

UCHWAŁA Nr 39/85 /2011

Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia 24. sierpnia 2011 roku

w sprawie przeprowadzenia pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Jastrowiu

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1592 – tekst jednolity ze zm./, art.40 ust.1 pkt 3 i ust.3, art.67 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 – tekst jednolity ze zm./, § 3 ust.1, § 4 ust.2, § 6 ust.1, § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ze zm./, § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, ust.3 pkt 3 i ust.4, § 5 i § 6 ust.1 uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422/, uchwały Nr L/210/2010 z dnia 22 października 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Jastrowiu oraz § 60 ust. 1 statutu Powiatu Złotowskiego /Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2001 r. Nr 116 poz. 2229 – tekst jednolity ze zm./, Zarząd Powiatu Złotowskiego uchwala co następuje:

- § 1. Ogłosić, przeprowadzić i ustalić formę pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego dotyczącego sprzedaży nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Jastrowiu, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obręb 1 ark.19 numerem 2025/2 o pow.0,1216 ha, będącej własnością Powiatu Złotowskiego, zapisanej w KW PO1Z/00019177/8.
- § 2. Ustalić cenę wywoławczą działki nr 2025/2 – na kwotę 13 400,-zł, a wadium na kwotę 1 300,-zł.
- § 3. Do czynności związanych z przeprowadzeniem wyżej wymienionego przetargu wyznacza się komisję w składzie:
- | | |
|-----------------------------------|-------------------|
| 1. Maria Ginda | - przewodniczący, |
| 2. Danuta Boguniewicz-Kwaśniewska | - członek, |
| 3. Krzysztof Doroszek | - członek, |
| 4. Leszek Kasprowiez | - członek, |
| 5. Halina Węclewska | - protokolant”. |
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Tomasz Fidler.....
Zdzisław Kwaśny.....
Roman Runge.....
Jan Zając

Sprawdzono pod względem prawnym (data) 2011
Dagmara Wójcickowska
radca prawny
Bd P 196

Uzasadnienie
do uchwały Nr ~~39~~ / ~~85~~ /2011
Zarządu Powiatu Złotowskiego
z dnia ~~24~~. sierpnia 2011 roku

Rada Powiatu Złotowskiego uchwałą Nr L/210/2010 z dnia 22 października 2010 r. wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej, położonej w Jastrowiu, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obr.1 ark.19 numerem 2025/2 o pow.0,1216 ha, która znajdowała się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Technicznych im. Leona Kruczkowskiego w Jastrowiu.

Przysługujące wymienionej jednostce organizacyjnej prawo trwałego zarządu do tej nieruchomości zostało wygaszone decyzją Nr 2/2011 Zarządu Powiatu Złotowskiego z dnia 28 kwietnia 2011 r.

Zgodnie z uchwałą Nr 69/2007 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 30 października 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrowie /Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 17 grudnia 2007 r. Nr 201 poz.4616/ wyżej wymieniona nieruchomość stanowi tereny rolnicze /"R"/.

Zarząd Powiatu Złotowskiego stosownie do art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 – t.j. ze zm. / w dniu 1 czerwca 2011 r. podjął uchwałę Nr 26/50/2011 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Jastrowiu, dotyczące działki nr 2025/2.

Do przeprowadzenia dalszych prac związanych ze sprzedażą tej działki niezbędne jest ogłoszenie, przeprowadzenie i ustalenie formy przetargu, ustalenie ceny wywoławczej oraz wyznaczenie komisji przetargowej.

Cenę wywoławczą ustalono w wysokości równej jej wartości, a wysokość wadium ustalono na 10 % ceny wywoławczej zaokrąglonej do pełnych setek złotych.

Z przewidzianych wyżej wymienioną ustawą o gospodarce nieruchomościami form przetargu, za słuszne uważa się zastosowanie przetargu pisemnego nieograniczonego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Z up. STAROSTY
in o.k.
mgr inż. Maria Giuda
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami