchomość położoną w Złotowie przy ul. Szkolnej, stanowiącą grunt zabudowany częścią budynku garażowego, oznaczoną na mapie ewidencyjnej obr. 89 ark.7 numerem 282/14 o pow. 0,0048 ha, zapisaną w KW PO1Z/00028663/8, będącą własnością Gminy Miasto Złotów.
- § 2. Zamiana nieruchomości nastąpi bez dokonywania dopłat mimo różnej wartości nieruchomości będących przedmiotem zamiany, a warunki dokonania zamiany zostaną ustalone w protokole z rokowań spisany przez Zarząd Powiatu Złotowskiego oraz Gminę Miasto Złotów.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Tomasz Fidler .....
2. Zdzisław Kwaśny.....
3. Ryszard Sikora .....
4. Jan Zając.....

STAROSTA ZŁOTOWSKI

  
Ryszard Goławski

Uzasadnienie  
do uchwały Nr 204/2014 /2014  
Rady Powiatu Złotowskiego  
z dnia 22. października 2014 r.

Rada Powiatu Złotowskiego uchwałą nr XLV/338/2014 z dnia 24 września 2014 r. wyraziła zgodę na dokonanie przez Zarząd Powiatu Złotowskiego zamiany nieruchomości położonej w Złotowie przy ul. Szkolnej, stanowiącej grunt niezabudowany, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr.89 ark.7 numerem 282/16 o pow.0,0138 ha, zapisanej w KW PO1Z/00008740/6, będącej własnością Powiatu Złotowskiego, na nieruchomość położoną w Złotowie przy ul. Szkolnej, stanowiącą grunt zabudowany częścią budynku garażowego, oznaczoną na mapie ewidencyjnej obr.89 ark.7 numerem 282/14 o pow.0,0048 ha, zapisaną w KW PO1Z/00028663/8, będącą własnością Gminy Miasto Złotów.

Zamiana nieruchomości nastąpi w celu uregulowania stanu prawnego budynku garażowego usytuowanego w większości na gruncie stanowiącym własność Powiatu Złotowskiego, oznaczonym na mapie ewidencyjnej obr. 89 ark. 7 numerem 282/11 i w części na wyżej wymienionej działce nr 282/14 oraz zbycia wyżej wymienionej działki nr 282/16, która ze względu na swój kształt i nieregularny układ granic oraz jej przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną /1MN/ jest zbędna.

Wobec tego słusznym jest dokonanie zamiany tych nieruchomości, przy czym zamiana ta nastąpi bez dokonywania dopłat mimo różnej wartości nieruchomości będących przedmiotem zamiany.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Dyrektor Wydziału  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Piotr Lenartowicz*  
mgr inż. Piotr Lenartowicz