

UCHWAŁA Nr 111 *1354*/ 2012

Zarządu Powiatu Złotowskiego

z dnia 27 grudnia 2012 roku

w sprawie zmiany umowy najmu

Na podstawie § 60 ust. 2 Statutu Powiatu Złotowskiego (Dz. Urz. W. Wlkp. z 2001 r., Nr 116, poz. 2229 ze zm.) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

§ 1 Postanawia się wprowadzić zmiany do umowy najmu z dnia 05.04.2012 r, zawartej z firmą „KomsT” Sławomir Smolarek al. Piasta 32, 77-400 Złotów, w brzmieniu jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Staroście i Wicestarście Złotowskiemu.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Tomasz Fidler

2. Zdzisław Kwaśny

3. Roman Runge

4. Jan Zając

STAROSTA ZŁOTOWSKI
Ryszard Goławski
Ryszard Goławski

Uzasadnienie

do uchwały Nr 111 /354/ 2012
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 27 grudnia 2012 roku
w sprawie zmiany umowy najmu

Podstawę prawną podjęcia uchwały stanowi:

- § 60 ust. 2 Statutu Powiatu Złotowskiego (Dz. Urz. W. Wlkp. z 2001 r. Nr 116, poz. 2229 ze zm.)
- art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.).

Przepis art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym stanowi, iż do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu, z kolei § 60 ust. 2 Statutu Powiatu Złotowskiego upoważnia zarząd powiatu do podejmowania uchwał innych niż zawierających rozstrzygnięcia.

Przedmiotem aneksu jest najem lokali użytkowych położonych w piwnicy w Starostwie Powiatowym w Złotowie. Pan Sławomir Smolarek wynajmuje pomieszczenia w Starostwie Powiatowym w Złotowie od 29.10.2004 roku w celu prowadzenia działalności gospodarczej. Zarząd Powiatu w dniu 5 kwietnia 2012 roku z uwagi na niepełną spłatę zobowiązań przez firmę „KomsT” warunkowo wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu do dnia 31.12.2012r. W dniu 24.12.2012 r. Pan Sławomir Smolarek zwrócił się z wnioskiem o ponowny wynajem niniejszych pomieszczeń. Ze względu na spłatę wszystkich dotychczasowych zobowiązań Zarząd Powiatu wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu na okres od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


DIREKTOR
Wydział Gospodarczy
inż. Jerzy Maszczyk

ANEKS z dnia 27.12.2012 roku
do umowy najmu lokali użytkowych zawartej dnia 05.04.2012 roku

pomiędzy:

1. Powiatem Złotowskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Złotowskiego, w którego imieniu działają: Ryszard Goławski – Starosta Złotowski i Tomasz Fidler – Wicestarosta Złotowski, al. Piasta 32, 77-400 Złotów, zwany dalej „Wynajmującym”
a
2. Firmą Koms'1, Sławomir Smolarek, al. Piasta 32, 77-400 Złotów, zwanym dalej „Najemcą”.

§ 1.

W umowie najmu z dnia 05.04.2012 roku wprowadza się następujące zmiany:

§ 10 ust.1. umowy otrzymuje brzmienie: „Umowa zostaje zawarta od dnia 05.04.2012 r. do 31.12.2013 r.”

§ 2.

Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Wynajmujący:

Najemca:

STAROSTA ZŁOTOWSKI


Ryszard Goławski

WICESTAROSTA ZŁOTOWSKI


Tomasz Fidler