

Zarząd Powiatu Złotowskiego
Al. Piasta 32, 77-400 Złotów



**Informacja o stanie mienia komunalnego
Powiatu Złotowskiego**

*Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 73/197/2012
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 28 marca 2012 roku.*

Złotów, dnia 28 marca 2012 roku.

I N F O R M A C J A
o stanie mienia komunalnego Powiatu Złotowskiego

1. Przysługujące prawo własności

Według stanu w dniu 31 grudnia 2010 roku Powiat Złotowski był właścicielem:

- a) gruntów o pow. 52,4820 ha, nabytych z mocy prawa tj. na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną /Dz. U. Nr 133 poz. 872 ze zm./ i gruntów o pow. 0,8539 ha, nabytych na podstawie art. 64 ww. ustawy /łączna powierzchnia - 53,3359 ha/,
- b) dróg nabytych na podstawie art. 60 ust. 3 i ust. 4 oraz art.103 ust.3 ww. ustawy z dnia 13 października 1998 roku – w tym:
 - dróg powiatowych o powierzchni 351,6729 ha, w stosunku do których zostały wydane przez Wojewodę Wielkopolskiego decyzje stwierdzające nabycie prawa własności,
 - dróg o powierzchni 22,1401 ha, w stosunku do których zostały wydane przez Wojewodę Wielkopolskiego decyzje stwierdzające nabycie prawa własności, które zostały pozbawione kategorii dróg powiatowych,
 - pozostałych dróg o powierzchni ogółem 212 ha, nabytych z mocy prawa, o nie potwierdzonej własności,
- c) gruntów o powierzchni 0,0943 ha /6 działek/ przejętych od osób fizycznych i prawnych na poszerzenie dróg powiatowych.

Z nieruchomości wymienionych w pkt a) część o powierzchni 52,3569 ha znajdowała się we władaniu 13 jednostek organizacyjnych Powiatu Złotowskiego.

Na dzień 31 grudnia 2010 r. wartość mienia Powiatu wynosiła ogółem: 252.757 tys.zł. i obejmowała:

- wartość gruntu /bez dróg powiatowych/	- 2.789 tys.zł.,
- wartość gruntu - dróg powiatowych o stwierdzonej własności	- 35.167 tys.zł.,
- wartość gruntu – b. dróg o stwierdzonej własności, pozbawionych kategorii dróg powiatowych	- 2.214 tys.zł.,
- wartość gruntu - pasów dróg powiatowych przejętych od osób fizycznych i prawnych	- 9 tys.zł.,
- wartość budynków i budowli /bez budowli związanych z drogami powiatowymi/	- 70.436 tys.zł.,
- wartość budowli związanych z drogami powiatowymi	- 102.907 tys.zł.,
- wartość budowli związanych z b. drogami powiatowymi	- 9.684 tys.zł.,
- wartość innych środków trwałych	- 28.461 tys.zł.,
- inne /wartości niematerialne i prawne/	- 1.090 tys.zł.

Mienie Powiatu Złotowskiego w podziale na jednostki organizacyjne, według stanu na dzień 31 grudnia 2010 r. przedstawiono w załączniku nr 1 do informacji.

2. Inne niż własność prawa majątkowe, w tym w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzycielności, udziały w spółkach, akcjach oraz posiadanie.

Na rzecz Powiatu Złotowskiego nie ustanowiono innych niż własność praw majątkowych.

2. Zmiany w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt. 1 i 2, od dnia 1 stycznia 2011 r. do dnia 31 grudnia 2011 roku.

Od dnia złożenia poprzedniej informacji Zarząd Powiatu Złotowskiego dokonał:

- a/ sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Jastrowiu przy ulicy Kieniewicza, oznaczonej na mapie ewidencyjnej numerem 2025/2 o pow. 0,1216 ha, z przeznaczeniem na cele rolne / akt notarialny z dnia 25 listopada 2011 r./, po wygaszeniu decyzją Nr 2/2011 z dnia 28 kwietnia 2011 r. prawa trwałego zarządu tą nieruchomością przez Zespół Szkół Technicznych im. Leona Kruczkowskiego w Jastrowiu,
- b/ wygaszenia decyzją Nr 1/2011 z dnia 28 kwietnia 2011 r. trwałego zarządu Zespołu Szkół Elektro-Mechanicznych w Złotowie do części nieruchomości położonej w Złotowie przy ul. Norwida Nr 10, stanowiącej działkę nr 192/12 o pow. 0,1027 ha,
- c/ w wyniku modernizacji ewidencji gruntów zmniejszyła się powierzchnia działki położonej w Tarnówce gm. Tarnówka, oznaczonej na mapie ewidencyjnej na ark.2 numerem 699, stanowiącej b. drogę powiatową, o 0,0910 ha,
- d/ Wojewoda Wielkopolski wydał 26 decyzji potwierdzających nabycie z mocy prawa tj. na podstawie art.60 ust.3 i ust.4 oraz art.103 ust.3 ww. ustawy z dnia 13 października 1998 r.- Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, gruntów stanowiących drogi powiatowe na terenie gminy Okonek o pow. 70,7080 ha.

W okresie od dnia 1 stycznia 2011 roku do dnia 31 grudnia 2011 roku nastąpiły następujące zmiany w stanie mienia w poszczególnych jednostkach organizacyjnych Powiatu:

I. Starostwo Powiatowe w Złotowie

Wartość środków trwałych wzrosła o 302.489,50 zł., poprzez:

- zwiększenie o 310.881,61 zł., w tym: w grupie 3-9 o 113.367,50 zł. na skutek zakupu namiotu, sprzętu komputerowego, centrali telefonicznej, nieodpłatnego przejęcia od Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Jastrowiu samochodu Volkswagen Transporter, a w pozostałych środkach trwałych o 197.514,11 zł. z tytułu zakupu sprzętu komputerowego, wyposażenia dla Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Jastrowiu, ekspresu do kawy, regałów półkowych, niszczarki, radia CB, pilarki, prądownicy namiotu i innych,
- zmniejszenie o 8.392,11 zł. w pozostałych środkach trwałych, spowodowane likwidacją zużytych środków trwałych i darowizną.

Wartość wartości niematerialnych i prawnych wzrosła o 2.187,00 zł., z tytułu zakupu nowych programów komputerowych.

II. Powiatowy Urząd Pracy w Złotowie

Wartość środków trwałych zmniejszyła się o 87.009,32 zł. poprzez:

- zwiększenie o 74.327,85 zł w tym: środków trwałych o 58.931,76 zł poprzez zakup zestawów komputerowych, drukarki, dysku do macierzy, serwera telekomunikacyjnego /Środki Funduszu Pracy/ a w pozostałych środkach trwałych o 15.396,09 zł z tytułu zakupu wyposażenia, urządzeń technicznych, mebli /środki budżetu jednostki samorządu terytorialnego i Funduszu Pracy/.
- zmniejszenie o 161.337,17 w tym: środków trwałych o 141.232,86 zł z tytułu likwidacji zestawów komputerowych, infokiosku i kopiarki, a w pozostałych środkach trwałych o 10.055,47 zł na skutek likwidacji mebli, oraz przesunięcia środka trwałego do wartości niematerialnych i prawnych (10.048,84 zł).

Wartość wartości niematerialnych i prawnych wzrosła o 59.863,84 zł. z tytułu zakupu oprogramowania użytkowego SEPI /Środki Funduszu Pracy/.

III. Powiatowy Zarząd Dróg w Złotowie

Wartość budowli wzrosła o 16.753.095,74 zł. z tytułu przebudowy przełomu na drodze Nr 1042 P w miejscowości Tarnówka, przebudowy drogi powiatowej nr 1013P i 1010P i drogi powiatowej 1021P Łędyce - Złotów.

Wartość środków trwałych zmniejszyła się o 9.673,73 zł. poprzez:

- zwiększenie o 8.831,- zł w pozostałych środkach trwałych, z tytułu zakupu krzeseł obrotowych, laptopa, skrzyni komputera stacjonarnego, lampek na biurko,
- zmniejszenie o 18.504,73 zł w tym: w grupie 3-9 o 10.756,95 zł spowodowane likwidacją przyczepy campingowej i telefaks-u Panasonic, a w pozostałych środkach trwałych o 7.747,78 zł, spowodowane likwidacją krzeseł, kalkulatora, zasilaczy napięcia, drukarki, wiertarki, kosiarki spalinowej i innych.

IV. Powiatowe Ognisko Pracy Pozaszkolnej w Złotowie

Stan nie uległ zmianie.

V. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Złotowie

Wartość środków trwałych wzrosła o 17.613,99 zł poprzez:

- zwiększenie o 18.113,99 zł. w pozostałych środkach trwałych z tytułu zakupu wyposażenia ze środków pozyskanych z EFS w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, komputerów i mebli,
- zmniejszenie o 500 zł. w pozostałych środkach trwałych spowodowane likwidacją zużytego sprzętu nie nadającego się do dalszej eksploatacji.

VI. Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Złotowie

Stan nie uległ zmianie.

VII. Liceum Ogólnokształcące im. M. Skłodowskiej – Curie w Złotowie

Wartość pozostałych środków trwałych wzrosła o 47.694,79 zł. z tytułu zakupu oraz darowizn wyposażenia i książek.

VIII. Zespół Szkół Elektro-Mechanicznych w Złotowie

Wartość budowli zwiększyła się o 102.989,00 zł z tytułu zakończonej inwestycji.

Wartość środków trwałych zmniejszyła się o 3.528,27 zł. poprzez:

- zwiększenie o 27.419,83 zł w tym: środków trwałych o 11.119,20 zł z tytułu zakupu centrali telefonicznej i maszyny szlifierki, a w pozostałych środkach trwałych o 16.300,63 zł poprzez zakup ze środków szkoły tablic, wózków dla sprzątaczek, narzędzi itp.,
- zmniejszenie o 30.948,10 zł środków trwałych poprzez likwidację piły tarczowej, młota sprężynowego, zgrzewarki, pieca komorowego i tokarki.

IX. Zespół Szkół Ekonomicznych im. Jana Pawła II w Złotowie

Wartość budynków i budowli zwiększyła się o 50.000,00 zł. na skutek wymiany części okien oraz postawienie nowego ogrodzenia.

Wartość pozostałych środków trwałych zwiększyła się o 32.012,29 zł. na skutek otrzymania w darowiźnie gabloty informacyjnej oraz zakupu: tablic, ekranów ściennych, notebooka, map, rolet, drukarki, biurek uczniowskich, zestawów komputerowych, z projektu „Lepsza perspektywa zawodowa”: notebooka, projektora i rzutnika.

Wartość wartości niematerialnych i prawnych zmniejszyła się o 1.919,97 zł. z tytułu likwidacji oprogramowań antywirusowych.

X. Zespół Szkół Rolniczych w Złotowie

Wartość środków trwałych wzrosła o 9.582,24 zł. poprzez:

- zwiększenie w pozostałych środkach trwałych o 10.781,77 zł z tytułu zakupu ze środków budżetowych kuchni Amiki, szafki półautomatu spawalniczego, szlifierki, drukarki serwera, oraz otrzymania w darowiźnie sprzętu sportowego.
- zmniejszenie środków trwałych o 20.364,01 zł spowodowane likwidacją zestawów komputerowych na skutek zużycia.

XI. Zespół Szkół Technicznych im. L. Kruczkowskiego w Jastrowiu.

Wartość środków trwałych zmniejszyła się o 62.837,82 zł., poprzez:

- zwiększenie o 8.413,33 zł w pozostałych środkach trwałych z tytułu zakupu ekranu, kas fiskalnych, projektora multimedialnego, video, nożyc do żywopłotu, czajnika bezprzewodowego, aparatu cyfrowego, mikrofonu bezprzewodowego, krajalnicy do żywności, odkurzacza, sejfu ogniotrwałego, palnika, niszczarki i innych,
- zmniejszenie o 71.251,15 zł w tym: środków trwałych o 31.671,21 zł, z tytułu nieodpłatnego przekazania sprzętu komputerowego do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Jastrowiu oraz likwidacji zestawu komputerowego, a w pozostałych środkach trwałych o 39.579,94 zł z tytułu nieodpłatnego przekazania sprzętu komputerowego do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Jastrowiu oraz dla Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami Oddział w Jastrowiu i przeprowadzonych likwidacji.

XII. Zespół Szkół Spożywczych im. St. Staszica w Krajence

Wartość budynków zwiększyła się o 666.402,57 zł na skutek termomodernizacji budynku internatu.

Wartość środków trwałych zwiększyła się o 24.209,77 zł., poprzez:

- zwiększenie o 24.714,95 zł pozostałych środków trwałych na skutek otrzymania pomocy dydaktycznych, sprzętu komputerowego oraz telewizora,
- zmniejszenie o 505,18 zł w pozostałych środkach trwałych, poprzez likwidację krzesel, szafki, pościeli.

Wartość wartości niematerialnych i prawnych zwiększyła się o 573,77 zł na skutek przejęcia oprogramowania zlikwidowanego gospodarstwa pomocniczego.

XIII. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Polskich Olimpijczyków w Jastrowiu.

Wartość budowli wzrosła o 1.028.734,86 na skutek przejęcia boiska „Orlik”.

Wartość środków trwałych zmniejszyła się o 36.981,55 zł., poprzez:

- zwiększenie o 50.769,05 zł w pozostałych środkach trwałych z tytułu zakupu drukarki, monitora, niszczarki, ławki korytarzowej, pilarki, wykaszarki,
- zmniejszenie o 87.750,60 zł w tym: środków trwałych o 85.578,60 zł na skutek przekazania do Starostwa Powiatowego w Złotowie samochodu Volkswagen Transporter, a w pozostałych środkach trwałych o 2.172,00 zł z tytułu likwidacji tablic do koszykówki, bramki do piłki nożnej.

Wartość wartości niematerialnych i prawnych zwiększyła się o 326,00 zł poprzez:

- zwiększenie o 616,00 zł na skutek zakupu oprogramowania,
- zmniejszenia o 290,00 zł poprzez likwidację programu antywirusowego.

XIV. Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza im. J. Korczaka w Jastrowiu

Wartość budowli wzrosła o 153.981,07 ze względu na remont dachu, wstawienie okien dachowych w budynku.

Wartość środków trwałych zmniejszyła się o 105.138,66 zł w tym: środków trwałych o 7.930,00 zł na skutek zużycia i likwidacji komputerów, a w pozostałych środkach trwałych

o 97.208,66 zł z tytułu kasacji w związku z likwidacją placówki rzeczy starych, zużytych i zniszczonych.

XV. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Jastrowiu.

Wartość środków trwałych zwiększyła się o 14.014,02 zł, w tym w grupie 3-9 o 5.576,35 zł z tytułu zakupu testu psychologicznego oraz komputera do sekretariatu, a w pozostałych środkach trwałych o 8.437,67 zł z tytułu zakupu mebli do gabinetów.

XVI. Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Złotowie.

Wartość pozostałych środków trwałych zwiększyła się o 422,00 zł. z tytułu zakupu pomocy dydaktycznych i testów psychologicznych.

Wartość wartości niematerialnych i prawnych wzrosła o 1.747,79 zł, na skutek zakupu oprogramowania komputerowego.

XVII. Rodzinne Domy Dziecka w Zakrzewie i Okonku.

Wartość środków trwałych zwiększyła się o 22.112,57 w tym: w środkach trwałych o 6.600,00 zł poprzez zakup pieca centralnego ogrzewania, a w pozostałych środkach trwałych o 15.512,57 zł poprzez zakup piekarnika, okapu kuchennego, płyty gazowej, zlewu, taboretów, kuchenki mikrofalowej i drobnego sprzętu domowego.

XVIII. Szpital Powiatowy im. Alfreda Sokołowskiego w Złotowie.

Wartość budowli wzrosła o 503.719,47 zł. poprzez:

- zwiększenie o 508.846,07 zł z tytułu wykonania nowego dachu i stolarki dachowej na budynku głównym szpitala, przebudowy pomieszczeń w budynku psychiatrii, przebudowy pomieszczeń sanitarnych w budynku administracji, wykonania przegród p. pożarowych w budynku położnictwa i chirurgii, wykonania instalacji dozowników, regulatorów w instalacji tlenowej, utworzenia dodatkowych miejsc parkingowych i chodników, wykonanie oświetlenia lądowego,
- zmniejszenie o 5.126,60 zł. z tytułu rozbiórki budynku kiosku ruchu i baru.

Wartość środków trwałych wzrosła o 303.771,85 zł, poprzez:

- zwiększenie w środkach trwałych o 476.868,26 zł z tytułu zakupu radiotelefonu, klimatyzatora, ambulansu sanitarnego, zestawu do operacji ortopedycznych, kardiomonitorów, roweru do ćwiczeń, łóżek medycznych, sprzętu komputerowego, urządzeń technicznych, wózków reanimacyjnych i innych, a w pozostałych środkach trwałych o 124.274,54 zł z tytułu zakupu wyposażenia,
- zmniejszenie w środkach trwałych o 241.568,53 zł. z tytułu likwidacji zużytych komputerów, narzędzi, przyrządów, ruchomości i wyposażenia a w pozostałych środkach trwałych o 55.802,42 zł z tytułu likwidacji zużytego wyposażenia.

Wartość wartości niematerialnych i prawnych zmniejszyła się o 9.903,58 zł., poprzez:

- zwiększenie o 4.920,00 zł z tytułu zakupu oprogramowania,
- zmniejszenie o 14.823,58 zł na skutek likwidacji oprogramowania komputerowego.

XIX. Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Krajence

Wartość pozostałych środków trwałych wzrosła o 6.660,98 zł z tytułu zakupu sprzętu nagłaśniającego, niszczarki, czajnika, telefonu bezprzewodowego oraz otrzymanego w drodze darowizny w postaci telewizora.

W związku z tym na dzień 31 grudnia 2011 roku Powiat Złotowski był właścicielem:

- gruntów o pow. 52,3604 ha, nabytych z mocy prawa i gruntów o pow.0,8539 ha nabytych na wniosek /łączna powierzchnia 53,2143 ha /,

- dróg powiatowych o pow. 422,2257 ha, nabytych z mocy prawa, w stosunku do których zostały wydane przez Wojewodę Wielkopolskiego decyzje stwierdzające nabycie prawa własności,
- pozostałych dróg powiatowych o powierzchni ogółem 142 ha, nabytych z mocy prawa, o nie potwierdzonej własności,
- gruntów stanowiących b. drogi powiatowe, pozbawionych tej kategorii dróg, o powierzchni ogólnej 22,2043 ha,
- gruntów o powierzchni 0,0943 ha /6 działek/ przejętych od osób fizycznych i prawnych na poszerzenie pasów dróg powiatowych.

Wartość mienia Powiatu Złotowskiego na dzień 31 grudnia 2011 r. wynosiła 311.372 tys.zł. i obejmowała ona:

- | | |
|---|--------------------|
| - wartość gruntu /bez dróg powiatowych/ | - 2.781 tys.zł., |
| - wartość gruntu - dróg powiatowych o stwierdzonej własności | - 42.223 tys.zł., |
| - wartość gruntów – b. dróg powiatowych pozbawionych tej kategorii /o stwierdzonej własności/ | - 2.220 tys.zł., |
| - wartość gruntów przejętych od osób fizycznych i prawnych na poszerzenie dróg powiatowych, | - 9 tys.zł., |
| - wartość budynków i budowli /bez budowli związanych z drogami powiatowymi | - 89.695 tys.zł., |
| - wartość budowli związanych z drogami powiatowymi | - 134.482 tys.zł., |
| - wartość budowli związanych z b. drogami powiatowymi | - 9.893 tys.zł., |
| - wartość innych środków trwałych | - 29.055 tys.zł., |
| - inne /wartości niematerialne i prawne / | - 1.014 tys.zł. |

Mienie Powiatu Złotowskiego w podziale na jednostki organizacyjne, według stanu na dzień 31 grudnia 2011 r. przedstawiono w załączniku nr 2 do informacji.

4. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania

Od dnia 1 stycznia 2011 r. Powiat Złotowski uzyskał dochody w wysokości: 345.634,29 zł., w tym z tytułu:

- | | |
|--|------------------|
| a/ sprzedaży nieruchomości | - 14.785,00 zł., |
| b/ oddania gruntów w użytkowanie wieczyste | - 75,02 zł., |
| c/ trwałego zarządu | - 345,84 zł., |
| d/ dzierżawy i najmu | - 330.428,43 zł. |

- Szkoły i placówki publiczne oraz organy prowadzące te szkoły i placówki są zwolnione między innymi z opłat z tytułu odpowiednio zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych na podstawie art. 81 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty /Dz. U. z 2004 roku Nr 256 poz. 2572 – tekst jednolity ze zm./.
- Użytkowanie przez Szpital Powiatowy im. Alfreda Sokolowskiego w Złotowie nieruchomości odbywa się nieodpłatnie – zgodnie z zarządzeniem Wojewody Piłskiego Nr 58/97 z dnia 26 listopada 1997 r. /dot. nieruchomości położonych w Złotowie/ i aktem notarialnym Repert. A nr 1923/20010 z dnia 16 czerwca 2010 r. / dot. nieruchomości położonej w Piecovie gmina Tarnówka/.

5. Dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Aktualnie prowadzone jest postępowanie dotyczące:

- a/ darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe

- Nadleśnictwa Płytnica z siedz. w Nowej Szwecji nieruchomości gruntowej, położonej w Płytnicy gmina Tarnówka, oznaczonej na mapie ewidencyjnej numerami: 238/3 i 238/4 o łącznej pow. 1,71 ha / b. drogi powiatowej/, z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną,
- b/ przygotowania do sprzedaży nieruchomości położonych w:
- Złotowie przy ul. Szkolnej / dz. nr 282/8 o pow.0,0360ha, dz. nr 282/9 o pow.0,0280 ha i dz. nr 282/10 o pow. 0,0365 ha / pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie szeregowej/,
 - Złotowie przy ul. Wielatowskiej, stanowiącej część działki nr 27/25 o pow.0,1718 ha na cele mieszkaniowe z dopuszczeniem usług w parterze,
 - Złotowie przy ul. 8-go Marca, oznaczonej na mapie ewidencyjnej na ark.1 numerem 27/35 o pow.0,1325 ha, pod usługi gastronomiczne z dopuszczeniem funkcji mieszkalno – hotelowej,
 - Krajence przy ul. Sienkiewicza, oznaczonej na mapie ewidencyjnej numerem 214/14 o pow.0,0856 ha, stanowiącej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zieleni izolacyjnej,
 - Jastrowiu w rejonie ulic:1-go Maja i Al. Wolności / 4 działki budowlane/, pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami / z udziałami do dróg wewnętrznych /,
- c/ przygotowania do sprzedaży części nieruchomości zabudowanej położonej w Jastrowiu przy ul. Wojska Polskiego Nr 20 / lokal mieszkalny z udziałem do działki nr 1786/1 o pow. 0,0881ha/,
- d/ zmiany przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości zabudowanej położonej w Jastrowiu przy ul. Wojska Polskiego Nr 18, stanowiącej działkę nr 1786/4, o pow.1,1543 ha, z aktualnym przeznaczeniem pod usługi opieki socjalnej, - w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną /od strony ulicy Narutowicza/ i w części pod zabudowę usługowo-mieszkaniową, w celu sprzedaży.
- Ponadto w dniu 15 listopada 2011 r. Zarząd Powiatu Złotowskiego wystąpił do Wojewody Wielkopolskiego z wnioskiem o wydanie decyzji potwierdzających nabycie z mocy prawa tj. na podstawie art. 60 ust. 3 i ust. 4 oraz art. 103 ust. 3 ww. ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, dotyczącym 22 dróg powiatowych na terenie gminy Zakrzewo, o ogólnej powierzchni 69,7920 ha i dnia 23 stycznia 2012 r. zostały wydane decyzje na 20 dróg o pow. 62,1020 ha.

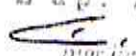
Przewidywane **dochody w 2012r.** wynoszą ogółem **433.580,-zł** w tym z tytułu:

- zbycia 3 działek budowlanych w Złotowie przy ul. Szkolnej	- 146.600,-zł.
- zbycia nieruchomości gruntowej w Złotowie przy ul. Wielatowskiej	- 150.000,-zł.
- zbycia nieruchomości gruntowej w Złotowie przy ul.8-go Marca	- 132.500,-zł.
- użytkowania wieczystego /opłaty roczne/	- 80,-zł.
- trwałego zarządu /opłaty roczne/	- 350,-zł.
- najmu gruntu	- 4.050,-zł.

Uwaga:

- Planowane dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości zostaną wykonane w przypadku wyłonienia ich nabywców.

Sporządziła:
Halina Węclewska,
Justyna Goska

Z up. STAROSTY

mgr inż. Aneta Kunda
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

MIENIE JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO W PODZIALE NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE stan na 31.12.2010 r.

lp	Nazwa jednostki organizacyjnej	grunty		wartość księgowa w zł.				razem	forma dysponowania **	Uwagi
		pow. w m2	wartość w zł. *	budynki i budowle	inne środki trwałe	pozostałe aktywa	5			
		1	2	3	4	5	3+4+5			
1	Starostwo Powiatowe w Złotowie	5350	82497,00	673818,40	1406517,12	360062,88	2440398,40	U		
2	Powiatowy Urząd Pracy w Złotowie	1382	13958,00	327398,82	1106281,22	49862,75	1483542,79	TZ		
3	Powiatowy Zarząd Dróg w Złotowie	28443	101318,00	31590006,72	1128820,88	20710,80	32739538,40	TZ		
4	Powiatowe Ognisko Pracy Pozaszkolnej w Złotowie	-	-	-	55271,22	8870,57	64141,79	-		
5	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Złotowie	-	-	-	136084,72	9154,64	145239,36	-		
6	Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności w Złotowie	-	-	-	40503,71	5217,33	45721,04	-		
7	I Liceum Ogólnokształcące im. M. Skłodowskiej-Curie w Złotowie	5031	47140,00	857320,49	534309,53	17651,64	1409281,66	ZN		
8	Zespół Szkół Elektro-Mechanicznych w Złotowie	15181	104389,00	2753517,98	590337,38	20503,10	3364358,46	ZN		
9	Zespół Szkół Ekonomicznych im. Jana Pawła II w Złotowie	4082	25717,00	1663768,55	487369,19	41934,23	2193071,97	ZN		
10	Zespół Szkół Rolniczych w Złotowie	249834	1573955,00	881401,79	1175932,11	6649,00	2063982,90	ZN		
11	Zespół Szkół Technicznych im. Leona Kruczkowskiego w Jastrowiu	43652	274571,00	1510462,76	2305418,53	14146,99	3830028,28	ZN		
12	Zespół Szkół Spożywczych im. St. Staszica w Krajence	53327	107719,00	12319449,95	2120426,05	23576,91	14463452,91	ZN		
13	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Polskich Olimpijczyków w Jastrowiu	19624	46902,00	6486031,94	1554958,88	18763,83	8059754,65	ZN		
14	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza im. J. Korczaka w Jastrowiu	11993	28664,00	400677,00	395263,59	-	795940,59	ZN		

15	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Jastrowiu	-	-	-	65538,83	18535,53	84074,36	-
16	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Złotowie	-	-	-	105887,18	7686,83	113574,01	-
17	Rodzinne Domy Dziecka w Zakrzewie i Okonku	-	-	-	-	137538,59	137538,59	-
18	Szpital Powiatowy im. Alfreda Sokołowskiego w Złotowie	80090	306134,00	10635244,55	15073503,27	310729,06	26019476,88	NU
19	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Krajeńcu	5580	11272,00	336687,84	179008,35	18854,89	534551,08	ZN
	Razem	523569	2724236,00	70435786,79	28461431,76	1090449,57	99987668,12	

* wartość gruntów została wykazana na podstawie kart inwentaryzacyjnych stanowiących załącznik do decyzji Wojewody Wielkopolskiego potwierdzających własność nieruchomości

** U - użytkowanie

TZ - trwałe zarząd

ZN - zarząd nieodpłatny

NU - nieodpłatne użytkowanie

Z up. STAROSTY

mgr inż. Maria Ginda

Dyrektor Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

Załącznik 2

MIENIE JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO W PODZIALE NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE stan na 31.12.2011 r.

Ip	Nazwa jednostki organizacyjnej	grunty		wartość księgowa w zł.					razem 3+4+5	forma dyspono- wania **	Uwagi
		pow. w m2 1	wartość w zł. * 2	budynki i budowle 3	inne środki trwale 4	pozostałe aktywa 5					
1	Starostwo Powiatowe w Złotowie	5350	82497,00	673818,40	1709006,62	362249,88		2745074,90	U		
2	Powiatowy Urząd Pracy w Złotowie	1382	13958,00	327398,82	1019271,90	109726,59		1456397,31	TZ		
3	Powiatowy Zarząd Dróg w Złotowie	28443	101318,00	48343102,46	1119147,15	20710,80		49482960,41	TZ		
4	Powiatowe Ognisko Pracy Pozaszkolnej w Złotowie	-	-	-	55271,22	8870,57		64141,79	-		
5	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Złotowie	-	-	-	153698,71	9154,64		162853,35	-		
6	Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności w Złotowie	-	-	-	40503,71	5217,33		45721,04	-		
7	I Liceum Ogólnokształcące im. M. Skłodowskiej-Curie w Złotowie	5031	47140,00	857320,49	582004,32	17651,64		1456976,45	ZN		
8	Zespół Szkół Elektro-Mechanicznych w Złotowie	14154	97355,00	2856506,98	586809,11	20503,10		3463819,19	ZN		
9	Zespół Szkół Ekonomicznych im. Jana Pawła II w Złotowie	4082	25717,00	1713768,55	519381,48	40014,26		2273164,29	ZN		
10	Zespół Szkół Rolniczych w Złotowie	249834	1573955,00	881401,79	1166349,87	6649,00		2054400,66	ZN		
11	Zespół Szkół Technicznych im. Leona Kruczkowskiego w Jastrowiu	42436	266922,00	1510462,76	2242580,71	14146,99		3767190,46	ZN		
12	Zespół Szkół Spożywczych im. St. Staszica w Krajence	53327	107719,00	12985852,52	2144635,82	23576,91		15154065,25	ZN		
13	Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy im. Polskich Olimpijczyków w Jastrowiu	19624	46902,00	7514766,80	1517977,33	19089,83		9051833,96	ZN		
14	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza im. J. Korczaka w Jastrowiu	11993	28664,00	554658,07	290124,93	0,00		844783,00	ZN		

15	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Jastrowiu	-	-	-	79552,85	18535,53	98088,38	-
16	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Złotowie	-	-	-	106310,18	9434,62	115744,80	-
17	Rodzinne Domy Dziecka w Zakrzewie i Okonku	-	-	-	159651,16	0,00	159651,16	-
18	Szpital Powiatowy im. Alfreda Sokołowskiego w Złotowie	80090	306134,00	11138964,02	15377275,12	310049,90	26826289,04	NU
19	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Krajence	5580	11272,00	336687,84	185669,33	18854,89	541212,06	ZN
	Razem	521326	2709553,00	89694709,50	29055221,52	1014436,48	119764367,50	

* wartość gruntów została wykazana na podstawie kart inwentaryzacyjnych stanowiących załącznik do decyzji Wojewody Wielkopolskiego potwierdzających własność nieruchomości

** U - użytkowanie

TZ - trwały zarząd

ZN - zarząd nieodpłatny

NU - nieodpłatne użytkowanie

Z up. STAROSTY


Marek Góral
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami