

**Uchwała Nr XLI/310/2014
Rady Powiatu Złotowskiego
z dnia 30 kwietnia 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości
położonych w Józefowie gm. Złotów i Starej Wiśniewce gm. Zakrzewo.**

Na podstawie art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 – t. j.), art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 – t. j. ze zm.), § 5 uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzęd. Wojew. Wlkp. Nr 124 poz. 2422), Rada Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Zarząd Powiatu Złotowskiego darowizny nieruchomości gruntowych położonych w :
 - a) Józefowie gm. Złotów, obr.0005 Radawnica oznaczonej na mapie ewidencyjnej na ark. mapy 5 numerem 720 o pow. 0,98 ha, zapisanej w księdze wieczystej numer PO1Z/00040685/8,
 - b) Starej Wiśniewce gm. Zakrzewo, obr.0031 Stara Wiśniewka oznaczonej na mapie ewidencyjnej na ark. mapy 3 numerem 455/1 o pow. 0,7708 ha, zapisanej w księdze wieczystej numer PO1Z/00045607/3,
 będących własnością Powiatu Złotowskiego, na rzecz Skarbu Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo w Lipce.
- § 2. Darowizna następuje z przeznaczeniem pod ogólnodostępną drogę wewnętrzną.
- § 3. W przypadku nie wykorzystania darowanej nieruchomości na powyższy cel, darowizna podlega odwołaniu.
- § 4. 1. Warunki dokonania darowizny zostaną określone w protokole rokowań spisany przez Zarząd Powiatu Złotowskiego i Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lipka, który będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy notarialnej.
2. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi obdarowany.
- § 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Złotowskiego.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Jadwiga Harbuzińska-Turek
Jadwiga Harbuzińska-Turek

Uzasadnienie
do uchwały nr XLI/310/2014
Rady Powiatu Złotowskiego
z dnia 30 kwietnia 2014 r.

Rada Powiatu Złotowskiego uchwałą Nr XXXIII/241/2013 z dnia 25 września 2013 r. w sprawie pozbawienia kategorii dróg powiatowych /Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r. poz.5746/ pozbawiła kategorii dróg powiatowych i wyłączyła z użytkowania drogę powiatową Nr 1028P Radawnica – Stara Wiśniewka na odcinku przebiegającym przez tereny leśne Nadleśnictwa Lipka, o długości 3.194 m.

Uchwała ta dotyczy drogi obejmującej działki położone w: Józefowie gm. Złotów, obr.0005 Radawnica, oznaczoną na mapie ewidencyjnej na ark. mapy 5 numerem 720 o pow. 0,98 ha, oraz w Starej Wiśniewce gm. Zakrzewo, obr. 0031 Stara Wiśniewka, oznaczonej na mapie ewidencyjnej na ark. mapy 3 numerem 455/1 o pow. 0,7708 ha.

W związku z pozbawieniem tej drogi kategorii drogi powiatowej i nie zaliczeniem jej do żadnej kategorii dróg, stosownie do art. 8 ust.1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /Dz. U. z 2013 r. poz.260 – t. j. ze zm./ jest ona drogą wewnętrzną.

Postępowanie dotyczące pozbawienia kategorii dróg powiatowych wymienionego odcinka drogi powiatowej Nr 1028P / przebiegającego przez kompleks leśny/ poprzedzone było wystąpieniem Nadleśnictwa Lipka wnioskiem z dnia 26 marca 2013 r. o jego przekazanie na rzecz Skarbu Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo w Lipce. Wnioskiem tym zadeklarowało się wykonać remont oraz bieżąco utrzymywać ten odcinek drogi / po jego przejęciu /.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 – t. j. ze zm.):

- nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonywanej między innymi między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego,
- w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który nieruchomość została darowana, darowizna podlega odwołaniu,
- darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy, za zgodą rady.

Natomiast stosownie do § 5 uchwały Nr XXXIV /147/ 2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 124 poz.2422/ Zarząd Powiatu zbywa, za zgodą Rady Powiatu nieruchomości na zasadach zapewniających ich prawidłowe zagospodarowanie.

Dokonanie darowizny tej nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lipka zapewni jej prawidłowe zagospodarowanie i podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Ryszard Gołowski